



**Úrhida Község Önkormányzat
Képviselő-testülete**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

2021. október 6-án megtartott rendkívüli testületi üléséről

Határozatok:

109/2021. (X. 6.) határozata a jegyzőkönyv hitelesítő személyéről

110/2021. (X. 6.) határozata a javasolt napirendek tárgyalásáról

111/2021. (X. 6.) határozata az Úrhida 176/8 és 179 hrsz-ú földrészletek telekegyesítéséről és a hozzá kapcsolódó ajándékozási szerződés jóváhagyásáról

Rendeletek:

13/2021. (X.7.) önkormányzati rendelete a természetben nyújtott szociális célú tüzelőanyag támogatás jogosultsági feltételeiről



ÚRHIDA KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

8142 Úrhida, Kossuth Lajos utca 66.

Tel: 22/588-111, Fax: 22/ 364-514

Email: hivatal.urhida@datatrans.hu
polgarmester@urhida.hu

M e g h í v ó

**Tisztelettel meghívom a 2021. október 6.-i (szerda) 16.00 órai
rendkívüli képviselő-testületi ülésre**

a Községi ház könyvtártermébe.

Tisztelt Képviselőtársaim!

Napirendi pontok:

1. A természetben nyújtott szociális célú tüzelőanyag támogatás jogosultsági feltételeiről szóló önkormányzati rendelet elfogadásáról
2. Úrhida 176/8 és 179 hrsz.-ú földrészletek telekegyesítése és ahhoz kapcsolódó ajándékozási szerződés tárgyalása

Minden Képviselő megjelenésére feltétlen számítok.

Úrhida, 2021. október 05.

Bognár József
polgármester sk.



J E L E N L É T I Í V

Úrhida Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

2021. október 6. napján 16.00 órakor megtartott rendkívüli testületi üléséhez

Bognár József polgármester

Fritz Mihály alpolgármester

Kovács Elemérné képviselő

Szabó Zoltán István képviselő

Bátorné Solymár
Alexandra Márta képviselő

Kurucz Zsuzsanna képviselő

Czentárné Kunos Renáta képviselő

Tanácskozási joggal:

dr. Pahola Tünde jegyző

Jegyzőkönyvvezető:

Dobos Marianna igazgatási ügyintéző

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Úrhida Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. október 6-án tartott rendkívüli nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Bognár József	polgármester
Fritz Mihály	alpolgármester
Bátorné Solymár Alexandra Márta	képviselő
Czentárné Kunos Renáta	képviselő
Kovács Elemérné	képviselő
Kurucz Zsuzsanna	képviselő
Szabó Zoltán István	képviselő

Tanácskozási joggal:

dr. Pahola Tünde jegyző

Jegyzőkönyvvezető:

Dobos Marianna igazgatási előadó

A lakosság részéről 0 fő

Bognár József polgármester

Köszöntöm a képviselő-testület tagjait, és az ülést megnyitom.
Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, mivel a képviselő-testület 7 tagja jelen van.
Jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolom Czentárné Kunos Renáta képviselő asszonyt.

Megkérdem a képviselő-testülettől, egyetért-e a javaslattal?

Megállapítom, hogy a képviselő-testület a jegyzőkönyv hitelesítő személyére tett javaslatot 7 igen – 0 nem - 0 tartózkodással elfogadta, és a következő határozatot hozta:

Úrhida Község Önkormányzat Képviselő-testületének
1092021. (X. 06.) határozata

a jegyzőkönyv hitelesítő személyéről

A Képviselő-testület a jegyzőkönyv hitelesítésére Czentárné Kunos Renáta képviselő személyét elfogadja.

Felelős: *Bognár József polgármester*
Határidő: *azonnal*

Bognár József polgármester

Javaslatot teszek az ülés napirendjére az alábbiak szerint:

1. A természetben nyújtott szociális célú tüzelőanyag támogatás jogosultsági feltételeiről szóló önkormányzati rendelet elfogadása

Előadó: polgármester

2. Az Úrhida 176/8 és 179 hrsz-ú földrészletek telekegyesítéséről és a hozzá kapcsolódó ajándékozási szerződés jóváhagyásáról

Előadó: polgármester

3. Egyebek

Megkérdem a tisztelt képviselő-testületet, egyetértenek-e a napirendi pontok tárgyalásával?

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Úrhida Község Önkormányzat Képviselő-testületének
110/2021. (X. 06.) határozata

a javasolt napirendek tárgyalásáról

1. A természetben nyújtott szociális célú tüzelőanyag támogatás jogosultsági feltételeiről szóló önkormányzati rendelet elfogadása

Előadó: polgármester

2. Az Úrhida 176/8 és 179 hrsz-ú földrészletek telekegyesítéséről és a hozzá kapcsolódó ajándékozási szerződés jóváhagyásáról

Előadó: polgármester

3. Egyebek

Felelős: *Bognár József polgármester*
Határidő: *azonnal*

1. Napirend

A természetben nyújtott szociális célú tüzelőanyag támogatás jogosultsági feltételeiről szóló önkormányzati rendelet elfogadása

Bognár József polgármester

A képviselő-testület a kiküldött anyagban megkapta az előterjesztést. Az idei évben az önkormányzat az igényelt 78 m³ tűzifával szemben 59 m³-nek megfelelő összegű támogatást kapott, összesen 1.123.950.-Ft összegben. Ehhez az önkormányzatnak 59 x 1000.-Ft + Áfa önerőt, azaz 74 930.-Ft-ot kell a támogatáshoz hozzá tennie. Ezen felül az önkormányzatot terheli a tűzifa szállításának és a lakosokhoz történő eljuttatásának a költsége. Elkészült a támogatás a rendelet tervezete, ami a pályázati kiírásban foglaltakat szem előtt tartatva tartalmazza a jogosultsági feltételeket.

Bognár József polgármester

Szavazásra teszem fel, aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, – 0 nem szavazattal - 0 tartózkodás mellett – a következő rendeletet alkotta:

**Úrhida Község Önkormányzata Képviselő-testületének
13/2021. (X. 07.) önkormányzati rendelete**

a természetben nyújtott szociális célú tüzelőanyag támogatás jogosultsági feltételeiről

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

2. Napirend

Az Úrhida 176/8 és 179 hrsz-ú földrészletek telekegyesítéséről és a hozzá kapcsolódó ajándékozási szerződés jóváhagyásáról

Bognár József polgármester

Gyarmati László Úrhida, Kossuth u. 167. sz. alatti lakos kezdeményezésére megtörtént az Úrhida 176/8 és 179 hrsz-ú ingatlanok telekegyesítése, amit a Fejér Megyei Kormányhivatal Földhivatali osztálya jóvá is hagyott. A telekegyesítés értelmében a 176/8 hrsz-ú ingatlan 164 m²-nyi területe beolvad az önkormányzat tulajdonát képező 179 hrsz-ú ingatlanba. A területet Gyarmati László ajándékozási szerződéssel adja át az önkormányzatnak. Az ajándékozási szerződés tervezete kiküldésre került.

Bognár József polgármester

Szavazásra teszem fel, aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, – 0 nem szavazattal - 0 tartózkodás mellett – a következő rendeletet alkotta:

**Úrhida Község Önkormányzat Képviselő-testületének
111/2021. (X. 06.) határozata**

Az Úrhida 176/8 és 179 hrsz-ú földrészletek telekegyesítéséről és a hozzá kapcsolódó ajándékozási szerződés jóváhagyásáról

Úrhida Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Úrhida 176/8 és 179 hrsz-ú földrészletek telekegyesítésével - a Marton Norbert földmérő mérnök által készített 52/2021. munkaszámú változási vázrajz és telekalakítási helyszínrajz szerint - egyetért.

A képviselő-testület a telekalakításhoz kapcsolódó, az Önkormányzat és Gyarmati László Úrhida, Kossuth u. 167. sz. alatti lakos között kötendő ajándékozási szerződés tartalmát megismerte, az abban foglaltakkal egyetért.

Az ajándékozási szerződésben foglaltak szerint a képviselő-testület a megosztás szerint a 179 hrsz-ú ingatlanba beolvadó 164 m² „kivett, út” megnevezésű ingatlant 164.000.-Ft értéken, ajándék címén elfogadja és felhatalmazza a polgármestert az ajándékozási szerződés aláírására.

Határidő: 2021. október 31.

Felelős: Bognár József polgármester

Több kérdés, hozzászólás, bejelentés nem volt.

A polgármester megköszönte a képviselők munkáját és az ülést bezárta.

k. m. f.

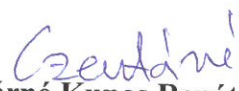


Bognár József
polgármester



dr. Pahola Tünde
jegyző




Czentárné Kunos Renáta
képviselő
jkv.hitelesítő





ÚRHIDA KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

POLGÁRMESTERE

8142 Úrhida, Kossuth Lajos utca 66.

Tel: 22/588-111, Fax: 22/ 364-514

Email: hivatal.urhida@datatrans.hu

polgarmester@urhida.hu

Előterjesztés

Úrhida Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2021. október 6-án 16:00 órakor tartandó rendkívüli nyílt ülésére

Tárgy: A természetben nyújtott szociális célú tüzelőanyag támogatás
jogosultsági feltételeiről szóló önkormányzati rendelet elfogadása
Előterjesztő: Bognár József polgármester
Előkészítő: Dr. Pahola Tünde jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A Belügyminiszter pályázatot hirdetett a Magyarország 2020. évi központi költségvetéséről szóló 2020. évi XC törvény (továbbiakban: költségvetési törvény) 3. melléklet I. 2.2.1. pontja szerint „A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatására”. A támogatásra a Belügyminisztérium 2020. január 1-ei adatai alapján az 5000 fő lakosságszámot meg nem haladó települési önkormányzatok pályázhattak. Az önkormányzat egy fajta tüzelőanyag megvásárlásához igényelhetett támogatást.

Az igényelhető mennyiség az alábbi mutatók együttes száma alapján került meghatározásra:

- az önkormányzat 2020. évi átlagos közfoglalkoztatotti létszámadata,
- az önkormányzat 2019. évi, OSAP 1206 szerinti adatgyűjtés alapján aktív korúak ellátásában részesülők száma,
- az önkormányzat 2019. évi, OSAP 1206 szerinti adatgyűjtés alapján a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosultak száma (osztva hárommal), illetve
- a 2020. január 1-ei lakosságszámból a 80 év feletti korcsoportos adata (osztva kettővel).
-

Keménylombos tűzifa igénylése esetén az önkormányzat legfeljebb 2m³/ellátott tűzifa mennyiséget igényelhetett. Lágylombos tűzifa esetében ez a mennyiség 3m³/ellátott. Barnakőszén igénylése esetén legfeljebb 6q/ellátott szén mennyiséget igényelhetett volna az önkormányzat.

A támogatás vissza nem térítendő költségvetési támogatás, melynek mértéke keménylombos fafajta esetében 15.000.-Ft/erdei m³ + Áfa, lágylombos fafajta esetében 9.000.-Ft/erdei m²+ÁFA, szén esetében 2.500.-Ft/q+ÁFA. A támogatás felhasználásának

feltétele a támogatáson felül – kemény lombos és lágy lombos fafajta esetében – 1000.-Ft/erdei m³+Áfa, szén esetében pedig 500.-Ft/q+ÁFA mértékű önrész vállalása.

A támogatást az a települési önkormányzat igényelheti, amelyik a szociális rászorultság és a 2021. évi igénylés részletes feltételeit – legkésőbb a tüzelőanyag megvásárlását követő 10. napon belül, a jogosultak részére támogatást megállapító önkormányzati döntés és a kiosztás előtt hatályba lépő – rendeletben szabályozza akként, hogy

- a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény szerinti aktív korúak ellátására, időskorúak járadékára, vagy – tekintet nélkül annak természetbeni vagy pénzbeli formában történő nyújtására – települési támogatásra (e támogatásban részesülők közül különösen a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viselésével kapcsolatos támogatásban részesülők) jogosult előnyt élvezzen,
- a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő család élvezzen előnyt, és
- háztartásonként legfeljebb 5 m³ tűzifa vagy 10 q szén biztosítására kerüljön sor, valamint
- vállalja, hogy a szociális célú tüzelőanyagban részesülőtől semmilyen ellenszolgáltatást nem kér.

Figyelemmel a pályázati kiírásban az igényelhető mennyiségnél meghatározott mutatókra az önkormányzat maximum 78 m³ tűzifa igénylésére volt jogosult, melyhez bruttó 99.060.-Ft önerő biztosítására lett volna szükség.

A Belügyminisztérium önkormányzati államtitkára kihirdette a szociális tűzifa támogatásban részesült önkormányzatok névsorát, mely a Belügyminisztérium honlapján megtalálható. Úrhida Község Önkormányzata az igényelt 78 m³ mennyiség helyett 59 m³-nek megfelelő összegű 1 123 950 -Ft bruttó támogatásban részesült.(15.000.-Ft/erdei m³ + Áfa). Ehhez a támogatáshoz szükséges még hozzáadni az önkormányzat által vállalt 1.000.-Ft/m³ + ÁFA összegű önrészt (74 930-Ft). A két tétel együttesen adja a szociális célú tűzifa teljes vételárát, mely összesen 16.000.-Ft+Áfa=20.320.-Ft/m³

Fentiekre tekintettel szükséges a rendelet megalkotása.

A támogatásból vásárolt tűzifát 2022. február 15-éig kell kiosztani a rászorulóknak részére, a támogatás teljes összegének pénzügyi felhasználása legkésőbb 2022. március 31-éig történhet meg. A tűzifa szállításából származó költségek az önkormányzatot terhelik.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy az előterjesztés megtárgyalását követően a rendelettervezetet fogadják el.

Úrhida, 2021. október 1.

Bognár József s.k.
polgármester

Úrhida Község Önkormányzata Képviselő-testületének/2021. (X.) önkormányzati rendelete

a természetben nyújtott szociális célú tüzelőanyag támogatás jogosultsági feltételeiről

Úrhida Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Törvény 13. § (1) bekezdés 8.a pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A rendelet hatálya kiterjed Úrhida Község közigazgatási területén állandó bejelentett lakcímmel vagy tartózkodási hellyel rendelkező személyre.

2. §

A helyi önkormányzat szociális célú tüzelőanyag vásárlási költségéhez - előzetes igény bejelentés alapján - a központi költségvetés vissza nem térítendő támogatást biztosít, melyet az önkormányzat az erdőgazdálkodó által biztosított tüzelőanyag vásárlására fordít, a szociálisan rászoruló helyi lakosság természetbeni támogatása céljából.

3. §

(1) Az önkormányzat a Belügyminisztérium döntése alapján a Magyarország 2021. évi központi költségvetéséről szóló 2020. évi XC. törvény 3. mellékletének I. 2.2.1 pontjában szabályozott települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatás keretében 59 m³ kemény lombos tűzifa mennyiségre 15.000,- Ft/erdei m³ + Áfa, összesen 1.123.950.-Ft összegű támogatásban részesült, mely összeg az erdőgazdálkodók által szabott ár részbeni fedezetéül szolgál.

(2) Az (1) bekezdés szerinti összeget az önkormányzat bruttó 1.270,- Ft/erdei m³ önrész figyelembe vételével bruttó 74.930.-Ft-tal, valamint a szállítási költség áfával növelt összegével egészíti ki.

4. §

(1) A képviselő-testület szociális célú tűzifa támogatást nyújthat, tűzifa formájában, természetben annak az Úrhida község közigazgatási területén lévő lakás tulajdonosának, bérelőjének vagy albérelőjének kérelmére, lakásának téli fűtésével kapcsolatos kiadásai viseléséhez, akinek a lakása fával, is fűthető, és

- a) a kérelmező háztartásában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 300 %-át,
- b) egyedül élő esetén az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 400 %-át.

(2) A támogatás megállapításakor előnyben kell részesíteni azt, aki

- a) a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény szerint
 - aa) aktív korúak ellátására,
 - ab) időskorúak járadékára, vagy

- ac) tekintet nélkül annak természetbeni vagy pénzbeli formában történő nyújtására, települési támogatásra (e támogatásban részesülők közül különösen a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viselésével kapcsolatos támogatásban részesülő) jogosult,
- b) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevel.

(3) Az azonos lakóingatlanban élő személyek közül csak egy kérelmező részére állapítható meg a támogatás.

(4) Az önkormányzat a szociális célú tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

5. §

(1) A szociális ellátás iránti kérelem az Úrhidai Közös Önkormányzati Hivatalban, terjeszthető elő, legkésőbb 2022. január 31-ig a rendelet 1. melléklete szerint kérelem nyomtatványon.

(2) A szociális ellátásra való jogosultság elbírálásához a havi rendszerességgel járó – nem vállalkozásból származó, illetve őstermelői tevékenységből származó – jövedelem esetén a kérelem benyújtását megelőző hónap nettó jövedelmét, nem havi rendszerességgel szerzett, illetve vállalkozásból származó jövedelem esetén a kérelem benyújtásának hónapját közvetlenül megelőző tizenkét hónap alatt szerzett jövedelem egyhavi átlagát kell figyelembe venni.

(3) A jövedelmi viszonyok igazolására szolgáló dokumentumok különösen:

- a) rendszeres pénzellátással rendelkező személyek esetében a pénzellátás folyósításának igazolószelvénye, megállapító határozata,
- b) jövedelemmel rendelkező
 - ba) foglalkoztatottnál a munkáltató által kiállított hivatalos kereseti igazolás,
 - bb) egyéni vállalkozók, gazdasági társaság esetében a tárgyévet megelőző év személyi jövedelemadójának mértékéről szóló adóhatósági igazolás,
 - bc) alkalmi munkát végzők esetében az alkalmi munkavállalói könyv másolata, ennek hiányában a tevékenységet végző által adott nyilatkozat,
- c) munkanélküli személy esetén a munkaügyi központ igazolása arról, hogy álláskereső és elhelyezkedése érdekében együttműködik a Munkaügyi Központtal.

(4) A szociális célú tüzelőanyag támogatás legkisebb mértéke kérelmenként 1 m³, legnagyobb mértéke kérelmenként 2 m² lehet, azzal, hogy a támogatási időszakban egy háztartásnak nyújtott támogatás mértéke az 5 m³-t nem haladhatja meg.

(5) A jogosultság és a kérelemben foglaltak valóságának ellenőrzésére az eljárás során környezettanulmány végezhető.

(6) Az 4. § (1) bekezdésében foglaltaktól eltérően szociális célú tüzelőanyag támogatásban részesíthető kivételes méltányosságból az is, aki (természeti csapás, katasztrófa, baleset, hosszabb orvosi kezelés stb. miatt) rendkívüli élethelyzetbe került és segítség nélkül a létfenntartása veszélybe kerülne.

6. §

E rendeletben meghatározott szociális célú tüzelőanyag támogatás megállapításával kapcsolatos hatáskörét a képviselő-testület a Szociális Bizottságra ruházza át.

7. §

Az önkormányzat a támogatásból vásárolt tűzifát 2022. február 15-ig osztja ki a rászorulóknak részére, a támogatás pénzügyi felhasználása 2022. március 31-ig történik, és a támogatás felhasználásáról a Magyar Államkincstár felé 2022. április 15-ig számol el. A forrás felhasználását követően benyújtott kérelmeket – függetlenül attól, hogy azok a rendeletben foglalt feltételeknek megfelelnek – el kell utasítani.

8. §

Ez a rendelet 2021. október-án lép hatályba, és 2022. április 16-án hatályát veszti.

Bognár József
polgármester

dr. Pahola Tünde
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetése 2021. október-én megtörtént.

Úrhida, 2021. október

dr. Pahola Tünde
jegyző

Általános indokolás

Az önkormányzat támogatási igényt nyújtott be szociális tűzifa támogatás elnyerésére. A Belügyminisztérium önkormányzati államtitkára által közzétett döntés értelmében a település 59 m³-nek megfelelő összegű támogatásban részesült. A pályázati kiírásban foglaltak szerint a támogatásban részesített települési önkormányzatoknak rendeletben kell szabályozniuk a szociális rászorultság szabályait, az igénylés részletes feltételeit. A rendeletnek legkésőbb a tűzifa megvásárlását követő 10. napon hatályba kell lépni.

HATÁSVIZSGÁLAT

Társadalmi hatások:

A rendelet-tervezetben foglaltak végrehajtásának társadalmi hatásaként említhető a szociálisan hátrányos helyzetben lévő, településen lakóhellyel rendelkező személyek életkörülményeinek segítése.

Gazdasági, költségvetési hatások:

Jelentős gazdasági, költségvetési hatásokkal nem számolunk. Az önkormányzat költségvetését a vállalt önrész mértéke és a szállítási költség terheli.

Környezeti hatások:

A rendelet-tervezet környezeti hatásaival nem számolunk.

Egészségi követelmények:

A rendelettervezetben foglaltak végrehajtása az ellátottak egészségét nem érinti.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatások:

Az adminisztratív terhek növekedése nem számottevő.

A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A megalkotás szükségességét törvényességi szempontok indokolják.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti és pénzügyi feltételek:

A rendelet-tervezetben foglaltak végrehajtásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

1. melléklet a2021. (X.) önkormányzati rendelethez

SZOCIÁLIS CÉLÚ TÜZIFA IRÁNTI KÉRELEM

1. Kérelmező neve: _____ születési neve: _____
Születési hely: _____ idő: _____ év _____ hónap ____ nap
Anyja neve: _____ kérelmező családi állapota: _____
Állandó bejelentett lakóhelye: _____
Tartózkodási helye és bejelentkezés időpontja: _____
- 2. Nyilatkozat az együtt élő családtagokról**

A kérelmező családjában élő közeli hozzátartozók száma: fő.

Közeli hozzátartozó neve (születési neve)	Családi kapcsolat megnevezése	Születési helye, év, hónap, nap	Megjegyzés*

* Ebben az oszlopban kell feltüntetni, ha

- a 16-20 év közötti gyermek nem jár oktatási intézménybe, de önálló keresettel még nem rendelkezik,
- életkortól függetlenül a gyermek tartós betegségének vagy fogyatékosságának fennállását.

b) Jövedelemi adatok:

A kérelmező és családjában élő közeli hozzátartozók a kérelem benyújtását megelőző havi nettó jövedelme forintban:

A jövedelem típusa	Kérelmező	Házastárs (élettárs)	A családban élő közeli hozzátartozók			
1. Munkaviszonyból és más foglalkoztatási jogviszonyból származó						
2. Társas és egyéni vállalkozásból, illetve más önálló tevékenységből származó						
3. Alkalmi munkavégzésből származó						
4. Táppénz, gyermekgondozási támogatások						
5. Nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások						
6. Önkormányzat és munkaügyi szervek által folyósított ellátások						
7. Egyéb jövedelem						
8. Összes nettó jövedelem						

Egy főre jutó nettó jövedelem: _____/hó

3. Nyilatkozatok

a) Kijelentem, hogy életvitelszerűen a *(A megfelelő rész aláhúzendő.)*:

lakóhelyemen vagy a tartózkodási helyemen élek.

b) Kijelentem, hogy a közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Tudomásul veszem, hogy a kérelemben közölt adatok valódiságát a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10. § (7) bekezdése alapján a szociális hatáskört gyakorló szerv - az állami adóhatóság útján - ellenőrizheti.

4. A kérelem benyújtásának indoklása :

Úrhida,év.....hónap

.....
kérelmező aláírása

.....
kérelmező házastársának/élettársának aláírása

Kérelemhez MELLÉKELNI kell:

- **A jogosultság megállapításához a kérelmező és családjában élő közeli hozzátartozók a kérelem benyújtását megelőző havi nettó jövedelméről szóló igazolásokat.**

A jövedelmi viszonyok igazolására szolgáló dokumentumok különösen:

a) rendszeres pénzellátással rendelkező személyek esetében a pénzellátás folyósításának igazolószelvénye, illetőleg megállapító határozata,

b) jövedelemmel rendelkező

ba) foglalkoztatottaknál a munkáltató által kiállított hivatalos kereseti igazolás,

bb) egyéni vállalkozók, gazdasági társaság esetében a tárgyévet megelőző év személyi jövedelemadójának mértékéről szóló adóhatósági igazolás,

bc) alkalmi munkát végzők esetében az alkalmi munkavállalói könyv másolata, ennek hiányában a tevékenységet végző által adott nyilatkozat,

a) munkanélküli személy esetén a munkaügyi központ igazolása arról, hogy álláskereső és elhelyezkedése érdekében együttműködik a Munkaügyi Központtal.

- **A kérelem indoklásában feltüntetettek igazolására szolgáló iratokat (pl. közüzemi számla, többletkiadás igazolása, betegség, tartós betegség, rokkantság igazolása, jövedelem kiesés igazolása, elemi kár, bűntény bekövetkeztének igazolása, stb.**

Úrhida Község Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2021. (X. 7.) önkormányzati rendelete

a természetben nyújtott szociális célú tüzelőanyag támogatás jogosultsági feltételeiről

Úrhida Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Törvény 13. § (1) bekezdés 8.a pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A rendelet hatálya kiterjed Úrhida Község közigazgatási területén állandó bejelentett lakcímmel vagy tartózkodási hellyel rendelkező személyre.

2. §

A helyi önkormányzat szociális célú tüzelőanyag vásárlási költségéhez - előzetes igény bejelentés alapján - a központi költségvetés vissza nem térítendő támogatást biztosít, melyet az önkormányzat az erdőgazdálkodó által biztosított tüzelőanyag vásárlására fordít, a szociálisan rászoruló helyi lakosság természetbeni támogatása céljából.

3. §

(1) Az önkormányzat a Belügyminisztérium döntése alapján a Magyarország 2021. évi központi költségvetéséről szóló 2020. évi XC. törvény 3. mellékletének I. 2.2.1 pontjában szabályozott települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatás keretében 59 m³ kemény lombos tűzifa mennyiségre 15.000,- Ft/erdei m³ + Áfa, összesen 1.123.950.-Ft összegű támogatásban részesült, mely összeg az erdőgazdálkodók által szabott ár részbeni fedezetéül szolgál.

(2) Az (1) bekezdés szerinti összeget az önkormányzat bruttó 1.270,- Ft/erdei m³ önrész figyelembe vételével bruttó 74.930.-Ft-tal, valamint a szállítási költség áfával növelt összegével egészíti ki.

4. §

(1) A képviselő-testület szociális célú tűzifa támogatást nyújthat, tűzifa formájában, természetben annak az Úrhida község közigazgatási területén lévő lakás tulajdonosának, bérelőjének vagy albérelőjének kérelmére, lakásának téli fűtésével kapcsolatos kiadásai viseléséhez, akinek a lakása fával, is fűthető, és

- a) a kérelmező háztartásában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 300 %-át,
- b) egyedül élő esetén az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 400 %-át.

(2) A támogatás megállapításakor előnyben kell részesíteni azt, aki

- a) a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény szerint
 - aa) aktív korúak ellátására,
 - ab) időskorúak járadékára, vagy

- ac) tekintet nélkül annak természetbeni vagy pénzbeli formában történő nyújtására, települési támogatásra (e támogatásban részesülők közül különösen a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viselésével kapcsolatos támogatásban részesülő) jogosult,
- b) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevel.

(3) Az azonos lakóingatlanban élő személyek közül csak egy kérelmező részére állapítható meg a támogatás.

(4) Az önkormányzat a szociális célú tüzfában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

5. §

(1) A szociális ellátás iránti kérelem az Úrhidai Közös Önkormányzati Hivatalban, terjeszthető elő, legkésőbb 2022. január 31-ig a rendelet 1. melléklete szerint kérelem nyomtatványon.

(2) A szociális ellátásra való jogosultság elbírálásához a havi rendszerességgel járó – nem vállalkozásból származó, illetve őstermelői tevékenységből származó – jövedelem esetén a kérelem benyújtását megelőző hónap nettó jövedelmét, nem havi rendszerességgel szerzett, illetve vállalkozásból származó jövedelem esetén a kérelem benyújtásának hónapját közvetlenül megelőző tizenkét hónap alatt szerzett jövedelem egyhavi átlagát kell figyelembe venni.

(3) A jövedelmi viszonyok igazolására szolgáló dokumentumok különösen:

- a) rendszeres pénzellátással rendelkező személyek esetében a pénzellátás folyósításának igazolószelvénye, megállapító határozata,
- b) jövedelemmel rendelkező
 - ba) foglalkoztatottaknál a munkáltató által kiállított hivatalos kereseti igazolás,
 - bb) egyéni vállalkozók, gazdasági társaság esetében a tárgyévet megelőző év személyi jövedelemadójának mértékéről szóló adóhatósági igazolás,
 - bc) alkalmi munkát végzők esetében az alkalmi munkavállalói könyv másolata, ennek hiányában a tevékenységet végző által adott nyilatkozat,
- c) munkanélküli személy esetén a munkaügyi központ igazolása arról, hogy álláskereső és elhelyezkedése érdekében együttműködik a Munkaügyi Központtal.

(4) A szociális célú tüzelőanyag támogatás legkisebb mértéke kérelmenként 1 m³, legnagyobb mértéke kérelmenként 2 m² lehet, azzal, hogy a támogatási időszakban egy háztartásnak nyújtott támogatás mértéke az 5 m³-t nem haladhatja meg.

(5) A jogosultság és a kérelemben foglaltak valóságának ellenőrzésére az eljárás során környezettanulmány végezhető.

(6) Az 4. § (1) bekezdésében foglaltaktól eltérően szociális célú tüzelőanyag támogatásban részesíthető kivételes méltányosságból az is, aki (természeti csapás, katasztrófa, baleset, hosszabb orvosi kezelés stb. miatt) rendkívüli élethelyzetbe került és segítség nélkül a létfenntartása veszélybe kerülne.

6. §

E rendeletben meghatározott szociális célú tüzelőanyag támogatás megállapításával kapcsolatos hatáskörét a képviselő-testület a Szociális Bizottságra ruházza át.

7. §

Az önkormányzat a támogatásból vásárolt tűzifát 2022. február 15-ig osztja ki a rászorulóknak részére, a támogatás pénzügyi felhasználása 2022. március 31-ig történik, és a támogatás felhasználásáról a Magyar Államkincstár felé 2022. április 15-ig számol el. A forrás felhasználását követően benyújtott kérelmeket – függetlenül attól, hogy azok a rendeletben foglalt feltételeknek megfelelnek – el kell utasítani.

8. §

Ez a rendelet 2021. október 8-án lép hatályba, és 2022. április 16-án hatályát veszti.



Bognár József
polgármester



dr. Pahola Tünde
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetése 2021. október 7-én megtörtént.

Úrhida, 2021. október 7.



dr. Pahola Tünde
jegyző

SZOCIÁLIS CÉLÚ TŰZIFA IRÁNTI KÉRELEM

1. Kérelmező neve: _____ **születési neve:** _____
 Születési hely: _____ idő: _____ év _____ hónap ____ nap
 Anyja neve: _____ kérelmező családi állapota: _____
 Állandó bejelentett lakóhelye: _____
 Tartózkodási helye és bejelentkezés időpontja: _____

2. Nyilatkozat az együtt élő családtagokról

A kérelmező családjában élő közeli hozzátartozók száma: fő.

Közeli hozzátartozó neve (születési neve)	Családi kapcsolat megnevezése	Születési helye, év, hónap, nap	Megjegyzés*

* Ebben az oszlopban kell feltüntetni, ha

- a 16-20 év közötti gyermek nem jár oktatási intézménybe, de önálló keresettel még nem rendelkezik,
- életkortól függetlenül a gyermek tartós betegségének vagy fogyatékosságának fennállását.

b) Jövedelemi adatok:

A kérelmező és családjában élő közeli hozzátartozók a kérelem benyújtását megelőző havi nettó jövedelme forintban:

A jövedelem típusa	Kérelmező	Házastárs (élettárs)	A családban élő közeli hozzátartozók			
1. Munkaviszonyból és más foglalkoztatási jogviszonyból származó						
2. Társas és egyéni vállalkozásból, illetve más önálló tevékenységből származó						
3. Alkalmi munkavégzésből származó						
4. Táppénz, gyermekgondozási támogatások						
5. Nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások						
6. Önkormányzat és munkaügyi szervek által folyósított ellátások						
7. Egyéb jövedelem						
8. Összes nettó jövedelem						

Egy főre jutó nettó jövedelem: _____/hó

3. Nyilatkozatok

a) Kijelentem, hogy életvitelszerűen a *(A megfelelő rész aláhúzendő.)*:

lakóhelyemen vagy a tartózkodási helyemen élek.

b) Kijelentem, hogy a közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Tudomásul veszem, hogy a kérelemben közölt adatok valódiságát a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10. § (7) bekezdése alapján a szociális hatáskört gyakorló szerv - az állami adóhatóság útján - ellenőrizheti.

4. A kérelem benyújtásának indoklása :

Úrhida,év.....hónap

.....
kérelmező aláírása

.....
kérelmező házastársának/élettársának aláírása

Kérelemhez MELLÉKELNI kell:

- **A jogosultság megállapításához a kérelmező és családjában élő közeli hozzátartozók a kérelem benyújtását megelőző havi nettó jövedelméről szóló igazolásokat.**

A jövedelmi viszonyok igazolására szolgáló dokumentumok különösen:

a) rendszeres pénzellátással rendelkező személyek esetében a pénzellátás folyósításának igazolószelvénye, illetőleg megállapító határozata,

b) jövedelemmel rendelkező

ba) foglalkoztatottnál a munkáltató által kiállított hivatalos kereseti igazolás,

bb) egyéni vállalkozók, gazdasági társaság esetében a tárgyévet megelőző év személyi jövedelemadójának mértékéről szóló adóhatósági igazolás,

bc) alkalmi munkát végzők esetében az alkalmi munkavállalói könyv másolata, ennek hiányában a tevékenységet végző által adott nyilatkozat,

a) munkanélküli személy esetén a munkaügyi központ igazolása arról, hogy álláskereső és elhelyezkedése érdekében együttműködik a Munkaügyi Központtal.

- **A kérelem indoklásában feltüntetettek igazolására szolgáló iratokat (pl. közüzemi számla, többletkiadás igazolása, betegség, tartós betegség, rokkantság igazolása, jövedelem kiesés igazolása, elemi kár, bűntény bekövetkeztének igazolása, stb.**

AJÁNDÉKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött alulírott helyen és időben egyrészről **Gyarmati László** (szül: Gyarmati László, születési helye: Székesfehérvár, ideje: 1943.01.25., anyja neve: Folkert Anna, személyi igazolvány száma: 942572PA, személyi száma: 1-430125-1549, adóazonosító jele: 8277822510) 8142 Úrhida, Kossuth u. 118. szám alatti lakos, mint ajándékozó (a továbbiakban: **Ajándékozó**), másrészről pedig **Úrhida Község Önkormányzata** (Fenntartó azonosító: 10162010, Önkormányzati törzsszám: 364384, Adószám: 15364380-2-07, KSH számjel: 15364380-8411-321-07, székhelye: 8142 Úrhida, Kossuth Lajos utca 66.), mint Megajándékozott (a továbbiakban: **Megajándékozott**) képviseli: **Bognár József** Polgármester (születési neve: Bognár József, születési helye és ideje:....., anyja neve:....., személyi száma:....., személyi igazolvány száma:....., adóazonosító jele:.....) alatti lakos együttesen Szerződő Felek között az alábbi feltételekkel:

- 1., Szerződő Felek rögzítik, hogy a Földhivatali Információs (Takarnet) rendszerből lekért nem hiteles tulajdoni lap szemle másolat tanúsága szerint Ajándékozó (1/1-ed arányú) kizárólagos tulajdonát képezi az **Úrhida belterület 176/8 hrsz.** alatt nyilvántartott 164 m² térmértékű, „*kivett út*” megnevezésű ingatlan, amely a valóságban 8142 Úrhida, Platánfa út „felülvizsgálat alatt” található.

A tulajdoni lap III/1-es sorszáma alatt feljegyzett önálló szöveges bejegyzés szerint: „A 176/2 hrsz.-u ingatlan megosztva: a 176/3-176/8 hrsz.-u ingatlanokra telekalakítás folytán. Bejegyző határozat: 54786/2004.06.18.”
Az ingatlan egyéb tehermentes.
- 2., Szerződő Felek rögzítik továbbá, hogy a Megajándékozott kizárólagos tulajdonát képezi az Úrhidai belterület 179 hrsz. alatt nyilvántartott 544 m² térmértékű „*kivett, közterület*” megnevezésű ingatlan.
- 3., Szerződő Felek rögzítik továbbá, hogy - az előzetes megállapodásuknak megfelelően - az Ajándékozó telekalakítási kérelmet terjesztett elő az I. fokú ingatlanügyi hatóságnál a Marton Norbert ev. földmérő üzemmérnök (8000 Székesfehérvár, Sarló u. 4.) 52/2021 munkaszámú változási vázrajzának megfelelően. A változási vázrajzot a FMKH Székesfehérvári Járási Hivatal nevében Montskó Tamás ingatlanrendező mérnök 2021.03.29. napján záradékolta.
- 4., Szerződő Felek rögzítik, hogy a megállapodás 3. pontjában körülírt telekalakítás engedélyezése iránti kérelmet a Fejér Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Fölhivatali Osztály I. (ügyintézés helye: 8000 Székesfehérvár, Várkörút 22-24.) elfogadta és a 2021.06.03. napján kelt 800.223/2021 számú és 2021.09.03. napján véglegessé vált határozatával engedélyezte. A jelen megállapodás 1., 2., pontjában körülírt ingatlanokat érintő telekalakítás során így a jelen szerződés mellékletét képező változási vázrajz szerint az alábbi ingatlan jöttek létre:

Változás előtti állapot			Változás utáni állapot		
Hrsz	művelési ága	m ²	Hrsz	művelési ága	m ²
176/8	kivett, út	164	179	kivett közterület	708
179	kivett, közterület	544			
	összesen	708			708

- 5., Ajándékozó a Megajándékozott Községi Önkormányzatnak ajándékozza a megosztás után létrejött 179 hrsz.-u. ingatlanba beolvadó 164 m² „*kivett, út*” megnevezésű ingatlanát.
- 6., Megajándékozott törvényes képviselője az ajándékot köszönettel elfogadja.
- 7., Szerződő Felek megállapodásuk folytán egybehangzóan rögzítik, miszerint az 1., pontokban megjelölt – a jelen szerződés tárgyát képező - ingatlan birtokát a jelen szerződés aláírásával egyidőben ruházza át Megajándékozottra. A kárveszély-viselés felelőssége a jelen szerződés aláírásával egy időben száll át Megajándékozottra.
- 8., Szerződő Felek rögzítik miszerint az Ajándékozó ezennel minden további megkeresés és megkérdezés nélkül feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy megosztás után létrejött Úrhidai belterület 179

Gyarmati László	Úrhida Község Önkormányzata képviselében Bognár József Polgármester	Dr. Mező Béla
-----------------	--	---------------

hrsz-u. ingatlanba beolvadó 164 m² térmértékű „kivett, út” megnevezésű ingatlanát az I. fokú ingatlanügyi hatóság lejegyezze és azt az Úrhidai belterület 179 hrsz-u. ingatlanra a Községi Önkormányzat tulajdonaként – ajándék címén – bejegyezni szíveskedjék.

A Megajándékozott Községi Önkormányzat képviselője az Ajándékozó bejegyzési engedélyéhez kapcsolódóan kéri a hatósági engedélynek megfelelően az új 179 hrsz-u. ingatlan - összesen 708 m² térmértékű „kivett, közterület” megnevezésű - ingatlan-nyilvántartási bejegyzését az Úrhidai Községi Önkormányzat kizárólagos tulajdonaként.

- 9., Ajándékozó az Úrhidai belterület 179 hrsz-u. ingatlanba beolvasztott 164 m² térmértékű ingatlan rész tekintetében szavatosságot vállal az 1., pontban megjelölt „kivett, út” per-, és igénymentességéért.
- 10., Szerződő Felek rögzítik, hogy a tulajdonjog bejegyzésével (megszerzésével) és a szerződés megkötésével kapcsolatos valamennyi költséget az Ajándékozó viseli.
- 11., Szerződő Felek egybehangzóan kijelentik, hogy az ajándék tárgyának értékét 164.000,-Ft-ban határozzák meg.
- 12., Ajándékozó kijelenti, hogy a jelen szerződés tárgyát képező ingatlanokon harmadik személynek nincs, illetve nem is lesz (ide nem értve a törvényes elővásárlási jogot) elővásárlási, visszavásárlási, illetve vételi joga, továbbá olyan joga, mely lehetővé tenné számára az ingatlan egészének, részének vagy az azokkal kapcsolatos bármilyen jogosultságoknak a megszerzését. Ajándékozó kijelenti azt is, hogy nem kötött olyan szerződést, egyezséget vagy más hasonló megállapodást, amely megsértené, vagy akadályozná a jelen szerződésben vállalt kötelezettségei teljesítését.
- 13., A Megajándékozott Községi Önkormányzat Polgármestere nyilatkozik arról, hogy a Megajándékozott Községi Önkormányzat az Önkormányzati törvény hatálya alá tartozó önkormányzati jogi személy, és a 2019. évben törzsen önkormányzati választások után az Ö képviseleti jogosultságát a Fejér Megyei Kormányhivatal az általa vezetett nyilvántartásba bejegyezte. A képviselői jogosultságát igazoló okiratot az FMKH Székesfehérvári Járási Hivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztályánál a számú bejegyzés iratai között fellelhető. Az Ajándékozó ehhez kapcsolódóan nyilatkozik arról, hogy Ő nagykorú magyar állampolgár, akinek cselekvőképességét semmiféle jogszabályi rendelkezés, vagy bírósági ítélet nem korlátozza, így a jelen szerződés érvényességéhez 3. személy hozzájárulása nem szükséges.

A Megajándékozott Önkormányzat képviselője nyilatkozik továbbá arról, hogy az Önkormányzat Képviselő Testülete az ajándék elfogadásáról a 2021.10..... napján tartott képviselőtestületi ülésén a/2021 számú határozatban döntött, mely határozat jegyzőkönyvi kivonatát a jelen szerződéshez csatolja. A Képviselő Testületi határozat felhatalmazta őt a jelen Ajándékozási Szerződés aláírására.

Az Önkormányzat kötelezettséget vállal a jövőben az új ingatlan fenntartásáról és üzemeltetéséről, melynek költségeit az Önkormányzat éves költségvetésében biztosítja és a közterület nyilvántartásba vételéről gondoskodik.

- 14., Szerződő Felek ezennel megbízást adnak Dr. Mező Béla egyéni ügyvéd (címe: 8000 Székesfehérvár, Várkörút 32. I/1. nyilvántartási szám: 06-012453, ügyvédi igazolvány szám: Ü-105592, adószám: 46551285-1-27, email cím: dr_mezobela@t-online.hu, KASZ száma: 36065348) részére a szerződés elkészítésére, ellenjegyzésére, a Földhivatal előtti teljes körű képviseletre. A megbízás a tulajdonjog bejegyzéséig szól.

Szerződő Felek tudomásul veszik az eljáró ügyvéd tájékoztatását arról, hogy az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. tv. 32.§ (9) bekezdése alapján a közhiteles nyilvántartásba való bejegyzésre irányuló eljárásban, illetve a közhiteles nyilvántartásba való bejegyzés alapjául szolgáló okirat szerkesztésre irányuló megbízási szerződés megkötése előtt - a 2017. évi LIII.tv-ben előírt feladatok teljesítése mellett - köteles az általuk bemutatott okmányra vonatkozó személyes adatokat a központi nyilvántartásból igényelni.

Eljáró ügyvéd nyilatkozik arról, hogy az ellenőrzés megtörtént, és az ezzel kapcsolatos nyilvántartási kötelezettségét teljesítette. A szerződés ellenjegyzésének akadálya nincs. Az okiratot szerkesztő, és a jogi képviseletet ellátó ügyvéd a megbízást elfogadja.

Gyarmati László	Úrhida Község Önkormányzata képviseletében Bognár József Polgármester	Dr. Mező Béla
-----------------	--	---------------

- 15., Szerződő Felek tudomással bírnak arról, hogy Megajándékozottat adatlap (B400) kiállítási kötelezettség terheli a NAV részére, melyet a jelen szerződéssel egy időben kell a Járási Földhivatalhoz benyújtani. Tudomással bírnak arról is, hogy az Önkormányzat az Illetékekről szóló 1990. évi XCIII. tv. 17.§ (1) bekezdés a) pontja alapján illetékmentességet élvez.
- 16., Szerződő Felek egybehangzóan kijelentik, hogy az eljáró ügyvéd kioktatatta Őket a hatályos adó- és illeték-jogsabályokról, melyet tudomásul vettek.
- 17., Szerződő Felek a szerződésből eredő bármely jogvita esetére a Székesfehérvári Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
- 18., Szerződő Felek egybehangzóan kijelentik, hogy a jelen megállapodást szabad akaratukból kötötték meg, annak tartalmában nem tévedtek, és egyiküket sem beszélte rá senki jogellenes fenyegetéssel, vagy tisztességtelen befolyásolással a jognyilatkozat megtételére. Nem indította őket továbbá a nyilatkozatuk megtételére sem valaminek a téves feltevése, sem valamely várakozás.
- 19., Szerződő Felek tudomásul veszik az okiratot szerkesztő ügyvéd tájékoztatását a jelen okirat 12., pontjában foglaltakon túlmenően a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvényben – a továbbiakban: törvény – foglalt kötelezettségekről, és arról, hogy az általa beszerzett és ellenőrzött adatok a jelen szerződésben kerülnek rögzítésre a jelen szerződés bevezető részében foglaltak szerint. A szerződő felek a jelen szerződés aláírásával büntetőjogi felelősségük tudatában kijelentik, hogy a saját nevükben járnak el.

A felek tudomásul veszik, hogy a szerződéses kapcsolat fennállása alatt az azonosítás során megadott adatokban, illetve amennyiben nem saját nevükben járnak el az ügylet során, a tényleges tulajdonos adataiban bekövetkezett változásról a tudomásszerzéstől számított 5 napon belül kötelesek az eljáró ügyvédet írásban értesíteni.

A felek adatait az eljáró ügyvéd „A személyes adatok védelméről és a közérdekű adatok nyilvánosságáról” szóló törvény rendelkezései alapján kizárólag a jelen szerződéshez kapcsolódó megbízás és a törvényben foglalt kötelezettség teljesítése érdekében kezelheti.

Szerződő Felek a jelen 3 oldalból és 19 pontból álló, egymással szó szerint mindenben megegyező 5 példányban készült szerződést elolvasták, annak tartalmát - a szerződést készítő ügyvéd teljes körű kioktatására és magyarázatára tekintettel - ismerik, azt közösen értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják és annak minden oldalát kézjegyükkel ellátják. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben az új Ptk. 6:235.§-6:237.§-ok rendelkezéseit kell alkalmazni.

Székesfehérvár, 2021. október,

Gyarmati László
Ajándékozó

Úrhida Község Önkormányzata
képviselőjében Bognár József Polgármester
Megajándékozott

Szerkesztettem és Ellenjegyzem:
Székesfehérvár, 2021. október,

Gyarmati László	Úrhida Község Önkormányzata képviselőjében Bognár József Polgármester	Dr. Mező Béla
-----------------	--	---------------

Marton Norbert ev.
8000 Székesfehérvár, Sarló u. 4.
A munkavégző neve

Munkaszám: 52/2021

601617/2021

Úrhida
belterület község

Adatszolgáltatás iktatószáma: 2_902_2021

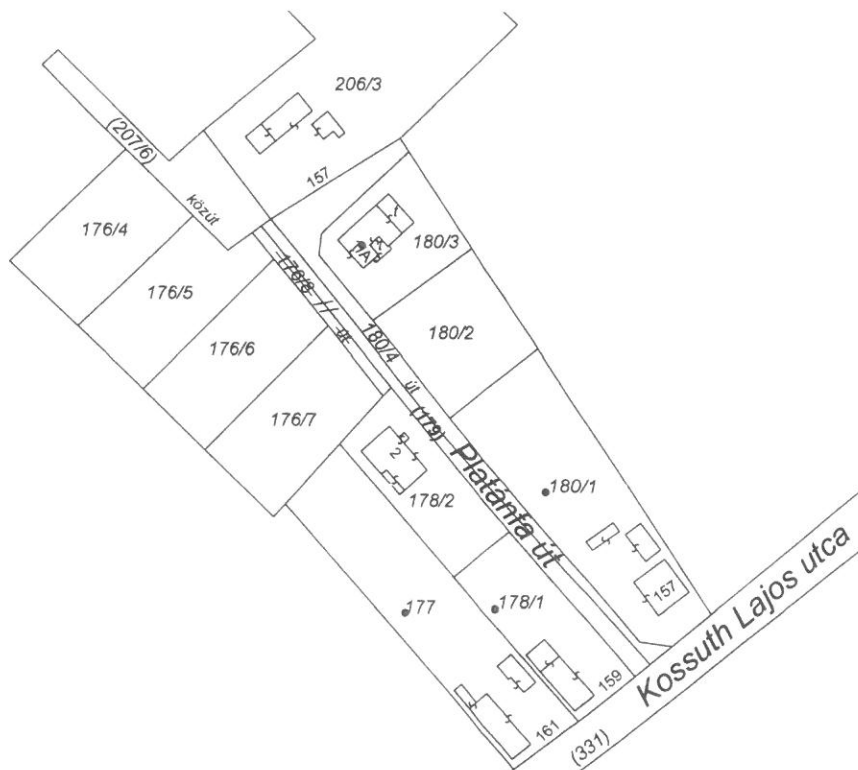
VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 176/8, 179 helyrajzi számú földrészletek telekegyesítéséről

Méretarány: 1:2000

EOV

A változás akaratunknak megfelelően
történt:



A vázrajz méretek levételére nem alkalmas.

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot							Megjegyzés
Hrsz	Alrészlet		Min.o.	Terület ha.m ²	AK	Hrsz	Alrészlet		Min.o.	Terület ha.m ²	AK	Szolgalmi és egyéb jogok	
	jel	műv. ága					jel	műv. ága					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
176/8	-	Kivett, út	-	0.0164	-	179	-	Kivett, közterület	-	0.0708	-		
179	-	Kivett, közterület	-	0.0544	-								
		Összesen:		0.0708	-					0.0708	-		

Készült: Székesfehérvár, 2021. március 23.

A helyrajzi számozás és területszámítás helyes. Ez a záradék a
kelekezéstől számított egy évig hatályos.

Készítő és minőséget tanúsító: Marton Norbert
földmérő ig. száma: 6788
Ing.rend.min.sz.: 2195/2011
Geod. terv. min. száma: GD/07-1118.

Székesfehérvár, 2021. hó nap

2021 MÁRC 23

P.H.

Záradékoló:

Ing.rend.min.sz.:/.....

Mentskó Tamás
ingatlanrendező mérnök
Ing. rend. min. sz.: 2211/2009

Marton Norbert ev.
8000 Székesfehérvár, Sarló u. 4.

A munkavégző neve
52/2021

Munkaszám:

Úrhida
belterület

község

Adatszolgáltatás iktatószáma: 2_902_2021

TELEKALAKÍTÁSI HELYSZÍNRAJZ

a 176/8, 179 helyrajzi számú földrészletek telekegyesítéséről

Méretarány: 1:1000

EOV

A telekalakítás során kialakuló ingatlanok beépítettségi mértéke:

Beépítettség változás előtt		Beépítettség változás után	
Hrsz.	(%)	Hrsz.	(%)
1	2	3	4
176/8	0.00	179	0.00
179	0.00		



Készült: Székesfehérvár, 2021. március 23.

Készítő és minőséget tanúsító: Marton Norbert
földmérő ig. száma: 6788
Ing.rend.min.sz.: 2195/2011
Geod. ter. min. száma: GD/07-1118.

A telekalakítással érintett, illetve a környező földrészleteken:
0 db építmény található,
az átlagos lejtésvízviszony a 20 %-ot nem haladja meg.

A telekalakítási helyszínrajz kitézési vázrajzként, valamint térképi
és ingatlan-nyilvántartási átvezetésére nem használható!