



**Úrhida Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

2023. március 01-én 16.00 órakor megtartott testületi üléséről

Határozatok

- 36/2023. (III. 01.) határozat** a jegyzőkönyv hitelesítő személyéről
37/2023. (III. 01.) határozat a javasolt napirendek tárgyalásáról
38/2023. (III. 01.) határozat a Fejérvíz Zrt-t érintő döntések meghozataláról
39/2023. (III. 01.) határozat NL5 és NL 6 sz. szennyvíz átemelő villamos szekrény cseréje ügyében
40/2023. (III. 01.) határozat az önkormányzat 2023. évi közbeszerzési tervének elfogadásáról
41/2023. (III. 01.) határozat belterületen, munkagéppel végzett karbantartási feladatok ellátásáról
42/2023. (III. 01.) határozat a Sárvíz Tűzoltó Egyesület részére támogatás megállapításáról
43/2023. (III. 01.) határozat KUBOTA traktor beszerzésének elszámolása
44/2023. (III. 01.) határozat a településkép védelméről szóló 17/2017. (XII. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról
45/2023. (III. 01.) határozat a Civil szervezetek részére 2022. évben átadott támogatások felhasználásának elszámolásáról

Rendeletek

- 3/2023. (III. 2.) önkormányzat rendelet** a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, térítési díjáról és a gyermekétkeztetés térítési díjának megállapításáról szóló 10/2020. (VII. 13.) önkormányzati rendelet módosításáról



ÚRHIDA KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

8142 Úrhida, Kossuth Lajos utca 66.

Tel: 22/588-111, Fax: 22/ 364-514

Email: hivatal.urhida@datatrans.hu
polgarmester@urhida.hu

M e g h í v ó

**Tisztelettel meghívom a 2023. március 01-i (szerda) 16.00 órai
nyílt képviselő-testületi ülésre**

a Községi ház könyvtártermébe.

Tisztelt Képviselőtársaim!

Napirendi pontok:

1. A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, térítési díjáról és a gyermekétkeztetés térítési díjának megállapításáról szóló rendelet felülvizsgálata
Előadó: polgármester
2. A FEJÉRVÍZ Zrt. Igazgatóságának megkeresése a Közgyűlés rendkívüli határozathozatala érdekében
Előadó: polgármester
3. A FEJÉRVÍZ Zrt. megkeresése az NL5 és NL 6 sz. szennyvíz átemelő villamos szekrény cseréje ügyében
Előadó: polgármester
4. 2023. évi közbeszerzési terv tárgyalása
Előadó: polgármester
5. Belterületi úthálózat karbantartásának tárgyalása
Előadó: polgármester
6. Sárvíz Tűzoltó Egyesület támogatás iránti kérelmének tárgyalása
Előadó: polgármester
7. Úrhidáért Kulturális és Szabadidős Egyesület KUBOTA traktor elszámolás
Előadó: polgármester
8. Egyebek

Minden Képviselő megjelenésére feltétlen számítok.

Úrhida, 2023. február 22.



Bognár József
polgármester

J E L E N L É T I Í V

Úrhida Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

2023. március 1. napján 16.00 órakor megtartott nyílt testületi üléséhez

Bognár József polgármester

.....

Bozsák Szilvia képviselő

Bozsák Szilvia
.....

Kovács Elemérné képviselő

.....

Szabó Zoltán István képviselő

.....

Bátorné Solymár
Alexandra Márta képviselő

Bátorné Solymár
Alexandra Márta
.....

Kurucz Zsuzsanna képviselő

.....

Czentárné Kunos Renáta képviselő

Czentárné
.....

Tanácskozási joggal:

dr. Pahola Tünde jegyző

.....

Jegyzőkönyvvezető:

Dobos Marianna igazgatási ügyintéző

.....

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Úrhida Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. március 01-én 16.00 órakor tartott üléséről.

Jelen vannak:

Bognár József	polgármester
Bátorné Solymár Alexandra	képviselő
Bozsák Szilvia	képviselő
Czentárné Kunos Renáta	képviselő
Szabó Zoltán István	képviselő

Tanácskozási joggal:

dr. Pahola Tünde	jegyző
-------------------------	---------------

Jegyzőkönyvvezető:

Dobos Marianna	igazgatási előadó
-----------------------	--------------------------

A lakosság részéről	0 fő
----------------------------	-------------

Igazoltan távol

Kovács Elemérné	képviselő
Kurucz Zsuzsanna	képviselő

Bognár József polgármester

Köszöntöm a képviselő-testület tagjait, és az ülést megnyitom.

Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, mivel a képviselő-testület 7 tagjából 5 fő képviselő jelen van. Jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolom **Bátorné Solymár Alexandra** képviselőt.

Megkérdezem a képviselő-testülettől, egyetért-e a javaslattal?

Megállapítom, hogy a képviselő-testület a jegyzőkönyv hitelesítő személyére tett javaslatot 5 igen szavazattal, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett elfogadta, és a következő határozatot hozta:

Úrhida Község Önkormányzat Képviselő-testületének 36/2023. (III. 01.) határozata

a jegyzőkönyv hitelesítő személyéről

A Képviselő-testület a jegyzőkönyv hitelesítésére Bátorné Solymár Alexandra képviselő személyét elfogadja.

Felelős: Bognár József polgármester

Határidő: azonnal

Bognár József polgármester

Ügyrendi javaslatként szeretném kérni a Képviselő-testületet, értsenek egyet a következő napirendi pontok felvételével

- Településképi rendelet módosításának tárgyalása
- Kulturális Bizottság tájékoztatója

Bognár József polgármester

1. **A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, térítési díjáról és a gyermekétkeztetés térítési díjának megállapításáról szóló rendelet felülvizsgálata**

Előadó: polgármester

2. **A FEJÉRVÍZ Zrt. Igazgatóságának megkeresése a Közgyűlés rendkívüli határozathozatala érdekében**

Előadó: polgármester

3. **A FEJÉRVÍZ Zrt. megkeresése az NL5 és NL 6 sz. szennyvíz átemelő villamos szekrény cseréje ügyében**

Előadó: polgármester

4. **2023. évi közbeszerzési terv tárgyalása**

Előadó: polgármester

5. **Belterületi úthálózat karbantartásának tárgyalása**

Előadó: polgármester

6. **Sárvíz Tűzoltó Egyesület támogatás iránti kérelmének tárgyalása**

Előadó: polgármester

7. **Úrhidaért Kulturális és Szabadidős Egyesület KUBOTA traktor elszámolás**

Előadó: polgármester

8. **Településképi rendelet módosításának tárgyalása**

Előadó: polgármester

9. **Kulturális Bizottság tájékoztatója**

Előadó: polgármester

10. **Egyebek**

Megkérdem a tisztelt képviselő-testületet, egyetértenek-e a napirendi pontok tárgyalásával?

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Úrhida Község Önkormányzat Képviselő-testületének
37/2023. (III. 01.) határozata

a javasolt napirendek tárgyalásáról

- 11. A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, térítési díjáról és a gyermekétkeztetés térítési díjának megállapításáról szóló rendelet felülvizsgálata**

Előadó: polgármester

- 12. A FEJÉRVÍZ Zrt. Igazgatóságának megkeresése a Közgyűlés rendkívüli határozathozatala érdekében**

Előadó: polgármester

- 13. A FEJÉRVÍZ Zrt. megkeresése az NL5 és NL 6 sz. szennyvíz átemelő villamos szekrény cseréje ügyében**

Előadó: polgármester

- 14. 2023. évi közbeszerzési terv tárgyalása**

Előadó: polgármester

- 15. Belterületi úthálózat karbantartásának tárgyalása**

Előadó: polgármester

- 16. Sárvíz Tűzoltó Egyesület támogatás iránti kérelmének tárgyalása**

Előadó: polgármester

- 17. Úrhidaért Kulturális és Szabadidős Egyesület KUBOTA traktor elszámolás**

Előadó: polgármester

- 18. Településképi rendelet módosításának tárgyalása**

Előadó: polgármester

- 19. Kulturális Bizottság tájékoztatója**

Előadó: polgármester

- 20. Egyebek**

Felelős: Bognár József polgármester

Határidő: azonnal

1. Napirend

A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, térítési díjáról és a gyermekétkeztetés térítési díjának megállapításáról szóló rendelet felülvizsgálata
(Előterjesztés a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi)

Bognár József polgármester

A képviselő-testület a kiküldött anyagban megkapta az előterjesztést. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta átadom a szót a bizottság elnökének, tájékoztassa a testületet a bizottság javaslatáról.

Szabó Zoltán képviselő a Pénzügyi Bizottság elnöke

Úrhida Község Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta az előterjesztést, és javasolja az abban foglalt 4 %-os emelés elfogadását a képviselő-testületnek.

Bognár József polgármester

Kérem a testületet, hogy az étkezési térítési díjak vonatkozásában a rendelet módosítást elfogadni szíveskedjenek.

Bognár József polgármester

Szavazásra teszem fel, aki az előterjesztéssel egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület 5 - igen szavazattal, – 0 nem szavazattal - 0 tartózkodás mellett – a következő rendeletet alkotta:

Úrhida Község Önkormányzat Képviselő-testületének **3/2023. (III. 2.) rendelete**

(A rendelet a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi.)

2. Napirend

A FEJÉRVÍZ Zrt. Igazgatóságának megkeresése a Közgyűlés rendkívüli határozathozatala érdekében

(Előterjesztés a jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi)

Bognár József polgármester

A képviselő-testület a kiküldött anyagban megkapta az előterjesztést. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta átadom a szót a bizottság elnökének, tájékoztassa a testületet a bizottság javaslatáról.

Szabó Zoltán képviselő a Pénzügyi Bizottság elnöke

Úrhida Község Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta az előterjesztést, és azt javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra.

Bognár József polgármester

A képviselő-testület a 2023. február 8-án tartott ülésén tárgyalta a Fejérvíz Zrt. igazgatóságának megkeresését a Közgyűlés rendkívüli határozathozatala érdekében. A képviselő-testület a megkeresés 1-2. napirendjét illetően támogató döntést hozott, a 2023. évi likviditási helyzet kezelésére tett társasági javaslatokat azonban nem fogadta el. A testület döntésének megfelelően kitöltött szavazólap a Fejérvíz Zrt. részére határidőben megküldésre került.

Ezt követően a Fejérvíz Zrt. jelezte, hogy a leadott szavazatokat érvénytelennek tekintik, és a megkeresésig szavazatot le nem adó önkormányzatokat megkérték, hogy már ne is adjanak le szavazatot, mert 2023. 03. 03-án rendkívüli közgyűlést tartanak, ahol az írásbeli szavazást kezdeményező megkeresésben szereplő napirendek is tárgyalásra kerülnek.

A közgyűlési meghívó megérkezett az önkormányzathoz. Annak napirendje a korábban nevesített napirendek mellett kiegészült az alábbi napirendi pontokkal:

- A vezérigazgató felhatalmazása a társaság és a Magyar Állam között visszatérítendő támogatás nyújtására vonatkozó támogatói okirat aláírására, illetve felhatalmazás arra az esetre, ha a Magyar Állam a támogatást nem támogatói okirattal, hanem bármely más formában nyújtja.
- Döntés a 2023. év II-IV. negyedére vonatkozó villamos energia közbeszerzési eljárás lefolytatásáról.
- Egyebek.

A vezérigazgató felhatalmazása napirendhez kapcsolódóan fontos elmondani, hogy Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata – mint a legnagyobb részvényes – meghozta döntését az integrációs folyamathoz való csatlakozásról. Az előterjesztés szerinti határozati javaslat gyakorlatilag a székesfehérvári minta alapján tartalmazza a témához kapcsolódó döntéseket..

Szavazásra teszem fel, aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület 5 - igen szavazattal, – 0 nem szavazattal - 0 tartózkodás mellett – a következő határozatot hozta:

Úrhida Község Önkormányzat Képviselő-testületének
38/2023. (III. 01.) határozata

A Fejérvíz Zrt-t érintő döntések meghozataláról

1. Úrhida Község Önkormányzat képviselő-testülete, mint a Fejérvíz Zrt-ben részvénytulajdonnal rendelkező önkormányzat képviselő-testülete - figyelemmel az Önkormányzat és a Fejérvíz Zrt. pénzügyi helyzetére, az energiaárak drasztikus emelkedésére, az ivóvízellátáshoz szükséges energia beszerzésének nehézségeire, a háborús inflációra – nyilatkozik, miszerint a Nemzeti Vízművek Zrt. (székhely: 1118 Budapest, Homonna u. 2-4., cégjegyzékszám: 01-10-141112) által közzétett, a víziközmű-szolgáltatás biztosítására vonatkozó ellátási kötelezettsége, a víziközmű-szolgáltatáshoz kapcsolódó vagyon Magyar Állam részére történő átadására vonatkozó ún. integrációs programban – különösen az ivóvízellátás biztonsága, a víziközművek zavartalan működése, a közművagyon folyamatos fejlesztése, a Fejérvíz Zrt. dolgozói béremelése érdekében – jelen határozatban leírt főbb feltételek mellett továbbra is részt kíván venni.
2. A képviselő-testület a 88/2022. (VIII. 31.) határozatát visszavonja.
3. Az Önkormányzat a víziközmű szolgáltatással kapcsolatos ellátási felelősséget átadja a Magyar Állam részére.

4. A víziközmű-szolgáltatás biztosítására vonatkozó ellátási kötelezettség Magyar Állam részéről történő átvétele, a Fejérvíz Zrt. pénzügyi helyezténnek mielőbbi rendezése érdekében az Önkormányzat a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) 5/H. § (1)-(3), (5) és (9) bekezdése előírásai szerint:
- a) az 1. mellékletben leírt víziközművagyon tulajdonjogát térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéssel átruházza a Magyar Államra az 1. mellékletben rögzítettek szerint,
 - b) a 2. mellékletben leírt víziközmű működtető vagyon tulajdonjogát térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéssel átruházza a Magyar Államra a 2. mellékletben rögzítettek szerint,
 - c) a víziközmű-fejlesztésre fel nem használt pénzügyi forrás tulajdonjogát nyilvántartási értéken történő átvezetéssel térítésmentesen átadja a Magyar Állam részére,
 - d) az Önkormányzat Fejérvíz Zrt-ben lévő teljes részvénytársasági részesedését térítésmentesen átadja a Magyar Állam részére, azzal, hogy
 - a Vksztv. 6. § (1) bekezdése alapján az átvétel során a Magyar Állam nevében a Nemzeti Vízművek Zrt. jár el,
 - a jelenleg folyamatban lévő fejlesztések eredményeként létrejövő víziközmű is átadásra kerül,
 - a víziközművagyon, a víziközmű működtető vagyon (továbbiakban: vagyontárgy) a víziközmű-fejlesztésre fel nem használt pénzügyi forrás átadására per-, teher és igénymentesen kerül sor,
 - a víziközművekre vonatkozó fejlesztési kötelezettség az átadást követően a Magyar Államot terheli,
 - amennyiben esetlegesen nem kerül sor valamely vagyontárgy átadására, úgy később annak fellelésekor külön döntés nélkül sor kerül az átadásra,
 - a részvényátruházásra, járművek átruházásra, szolgalmi jogok átadására szükség esetén külön okirat is készül,
 - az Önkormányzat vállalja, hogy szükség esetén, indokolt esetben a víziközművekhez kötődően esetlegesen elmaradt szolgalmi jog alapítása ügyében eljár, viseli annak költségeit,
 - a Magyar Állam jogosult a megállapodástól elállni, ha az Önkormányzat a jogszabályban meghatározott kötelezettségét a póthatáridőre sem teljesíti, továbbá a jogszabály által meghatározott esetben,
 - a joghatályos elállás esetét kivéve az átruházott vagyontárgyak, részvények, fel nem használt források visszakövetelésére az Önkormányzat nem jogosult,
 - az átadásra kerülő vagyontárgyak, részvények, fel nem használt pénzügyi források oszthatatlanok, bármelyik hiányában nem kerül sor a megállapodás megkötésére, vagy bármelyik hiánya a megállapodás érvénytelenségét eredményezi.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fent leírt jogügylettel kapcsolatos további tárgyalásokon kezdeményezze a Magyar Állam képviseletében eljáró Nemzeti Vízművek Zrt-nél az alábbi feltételek esetleges érvényesíthetőségét azzal, hogy amennyiben a Nemzeti Vízművek Zrt. ezen feltételeket elfogadja, úgy kerüljenek azok is a megállapodásban rögzítésre:
- az átadásra kerülő vagyon a tulajdonjog megszerzésétől számított 15 évig nem idegeníthető el, és a juttatás céljának megfelelően kell azt hasznosítani, valamint állagát megővni,

- az átadásra kerülő vagyon hasznosításáról évente tájékoztatni kell az önkormányzatot,
- az átadásra kerülő, de később feleslegessé váló vagyon az önkormányzat részére – amennyiben arra igényt tart – kerüljön térítésmentesen visszaadásra,
- az úrhidai víziközmű-szolgáltatást a későbbiekben ellátó, állami tulajdonban lévő gazdasági társaságban az Önkormányzat térítésmentesen kapjon részesedést.

6. A képviselő-testület felkéri a Fejérvíz Zrt. vezérigazgatóját, hogy a vagyonátadási folyamat eredményes lezárása érdekében tegye meg a szükséges intézkedéseket.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vagyonátadásról szóló megállapodások és az egyéb kapcsolódó dokumentumok aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Bognár József polgármester

3. Napirend

A FEJÉRVÍZ Zrt. megkeresése az NL5 és NL 6 sz. szennyvíz átemelő villamos szekrény cseréje ügyében

(Előterjesztés a jegyzőkönyv 4. mellékletét képezi)

Bognár József polgármester

A képviselő-testület a kiküldött anyagban megkapta az előterjesztést. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta átadom a szót a bizottság elnökének, tájékoztassa a testületet a bizottság javaslatáról.

Szabó Zoltán képviselő a Pénzügyi Bizottság elnöke

Úrhida Község Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta az előterjesztést, és azt javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra.

Bognár József polgármester

Az Önkormányzat 2022-ben vállalkozási szerződést kötött a Fejérvíz Zrt.-vel a Gördülő Fejlesztési Tervben szereplő munkák megvalósítására.

A korábbi gyakorlat szerint az ilyen jellegű munkák fedezetét a Fejérvíz Zrt. részéről az önkormányzatok számára fizetendő díj biztosította, annak elszámolása ennek a díjtételnek a terhére történt.

A Fejérvíz Zrt. a korábbi évek gyakorlatától eltérően, az önkormányzatokkal történt előzetes egyeztetés nélkül 2023. február 15-én kelt levelében tájékoztatta az önkormányzatot, hogy a korábbi gyakorlatot megváltoztatja, és díjbekérőt küldött az előterjesztés mellékeltét képező szerződés II. ütemében nevesített munkák megvalósítására. A díjbekérő szerint az önkormányzatot terhelő díjtétel 60 %-át 2 448 000.-Ft + ÁFA összeget kér az önkormányzattól megfizetni

A vállalkozói szerződés 11. pontja szerint a Vállalkozó a teljesítésigazolás kézhezvételét követően jogosult számlát kiállítani 15 napos fizetési határidővel. Díjbekérő kiállítására a szerződés nem ad lehetőséget. A beruházás megvalósításának határideje a vállalkozási szerződés szerint 2024. 11. 30.

Tekintettel arra, hogy az önkormányzat a díjbekérőn szereplő tétellel – a korábban kialakult gyakorlatot figyelembe véve - nem számolt, az önkormányzat költségvetésében erre a célra

nem áll rendelkezésre fedezet. A szerződés szerinti teljesítési határidő a jövő év végén jár le, ami nem indokolja, hogy a munka az idei évben feltétlenül elkészüljön. Az integrációs folyamatra elindítására tekintettel pedig szintén indokolt lehet a munkának akár a folyamat lezárultát követően történő elvégzése.

Bognár József polgármester

Szavazásra teszem fel, aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület 5 - igen szavazattal, – 0 nem szavazattal - 0 tartózkodás mellett – a következő határozatot hozta:

Úrhida Község Önkormányzat Képviselő-testületének
39/2023. (III. 01.) határozata

NL5 és NL 6 sz. szennyvíz átemelő villamos szekrény cseréje ügyében

Úrhida Község Önkormányzat képviselő-testülete a Fejérvíz Zrt. 2023. 02. 15-én az NL 5 és NL 6 szennyvíz átemelő villamos szekrény cseréje tárgyában kelt megkeresését megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

A képviselő-testület akceptálja ugyan a Fejérvíz Zrt. - drasztikus energiaáremelkedések miatti - nehéz helyzetét, de a Fejérvíz Zrt. által az Önkormányzati megrendelésre végzendő GFT-s munkák munkafolyamataiban 2023. február 1. napjával - a társaság részéről egyoldalúan - bevezetett változtatást nem fogadja el az alábbi indokokra tekintettel:

- az önkormányzat és a társaság között a feladat elvégzésére kötött vállalkozási szerződés nem ad lehetőséget a díjbekérő alkalmazására,
- a szerződés szerinti munkák elvégzésének határideje 2024. 11. 30., ami – a munkák jellegére és volumenére tekintettel – nem indokolja feltétlenül az idei évben történő munkavégzést, különös tekintettel arra, hogy az önkormányzat az integrációs folyamat elindítása mellett döntött,
- az önkormányzat a vállalkozási szerződést a korábbi gyakorlat figyelembe vételével kötötte meg, miszerint a munkák ellentételezése a Fejérvíz Zrt. részéről fizetendő bérleti/használati díj terhére történik, emiatt a költségvetésében az idei évben ezzel az összeggel nem számolt,
- az önkormányzat szükségesnek tartotta volna a Fejérvíz Zrt. részéről előzetes egyeztetést a korábbi gyakorlat megváltoztatása tárgyában, miután az energiaárak drasztikus emelkedése a tulajdonos Önkormányzatok teljesítőképességét is jelentősen mértékben lerontja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy döntéséről a Fejérvíz Zrt. tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Bognár József polgármester

4. Napirend

2023. évi közbeszerzési terv tárgyalása

(Előterjesztés a jegyzőkönyv 5. mellékletét képezi)

Bognár József polgármester

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42. § (1) bekezdése alapján önkormányzatunknak, mint ajánlatkérőnek minden év március 31-ig összesített közbeszerzési tervet kell készítenie az adott évre tervezett közbeszerzéseiről. A közbeszerzési tervet a Képviselő-testület által jóváhagyott, az adott évre vonatkozó költségvetésben szereplő előirányzatok figyelembe vételével kell elkészíteni.

A közbeszerzési terv nem vonja maga után az abban megadott közbeszerzésre vonatkozó eljárás lefolytatásának kötelezettségét. Az önkormányzat a közbeszerzési tervben nem szereplő közbeszerzésre vagy a tervben foglaltakhoz képest módosított közbeszerzésre vonatkozó eljárást is lefolytathat. Ezekben az esetekben a közbeszerzési tervet módosítani kell.

A képviselő-testület a kiküldött anyagban megkapta az előterjesztést. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta átadom a szót a bizottság elnökének, tájékoztassa a testületet a bizottság javaslatáról.

Szabó Zoltán képviselő a Pénzügyi Bizottság elnöke

Úrhida Község Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta az előterjesztést, és azt javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra.

Bognár József polgármester

Szavazásra teszem fel, aki az előterjesztéssel egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület 5 - igen szavazattal, – 0 nem szavazattal - 0 tartózkodás mellett – a következő határozatot hozta:

Úrhida Község Önkormányzat Képviselő-testületének **40/2023. (III. 01.) határozata**

az önkormányzat 2023. évi közbeszerzési tervének elfogadásáról

Úrhida Község Önkormányzat Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42. § (1) bekezdése alapján a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja Úrhida Község Önkormányzat 2023. évi közbeszerzési tervét.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a közbeszerzési terv jogszabályban meghatározottak szerinti közzétételéről.

Felelős: **Bognár József polgármester**
Határidő: **a döntést követő 8 napon belül**

(A határozat melléklete a jegyzőkönyv 5.1. mellékletét képezi.)

5. Napirend

Belterületi úthálózat karbantartásának tárgyalása

(Előterjesztés a jegyzőkönyv 6. mellékletét képezi)

Bognár József polgármester

Az útkarbantartási munkálatok elvégzésére 3 árajánlat érkezett, az Alba Erőgép Kft., a Marosduó Kft. és a Gravel Trans Kft. részéről. A legkedvezőbb árajánlatot az Alba Erőgép Kft. adta, javasolom a képviselő-testületnek az Alba Erőgép Kft. árajánlatának elfogadását.

Bognár József polgármester

Szavazásra teszem fel, aki egyetért azzal, hogy a község belterületén, munkagéppel végzett karbantartási feladatok ellátásával az Alba Erőgép Kft.-t bízza meg a képviselő-testület, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület 5 - igen szavazattal, – 0 nem szavazattal - 0 tartózkodás mellett – a következő határozatot hozta:

Úrhida Község Önkormányzat Képviselő-testületének **41/2023. (III. 01.) határozata**

Belterületen, munkagéppel végzett karbantartási feladatok ellátásáról

Úrhida Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a község belterületén, munkagéppel végzett karbantartási feladatok ellátásával az Alba Erőgép Kft.-t (8142 Úrhida, Kossuth u. 18.) bízza meg az ajánlatában foglalt alábbi árakon:

Bobcat 2,5 tonnás rakodó	11.000,- Ft/óra + ÁFA
Komatsu 3 tonnás rakodó	11.000,- Ft/óra + ÁFA
JCB 4CX Kombi rakodó	13.500,- Ft/óra + ÁFA
MAN 3 tengelyes billenecs/12 m ³ -es	11.000,- Ft/óra + ÁFA
VOLVO 3 tengelyes billenecs/16 m ³ -es	13.500,- Ft/óra + ÁFA
LIEBHERR 904 22 tonnás forgó rakodó	18.000,- Ft/óra + ÁFA

A feladat ellátáshoz szükséges fedezet az önkormányzat 2023. évi költségvetésében a belterületi utak felújítására elkülönített keret terhére áll rendelkezésre.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az Alba Erőgép Kft.-vel a karbantartási feladatok ellátására szóló szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Bognár József polgármester

6. Napirend

Sárvíz Tűzoltó Egyesület támogatás iránti kérelmének tárgyalása

(Előterjesztés a jegyzőkönyv 7. mellékletét képezi)

Bognár József polgármester

A Sárvíz Tűzoltó Egyesület az idei évben is megkereste önkormányzatunkat működésük támogatására vonatkozó kérelemmel. A tavalyi évben a képviselő-testület támogatásukra 200.000,- Ft-ot szavazott meg, melyet javaslok az idei évben is elfogadásra.

Bognár József polgármester

Szavazásra teszem fel, aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület 5 - igen szavazattal, – 0 nem szavazattal - 0 tartózkodás mellett – a következő határozatot hozta:

Úrhida Község Önkormányzat Képviselő-testületének
42/2023. (III. 01.) határozata

a Sárvíz Tűzoltó Egyesület részére támogatás megállapításáról

Úrhida Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy Sárvíz Tűzoltó Egyesület (8143 Sárszentmihály, Ady Endre u. 15.) kérelmét támogatja és az egyesületet 200.000,- Ft, azaz kettőzázezer forint egyszeri, vissza nem térítendő támogatásban részesíti az egyesület működési költségeinek és tűzoltó gépjárműve fenntartási költségeinek fedezésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Bognár József polgármester

7. Napirend

Úrhidáért Kulturális és Szabadidős Egyesület KUBOTA traktor elszámolás

(Előterjesztés a jegyzőkönyv 8. mellékletét képezi)

Bognár József polgármester

Az Úrhidáért Kulturális és Szabadidős Egyesület az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból a Vidékfejlesztési program keretében a Sárvíz Helyi Közösség LEADER Helyi Akciócsoport illetékességi területén helyi életminőség javítása érdekében „Közösségek fejlesztése” program keretében pályázatot nyújtott be helyi civil szervezet eszközfejlesztése elnevezésű projekt megvalósítására, mely pályázaton elnyerte a támogatást KUBOTA traktor beszerzésére. A traktor beszerzése megtörtént, mellyel az egyesület az alábbiak szerint számolt el:

Pályázati támogatás összege: 4.999.998,- Ft

Önkormányzati támogatás: 8.500.000,- Ft

Beszerzés teljes költsége: 8.685.263,- Ft

Teljes költség és az önkormányzati támogatás különbözete: -185.263,- Ft

Önkormányzat részére visszafizetendő összeg: 4.814.735,- Ft

Javaslom a képviselő-testületnek az elszámolás elfogadását.

Bognár József polgármester

Szavazásra teszem fel, aki a pályázati elszámolással egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület 5 - igen szavazattal, – 0 nem szavazattal - 0 tartózkodás mellett – a következő határozatot hozta:

Úrhida Község Önkormányzat Képviselő-testületének
43/2023. (III. 01.) határozata

KUBOTA traktor beszerzésének elszámolása

Úrhida Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Úrhidáért Kulturális és Szabadidős Egyesület elszámolását, mely a Sárvíz Helyi Közösség LEADER Helyi Akciócsoport illetékességi területén helyi életminőség javítása érdekében „Közösségek fejlesztése” pályázat keretében benyújtott helyi civil szervezet eszközfejlesztése elnevezésű projekthez kapcsolódik megismerte, az elszámolást elfogadja.

A képviselő-testület megállapítja, hogy a Kubota traktor beszerzéséhez az egyesület részére megelőlegezett 8.500.000.-Ft önkormányzati támogatást – figyelembe véve a pályázat keretében elnyert támogatási összeget - az egyesület részben használta fel. Az Egyesület részéről az önkormányzat számlájára visszafizetendő összeget a képviselő-testület 4.814.735,- Ft összegben határozza meg.

A képviselő-testület felhívja az egyesület elnökét, hogy a visszafizetendő összeg önkormányzat 11736006-15364380 számú számlájára történő átutalása érdekében intézkedjen.

Határidő: azonnal

Felelős: Bognár József polgármester

8. Napirend

Településképi rendelet módosításának tárgyalása

(Előterjesztés a jegyzőkönyv 9. mellékletét képezi)

Bognár József polgármester

A képviselő-testület 2017-ben fogadta el a településképi védelméről szóló helyi rendeletét. A rendelet hivatott meghatározni azokat az előírásokat, amelyeket az építetőknek az ingatlanok építése, átépítése során be kell tartani. A közelmúltban egyre gyakrabban fordult elő, hogy az ingatlanon konténert kívánnak elhelyezni, megtöltve azt különböző funkcióval (tároló, garázs, vagy éppen lakófunkció). A település egységes arculatának megőrzése indokolja, hogy konténer jellegű építményt, mobilházat ne lehessen a településen telepíteni, azt csak abban az esetben lehessen az ingatlanokon elhelyezni, ha azok a településképi rendeletben a településképi szempontjából meghatározott területekre alkalmazandó építészeti követelményekre vonatkozó előírásoknak megfelelnek.

Ennek érdekében javasolt a településképi védelméről szóló 17/2017. (XII. 14.) önkormányzati rendeletnek a településképi követelmények fejezetét egy új alcímmel a „11/A. Egyedi építészeti követelmények” alcímmel kiegészíteni, amely az alábbi rendelkezéseket tartalmazná:

„Úrhida területén tilos:

- a) konténer-épület és bódé elhelyezése, kivéve, ha építkezés időtartama alatt, ideiglenesen, felvonulási építményként, tárolási, ideiglenes tartózkodási céllal történik elhelyezésük;*
- b) mobilház, lakókocsi, konténerház telepítése,*
- c) közterületről látható szabadtéri anyagtárolás, megmunkálás.”*

A partnerségi egyeztetés szabályait a képviselő-testület az 5/2017. (VI. 1.) önkormányzati rendeletével fogadta el, melynek 1. melléklete határozza meg a településképi rendelet készítése és módosítása során az állandó partnerek minimális tájékoztatási formáját:

Eszerint a településképi rendelet módosításáról előzetes tájékoztatás keretében az állandó partnereket az alábbi módon szükséges tájékoztatni:

- közterületi hirdetőfelület,
- helyi lap,
- önkormányzati honlap,
- lakossági fórum.

Megkérem jegyző asszonyt, hogy a rendelet módosítás folyamatát ismertesse a képviselő-testülettel.

dr. Pahola Tünde jegyző

A rendelet módosítás folyamatának első lépése, hogy a képviselő-testület határozatot hoz arról, hogy szándékában áll a rendelet módosítása. Határozat hozatal után a határozatot, a módosító rendelet tervezetét, valamint a partnerségi egyeztetési rendeletet, egy egyeztetési felületen az ún. E-TÉR felületen közzé kell tenni, ahol az egyeztetési eljárásban résztvevő közigazgatási szervek véleményezik azt. Ezzel párhuzamosan a partnerségi egyeztetés szabályai szerint helyben is közzé kell tenni a rendelet tervezett módosításáról egy tájékoztatást a honlapon, a hirdetőtáblán, valamint lakossági fórumot kell tartani. A közigazgatási szervek véleményezése után, illetve ha lenne egyet nem értő vélemény, akkor még egyeztetési eljárást is le kell folytatni, lehet majd újból lakossági fórumot tartani, és utána tudja a képviselő-testület a rendelet módosítást elfogadni.

Bognár József polgármester

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot fogadja el.

Szavazásra teszem fel, aki az előterjesztéssel egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület 3 - igen szavazattal, – 0 nem szavazattal - 2 tartózkodás mellett – a következő határozatot hozta:

Úrhida Község Önkormányzat Képviselő-testületének 44/2023. (III. 01.) határozata

a településképi védelméről szóló 17/2017. (XII. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról

Úrhida Község Önkormányzat Képviselő-testülete a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 59. § (2) bekezdés a) pontja alapján a településképi védelméről szóló 17/2017. (XII. 14.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Tkr.) módosítását határozza el.

A képviselő-testület módosítás eredményeként a Tkr. „III. Fejezet településképi követelmények” fejezetét egy új alcímmel a „11/A. Egyedi építészeti követelmények” alcímmel kiegészíteni, amely az alábbi rendelkezéseket tartalmazná:

„23/A. § Úrhida területén tilos:

a) konténer-épület és bódé elhelyezése, kivéve, ha építkezés időtartama alatt, ideiglenesen, felvonulási építményként, tárolási, ideiglenes tartózkodási céllal történik elhelyezésük;

- b) mobilház, lakókocsi, konténerház telepítése,
- c) közterületről látható szabadtéri anyagtárolás, megmunkálás.”

A képviselő-testület megbízza a polgármestert a Korm. rendelet 59. § (2) bekezdés a) pontja szerinti eljárás lefolytatásával.

Határidő: azonnal

Felelős: Bognár József polgármester

9. Napirend

Kulturális Bizottság tájékoztatója

Bognár József polgármester

A képviselő-testület a kiküldött anyagban megkapta az előterjesztést. A Kulturális Bizottság tárgyalta átadom a szót a bizottság elnökének, tájékoztassa a testületet a bizottság javaslatáról.

Czentárné Kunos Renáta képviselő a Kulturális Bizottság elnöke

Úrhida Község Önkormányzat Képviselő-testület Kulturális Bizottsága megtárgyalta a Civil szervezetek részére 2022. évben átadott támogatások felhasználásának elszámolását. Valamennyi támogatott civil szervezet vonatkozásában megállapította a bizottság, hogy a támogatást a kapott célra használták fel, illetve fel nem használás esetén a támogatás rendelkezésre áll, így annak elszámolása átütemezhető.

Bognár József polgármester

Szavazásra teszem fel, aki az előterjesztéssel egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület 5 - igen szavazattal, – 0 nem szavazattal - 0 tartózkodás mellett – a következő határozatot hozta:

Úrhida Község Önkormányzat Képviselő-testületének **45/2023. (III. 01.) határozata**

a Civil szervezetek részére 2022. évben átadott támogatások felhasználásának elszámolásáról

Úrhida Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kulturális Bizottság tájékoztatását a Civil szervezetek részére 2022. évben átadott támogatások felhasználásának elszámolásáról megtárgyalta és azt elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Bognár József polgármester

10. Napirend

Egyebek

Bognár József polgármester

Vis maior pályázat keretében Kishegyi u., Gyöngyvirág u. és Arany János utca felújítása a jövő hét folyamán elkezdődik.

Dózsa utca járda felújítása szintén a jövő héten megkezdődik.

Útkarbantartások keretében a Táncsics utca folyókajavítás, Boróka, Kishegyi utca átereszpítés munkálatai elkészültek.

Az idei év útkarbantartási feladatai az Arany János utca - Tulipán utcasarok területrendezése, Orgona utca – Kőbányai utcasarok területrendezése, Gránit utcában útprofilozás, és a temető rendezés.

Bognár József polgármester

Több kérdés, hozzászólás, bejelentés nem volt.

A polgármester megköszönte a képviselők munkáját és az ülést bezárta.

k. m. f.



Bognár József
polgármester



Bátoriné Solymár Alexandra
képviselő
jkv. hitelesítő



dr. Páhola Tünde
jegyző





ÚRHIDA KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

8142 Úrhida, Kossuth Lajos utca 66.

Tel: 22/588-111, Fax: 22/ 364-514

Email: hivatal.urhida@datatrans.hu

polgarmester@urhida.hu

1. sz. melléklet

ELŐTERJESZTÉS

Úrhida Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. március 1-én tartandó nyílt ülésére

Tárgy: A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, térítési díjáról és a gyermekétkeztetés térítési díjának megállapításáról szóló rendelet felülvizsgálata

Előterjesztő: Bognár József polgármester

Előkészítő: dr. Pahola Tünde jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (továbbiakban: Gyvt.) 146.§-a szerint a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátás keretében biztosított gyermekek napközbeni ellátásáért, valamint a gyermekétkeztetésért térítési díjat kell fizetni.

A fenntartó megállapítja a Gyvt. 146. §-a szerinti ellátások intézményi térítési díját, ami – a gyermekétkeztetés kivételével – a szolgáltatási önköltség és a központi költségvetésről szóló törvényben biztosított támogatás különbözete. Az intézményi térítési díjat több szolgáltatás és ellátás nyújtása esetében szolgáltatásonként (ellátásonként) kell meghatározni, a közös költségelemek szolgáltatásonkénti (ellátásonkénti) közvetlen költségeinek arányában történő megosztásával.

A Gyvt. 147. § (3) bekezdése szerint a szolgáltatási önköltséget a tárgyévre tervezett adatok alapján a tárgyév április elsejéig kell megállapítani. A szolgáltatási önköltség év közben egy alkalommal korrigálható, ha azt a tárgyidőszaki folyamatok indokolják.

A Gyvt. 147. § (2) bekezdése szerint a gyermek gondozására vonatkozó díjat külön meg kell határozni. A gondozási díj a szolgáltatási önköltség és a központi költségvetésről szóló törvényben biztosított támogatás különbözete.

A Gyvt. 147. § (4) bekezdése szerint a fenntartónak lehetősége van arra, hogy az így kiszámított és dokumentált térítési díjnál alacsonyabb összegben, akár 0.-Ft-ban határozza meg az intézményi térítési díjat. Ez esetben is szükséges azonban a térítési díj Gyvt. szerint számított értékét dokumentálni.

A Gyvt. 151. § (2f) bekezdése szerint ha a 21/A. § (1), (4) és (6) bekezdése szerinti gyermekétkeztetést a települési önkormányzat biztosítja, úgy az intézményi térítési díjat a települési önkormányzat állapítja meg.

A gyermekétkeztetés intézményi térítési díjának alapja az ételmezés nyersanyagköltségének egy ellátottra jutó napi összege.

A gyermekétkeztetés személyi térítési díját az intézményvezető a napi összeg általános forgalmi adóval növelt összegének és az igénybe vett étkezések számának, valamint a Gyvt. 21/B. §-ában megjelölt normatív kedvezményeknek a figyelembevételével állapítja meg.

Az ételmezésvezető által számított normák:

Étkezési forma	Nyersanyag norma	Rezsi (65 %)	Áfa	Térítési díj	Kerekítés szabályai szerinti
Bölcsőde ellátás (4x-i étkezés)	659 Ft	- Ft	178 Ft	837 Ft	835.-Ft
Óvodai ellátás (3x-i étkezés)	536 Ft	- Ft	145 Ft	681 Ft	680.-Ft
Óvoda diétás ellátás (3x-i étkezés)	631Ft	- Ft	170Ft	801 Ft	800.-Ft
Általános Iskolai ellátás (3x-i étkezés)	667 Ft	- Ft	180 Ft	847 Ft	845.-Ft
Általános iskolai ellátás (1x-i étkezés, csak ebéd)	459 Ft	- Ft	124 Ft	583 Ft	585.-Ft
Általános Iskolai diétás ellátás (3x-i étkezés)	712 Ft	- Ft	192 Ft	904 Ft	905.-Ft
Általános Iskolai diétás ellátás (1x-i étkezés)	459 Ft	- Ft	124 Ft	583 Ft	585.-Ft
Táborozó gyermek (1x-i étkezés, csak ebéd)	494 Ft	321 Ft	220 Ft	1035 Ft	1035.-Ft
Táborozó gyermek (3x-i étkezés)	643 Ft	418 Ft	286 Ft	1347 Ft	1345.-Ft
Táborozó gyermek (4x-i étkezés)	712Ft	463 Ft	317 Ft	1492 Ft	1490.-Ft
Táborozó felnőtt (4x-i étkezés)	872 Ft	567 Ft	388 Ft	1827 Ft	1825.-Ft
Óvodai dolgozó (ebéd)	307 Ft	184 Ft	133 Ft	624 Ft	625.-Ft
Nyugdíjas (ebéd)	484 Ft	315 Ft	216 Ft	1014 Ft	1015.-Ft
Vendég (ebéd)	591 Ft	384 Ft	263 Ft	1238 Ft	1240.-Ft

Az Úrhidai Tündéerkert Óvoda és Bölcsődében a Gyvt. 147. § (2) bekezdése szerint a bölcsőde vonatkozásában az intézményi térítési díjat külön meg kell határozni.

A bölcsődei ellátást igénybe vevő gyermekek gondozásáért fizetendő intézményi térítési díj a következők szerint határozható meg:

2023. évre tervezett kiadások összesen:

1 főre jutó költség.

22 768 013.-Ft/14 fő =

17 304 000.-Ft

1 napra jutó szolgáltatási önköltség:

1 626 287.-Ft/230 nap =

1 626 287.-Ft/fő/év

7 071.-Ft/fő/nap

Normatív hozzájárulás összege:

1 főre jutó normatív hozzájárulás összege:

16 359 000.-Ft/14 fő =

16 359 000.-Ft

1 168 500.-Ft/fő/év

1 napra jutó állami hozzájárulás összege: $1\,168\,500.-\text{Ft}/230\text{ nap} = 5080.-\text{Ft}/\text{fő}/\text{nap}$

Az intézményi térítési díj a szolgáltatási önköltség és a normatív állami hozzájárulás különbözete:
 $7\,071.-\text{Ft}/\text{nap} - 5080.-\text{Ft}/\text{nap} = 1\,991.-\text{Ft}/\text{nap}$

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a testületet, hogy az étkezési térítési díjak vonatkozásában a rendelet módosítást elfogadni szíveskedjenek.

Úrhida, 2023. február 22.

Bognár József s. k.
polgármester

Úrhida Község Önkormányzata Képviselő-testületének 3/.... (...) önkormányzati rendelete

a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, térítési díjáról és a gyermekétkeztetés térítési díjának megállapításáról szóló 10/2020. (VII. 13.) önkormányzati rendelet módosításáról

Úrhida Község Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92. § (1) bekezdés a) pontjában, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1) bekezdésében, és a 151. § (2f) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 8. és 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, térítési díjáról és a gyermekétkeztetés térítési díjának megállapításáról szóló 10/2020. (VII.13.) önkormányzati rendelet 2. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

(2) A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, térítési díjáról és a gyermekétkeztetés térítési díjának megállapításáról szóló 10/2020. (VII.13.) önkormányzati rendelet 3. melléklete a 2. melléklet szerint módosul.

(3) A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, térítési díjáról és a gyermekétkeztetés térítési díjának megállapításáról szóló 10/2020. (VII.13.) önkormányzati rendelet 4. melléklete a 3. melléklet szerint módosul.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő 30. napon lép hatályba, és a kihirdetését követő 31. napon hatályát veszti.

1. melléklet a 3/... . (...) önkormányzati rendelethez

1. A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, térítési díjáról és a gyermekétkeztetés térítési díjának megállapításáról szóló 10/2020. (VII.13.) önkormányzati rendelet
2. mellékletében foglalt táblázat 1–12. sora helyébe a következő rendelkezések lépnek:

	<i>A</i>	<i>B</i>	<i>C</i>	<i>D</i>	<i>E</i>
1	Étkezési forma	Nyersanyagnorma összegével megegyező intézményi térítési díj egy ellátottra jutó napi összege	Intézményi térítési díj ÁFA-val növelt egy ellátottra jutó napi összege	Rezsi (ÁFA-val növelt intézményi térítési díj 65 %-a)	2008. évi III. törvény 2. §-a szerinti kerekítési szabályok figyelembe vételével meghatározott intézményi térítési díj egy ellátottra jutó napi összege
2	Bölcsődei ellátás (4 x-i étkezés)	659.-Ft/adag	837.-Ft/adag	-	835.-Ft/adag
3	Óvodai ellátás (3x-i étkezés)	536.- Ft/adag	681.-Ft/adag	-	680.-Ft/adag
4	Óvodai diétás ellátás (3x-i étkezés)	631.- Ft/adag	801.-Ft/adag	-	800.-Ft/adag
5	Általános Iskolai ellátás (3x-i étkezés)	667.- Ft/adag	847.-Ft/adag	-	845.-Ft/adag
6	Általános Iskolai ellátás (1x-i étkezés, csak ebéd)	459.- Ft/adag	583.-Ft/adag	-	585.-Ft/adag
7	Általános Iskolai diétás ellátás (3x-i étkezés)	712.- Ft/adag	904.-Ft/adag	-	905.-Ft/adag
8	Általános Iskolai diétás ellátás (1x-i étkezés, csak ebéd)	459.-Ft/adag	583.-Ft/adag	-	585.-Ft/adag
9	Táborozó gyermek ellátás (1x-i étkezés, csak ebéd)	494.- Ft/adag	627.-Ft/adag	407.-Ft/adag	1.035.-Ft/adag
10	Táborozó gyermek (3x-i étkezés)	643.- Ft/adag	817.-Ft/adag	530.-Ft/adag	1.345.-Ft/adag
11	Táborozó	712.- Ft/adag	904.-Ft/adag	588.-Ft/adag	

	gyermek (4x-i étkezés)				1.490.-Ft/adag
12	Táborozó felnőtt (4x-i étkezés)	872.- Ft/adag	1.107.-Ft/adag	720.-Ft/adag	1.825.-Ft/adag

”

2. A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, térítési díjáról és a gyermekétkeztetés térítési díjának megállapításáról szóló 10/2020. (VII.13.) önkormányzati rendelet 2. mellékletében foglalt táblázat 14. és 15. sora helyébe a következő rendelkezések lépnek:

	(A	B	C	D	E)
14	Nyugdíjas (ebéd)	484.-Ft/adag	615.-Ft/adag	399.-Ft/adag	1015.-Ft/adag
15	Vendég (ebéd)	591.- Ft/adag	750.-Ft/adag	488.-Ft/adag	1.240.-Ft/adag

”

2. melléklet a 3/... . (...) önkormányzati rendelethez

1. A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, térítési díjáról és a gyermekétkeztetés térítési díjának megállapításáról szóló 10/2020. (VII.13.) önkormányzati rendelet
3. melléklet címe helyébe a következő rendelkezés lép:

„Bölcsődei gondozás 2023. évi önköltsége”

2. A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, térítési díjáról és a gyermekétkeztetés térítési díjának megállapításáról szóló 10/2020. (VII.13.) önkormányzati rendelet
3. mellékletében foglalt táblázat 1. és 2. sor helyébe a következő rendelkezések lépnek:

1.	Intézmény és ellátás megnevezése	1 ellátottra jutó 2023. évi önköltség évi összege ÁFA nélkül	1 ellátottra jutó 2023. évi önköltség havi összege ÁFA nélkül	1 ellátottra jutó 2023. évi önköltség napi összege ÁFA nélkül
2.	Tundérkert Óvoda és Bölcsőde bölcsődei gondozás	1. 626. 287.- Ft/fő/év	135.524.-Ft/fő/ellátási hónap	7 071.- Ft/fő/ellátási nap

3. melléklet a 3/... . (...) önkormányzati rendelethez

1. A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, térítési díjáról és a gyermekétkeztetés térítési díjának megállapításáról szóló 10/2020. (VII.13.) önkormányzati rendelet 4. mellékletében foglalt táblázat 1. és 2. sor helyébe a következő rendelkezések lépnek:

1. Intézmény és ellátás megnevezése	1 ellátottra jutó 2023. évi önköltség napi összege ÁFA nélkül	1 ellátottra jutó 2023. évi állami támogatás napi összege	1 ellátottra jutó intézményi térítési díj maximális megállapítható napi összege 2023. évi ÁFA nélkül	1 ellátottra jutó intézményi térítési díj maximális megállapítható napi összege 2023. évi ÁFA nélkül (kerekítés szabályai szerint)
2. Tündérkert Óvoda és Bölcsőde bölcsődei gondozás	7 071.- Ft/fő/év	5.080.- Ft/fő/év	1 991.- Ft/fő/év	1 991.- Ft/fő/ellátási nap

Úrhida Község Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2023. (III. 2.) önkormányzati rendelete

a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, térítési díjáról és a gyermekétkeztetés térítési díjának megállapításáról szóló 10/2020. (VII. 13.) önkormányzati rendelet módosításáról

Úrhida Község Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92. § (1) bekezdés a) pontjában, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1) bekezdésében, és a 151. § (2f) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 8. és 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

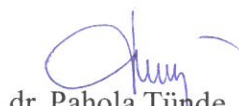
- (1) A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, térítési díjáról és a gyermekétkeztetés térítési díjának megállapításáról szóló 10/2020. (VII.13.) önkormányzati rendelet 2. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.
- (2) A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, térítési díjáról és a gyermekétkeztetés térítési díjának megállapításáról szóló 10/2020. (VII.13.) önkormányzati rendelet 3. melléklete a 2. melléklet szerint módosul.
- (3) A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, térítési díjáról és a gyermekétkeztetés térítési díjának megállapításáról szóló 10/2020. (VII.13.) önkormányzati rendelet 4. melléklete a 3. melléklet szerint módosul.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő 30. napon lép hatályba, és a kihirdetését követő 31. napon hatályát veszti.



Bognár József
polgármester



dr. Pahola Tünde
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetése 2023. március 2-án megtörtént.

Úrhida, 2023. március 2.



dr. Pahola Tünde
jegyző



1. melléklet a 3/2023. (III. 2.) önkormányzati rendelethez

1. A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, térítési díjáról és a gyermekétkeztetés térítési díjának megállapításáról szóló 10/2020. (VII.13.) önkormányzati rendelet 2. mellékletében foglalt táblázat 1–12. sora helyébe a következő rendelkezések lépnek:

	<i>A</i>	<i>B</i>	<i>C</i>	<i>D</i>	<i>E</i>
1	Étkezési forma	Nyersanyagnorma összegével megegyező intézményi térítési díj egy ellátottra jutó napi összege	Intézményi térítési díj ÁFA-val növelt egy ellátottra jutó napi összege	Rezsi (ÁFA-val növelt intézményi térítési díj 65 %-a)	2008. évi III. törvény 2. §-a szerinti kerekítési szabályok figyelembe vételével meghatározott intézményi térítési díj egy ellátottra jutó napi összege
2	Bölcsődei ellátás (4 x-i étkezés)	659.-Ft/adag	837.-Ft/adag	-	835.-Ft/adag
3	Óvodai ellátás (3x-i étkezés)	536.- Ft/adag	681.-Ft/adag	-	680.-Ft/adag
4	Óvodai diétás ellátás (3x-i étkezés)	631.- Ft/adag	801.-Ft/adag	-	800.-Ft/adag
5	Általános Iskolai ellátás (3x-i étkezés)	667.- Ft/adag	847.-Ft/adag	-	845.-Ft/adag
6	Általános Iskolai ellátás (1x-i étkezés, csak ebéd)	459.- Ft/adag	583.-Ft/adag	-	585.-Ft/adag
7	Általános Iskolai diétás ellátás (3x-i étkezés)	712.- Ft/adag	904.-Ft/adag	-	905.-Ft/adag
8	Általános Iskolai diétás ellátás (1x-i étkezés, csak ebéd)	459.-Ft/adag	583.-Ft/adag	-	585.-Ft/adag
9	Táborozó gyermek ellátás (1x-i étkezés, csak ebéd)	494.- Ft/adag	627.-Ft/adag	407.-Ft/adag	1.035.-Ft/adag
10	Táborozó gyermek (3x-i étkezés)	643.- Ft/adag	817.-Ft/adag	530.-Ft/adag	1.345.-Ft/adag

11	Táborozó gyermek (4x-i étkezés)	712.- Ft/adag	904.-Ft/adag	588.-Ft/adag	1.490.-Ft/adag
12	Táborozó felnőtt (4x-i étkezés)	872.- Ft/adag	1.107.-Ft/adag	720.-Ft/adag	1.825.-Ft/adag

”

2. A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, térítési díjáról és a gyermekétkeztetés térítési díjának megállapításáról szóló 10/2020. (VII.13.) önkormányzati rendelet 2. mellékletében foglalt táblázat 14. és 15. sora helyébe a következő rendelkezések lépnek:

	(A)	B	C	D	E)
14	Nyugdíjas (ebéd)	484.-Ft/adag	615.-Ft/adag	399.-Ft/adag	1015.-Ft/adag
15	Vendég (ebéd)	591.- Ft/adag	750.-Ft/adag	488.-Ft/adag	1.240.-Ft/adag

”

2. melléklet a 3/2023. (III. 2.) önkormányzati rendelethez

1. A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, térítési díjáról és a gyermekétkeztetés térítési díjának megállapításáról szóló 10/2020. (VII.13.) önkormányzati rendelet 3. melléklet címe helyébe a következő rendelkezés lép:

„Bölcsődei gondozás 2023. évi önköltsége”

2. A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, térítési díjáról és a gyermekétkeztetés térítési díjának megállapításáról szóló 10/2020. (VII.13.) önkormányzati rendelet 3. mellékletében foglalt táblázat 1. és 2. sor helyébe a következő rendelkezések lépnek:

1.	Intézmény és ellátás megnevezése	1 ellátottra jutó 2023. évi önköltség évi összege ÁFA nélkül	1 ellátottra jutó 2023. évi önköltség havi összege ÁFA nélkül	1 ellátottra jutó 2023. évi önköltség napi összege ÁFA nélkül
2.	Tündérkert Óvoda és Bölcsőde bölcsődei gondozás	1. 626. 287.- Ft/fő/év	135.524.-Ft/fő/ellátási hónap	7 071.- Ft/fő/ellátási nap

3. melléklet a 3/2023. (III. 2.) önkormányzati rendelethez

1. A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, térítési díjáról és a gyermekétkeztetés térítési díjának megállapításáról szóló 10/2020. (VII.13.) önkormányzati rendelet 4. mellékletében foglalt táblázat 1. és 2. sor helyébe a következő rendelkezések lépnek:

1.	Intézmény és ellátás megnevezése	1 ellátottra jutó 2023. évi önköltség napi összege ÁFA nélkül	1 ellátottra jutó 2023. évi állami támogatás napi összege	1 ellátottra jutó intézményi térítési díj maximális megállapítható napi összege 2023. évi ÁFA nélkül	1 ellátottra jutó intézményi térítési díj maximális megállapítható napi összege 2023. évi ÁFA nélkül (kerekítés szabályai szerint)
2.	Tündérkert Óvoda és Bölcsőde bölcsődei gondozás	7 071.- Ft/fő/év	5 080.- Ft/fő/év	1 991.- Ft/fő/év	1 990.- Ft/fő/ellátási nap

Végső előterjesztői indokolás

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (továbbiakban: Gyvt.) 146.§-a szerint a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátás keretében biztosított gyermekek napközbeni ellátásáért, valamint a gyermekétkeztetésért térítési díjat kell fizetni.

A fenntartó megállapítja a Gyvt. 146. §-a szerinti ellátások intézményi térítési díját, ami – a gyermekétkeztetés kivételével – a szolgáltatási önköltség és a központi költségvetésről szóló törvényben biztosított támogatás különbözete. Az intézményi térítési díjat több szolgáltatás és ellátás nyújtása esetében szolgáltatásonként (ellátásonként) kell meghatározni, a közös költségelemek szolgáltatásonkénti (ellátásonkénti) közvetlen költségeinek arányában történő megosztásával.

A Gyvt. 147. § (3) bekezdése szerint a szolgáltatási önköltséget a tárgyévre tervezett adatok alapján a tárgyév április elsejéig kell megállapítani. A szolgáltatási önköltség év közben egy alkalommal korrigálható, ha azt a tárgyidőszaki folyamatok indokolják.

A Gyvt. 147. § (2) bekezdése szerint a gyermek gondozására vonatkozó díjat külön meg kell határozni. A gondozási díj a szolgáltatási önköltség és a központi költségvetésről szóló törvényben biztosított támogatás különbözete.

A Gyvt. 147. § (4) bekezdése szerint a fenntartónak lehetősége van arra, hogy az így kiszámított és dokumentált térítési díjnál alacsonyabb összegben, akár 0.-Ft-ban határozza meg az intézményi térítési díjat. Ez esetben is szükséges azonban a térítési díj Gyvt. szerint számított értékét dokumentálni.

A Gyvt. 151. § (2f) bekezdése szerint ha a 21/A. § (1), (4) és (6) bekezdése szerinti gyermekétkeztetést a települési önkormányzat biztosítja, úgy az intézményi térítési díjat a települési önkormányzat állapítja meg.

A gyermekétkeztetés intézményi térítési díjának alapja az élelmezés nyersanyagköltségének egy ellátottra jutó napi összege.

A gyermekétkeztetés személyi térítési díját az intézményvezető a napi összeg általános forgalmi adóval növelt összegének és az igénybe vett étkezések számának, valamint a Gyvt. 21/B. §-ában megjelölt normatív kedvezményeknek a figyelembevételével állapítja meg.

A hivatkozott jogszabályi előírásokra tekintettel megtörtént az Úrhidai Tündérváros Óvoda és Bölcsőde intézmény által nyújtott bölcsődei gondozás gondozási díjának, valamint a gyermekétkeztetés és egyéb étkeztetés térítési díjának a felülvizsgálata, melynek eredményeként szükségessé vált a rendelet módosítása.

HATÁSVIZSGÁLAT

A 2011. január 1-jétől hatályos, a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 17. §-a szerint: A **jogszabály előkészítője** – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – **előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit**. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell.

A hatásvizsgálat során vizsgálni kell

- a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen
 - aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,
 - ab) környezeti és egészségi következményeit,
 - ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint
- b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és
- c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

A közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló rendelet tervezetében (a továbbiakban: Tervezet) foglaltak várható hatásai az alábbiak szerint összegezhetők:

a) A tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatása

aa) A jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai

A Tervezetnek társadalmi hatása nincs. A Tervezet jelentősebb gazdasági és költségvetési hatásokat nem keletkeztet, az önkormányzat által biztosított étkeztetési feladatok során beszedett térítési díjjal az önkormányzat számolt a költségvetésében. Az emelés nem eredményez számottevő bevételnövekedést.

ab) A jogszabály környezeti és egészségi következményei

A Tervezetben foglaltaknak közvetlen környezeti és egészségi következményei nincsenek.

ac) A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai

A Tervezet adminisztratív terheket nem keletkeztet.

b) A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A rendelet megalkotásának szükségességét a megváltozott nyersanyagárak indokolják.

c) A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A Tervezet elfogadása többlet személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételt nem igényel.



ÚRHIDA KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

POLGÁRMESTERE

8142 Úrhida, Kossuth Lajos utca 66.
Tel: 22/588-111, Fax: 22/ 364-514
Email: hivatal.urhida@datatrans.hu
polgarmester@urhida.hu

3. sz. melléklet

ELŐTERJESZTÉS

Úrhida Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. március 1. napján 16:00 órakor tartandó nyílt ülésére

Tárgy: A FEJÉRVÍZ Zrt. Igazgatóságának megkeresése a Közgyűlés rendkívüli határozathozatala érdekében
Előterjesztő: Bognár József polgármester
Előkészítő: dr. Pahola Tünde jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A képviselő-testület a 2023. február 8-án tartott ülésén tárgyalta a Fejérvíz Zrt. igazgatóságának megkeresését a Közgyűlés rendkívüli határozathozatala érdekében. A képviselő-testület a megkeresés 1-2. napirendjét illetően támogató döntést hozott, a 2023. évi likviditási helyzet kezelésére tett társasági javaslatokat azonban nem fogadta el. A testület döntésének megfelelően kitöltött szavazólap a Fejérvíz Zrt. részére határidőben megküldésre került.

Ezt követően a Fejérvíz Zrt. jelezte, hogy a leadott szavazatokat érvénytelennek tekintik, és a megkeresésig szavazatot le nem adó önkormányzatokat megkérték, hogy már ne is adjanak le szavazatot, mert 2023. 03. 03-án rendkívüli közgyűlést tartanak, ahol az írásbeli szavazást kezdeményező megkeresésben szereplő napirendek is tárgyalásra kerülnek.

A közgyűlési meghívó megérkezett az önkormányzathoz. Annak napirendje a korábban nevesített napirendek mellett kiegészült az alábbi napirendi pontokkal:

- A vezérigazgató felhatalmazása a társaság és a Magyar Állam között visszatérítendő támogatás nyújtására vonatkozó támogatói okirat aláírására, illetve felhatalmazás arra az esetre, ha a Magyar Állam a támogatást nem támogatói okirattal, hanem bármely más formában nyújtja.
- Döntés a 2023. év II-IV. negyedére vonatkozó villamos energia közbeszerzési eljárás lefolytatásáról.
- Egyebek.

A 2023. február 8-án hozott határozatokat javaslom megerősíteni ami a Társaság 2022. 1-10. havi gazdálkodásáról szóló beszámoló és a 2023. 1-3. havi villamos energia közbeszerzés hatásairól szóló tájékoztatás elfogadását jelenti, míg a 2023. évi likviditási helyzet kezelésére tett javaslatok esetében elutasító döntés hozatalát foglalja magába.

Az új napirendként tárgyalandó „A vezérigazgató felhatalmazása a társaság és a Magyar Állam között visszatérítendő támogatás nyújtására vonatkozó támogatói okirat aláírására, illetve felhatalmazás arra az esetre, ha a Magyar Állam a támogatást nem támogatói okirattal, hanem bármely más formában nyújtja” napirend kapcsán az alábbiakról tájékoztatom a képviselő-testületet:

2022. szeptember hónapban már elindult a víziközmű integrációs folyamat, amely során számos részvényes – többek között Úrhida Község Önkormányzata is - jelezte részvételi szándékát. Az integráció folyamata ugyan megakadt, de a Magyar Állam részéről továbbra is fennáll a szándék arra, hogy az energia krízis miatt nehéz helyzetbe kerülő víziközmű társaságok részére finanszírozást nyújtson az integrációs eljárás keretében.

A Magyar Állam képviseletében eljáró Nemzeti Vízművek Zrt. eljuttatta a Fejérvíz Zrt. részére a víziközmű integrációs szerződés tervezetét azzal, hogy azt a társaság juttassa el a részvényes önkormányzatok részére, mivel a Nemzeti Vízművek Zrt a tulajdonos önkormányzatokkal közvetlenül továbbra sem tárgyal. Ezen megállapodás tervezet szerint a társaság működésének finanszírozásához szükséges további forrás biztosításának módja a következő:

„ 1.7. A felek tudomással bírnak arról, hogy a [>szolgáltató neve<] és az Energiaügyi Minisztérium (továbbiakban: Támogató) között KGEFL„.../2022-TM SZERZ iktatószámmon támogatói okiratjött létre. Az okirat értelmében a Támogató [] Ft, azaz [*] forint összegű visszatérítendő támogatást nyújtott [>szolgáltató neve<] részére a Támogatói Okiratban meghatározott szakmai feladatok ellátására. A Támogatói Okirat 7.2. pontja értelmében a nyújtott támogatás visszatérítendő, a visszatérítés határideje - amennyiben az integráció a Támogatói Okirat ugyanebben a pontjában rögzített határidőig nem valósul meg - a támogatás felhasználásáról szóló szakmai beszámoló és pénzügyi elszámolás Támogató általi elfogadásától számított 30 nap.*

[>szolgáltató neve<] és Támogató a Támogatói Okiratban megállapodtak, hogy amennyiben a Vksztv. 5/H.§ szerint az Átadó az ellátási felelősséget és a hozzá kapcsolt víziközmű vagyont, a fel nem használt forrást, a működtető vagyont és a működtetés biztosítására a szolgáltató társaságban fennálló tulajdoni részesedést, az állam részére ingyenesen, legkésőbb a támogatói okiratban meghatározott napig átadja, úgy a [>szolgáltató neve<] kérelmére a felek a támogatói okirat módosításával intézkednek a támogatás vissza nem térítendő támogatásként történő nyújtásáról. ”

A szerződéstervezet alapján tehát a finanszírozási forrás akkor kerül a Társaság részére folyósításra, ha a vonatkozó támogató okirat aláírásra kerül. A támogatás visszatérítendő, kivéve ha a tulajdonos önkormányzat mint Átadó az ellátási felelősséget és a hozzá kapcsolt víziközmű vagyont, a fel nem használt forrást, a működtető vagyont és a működtetés biztosítására a szolgáltató társaságban fennálló tulajdoni részesedést, az állam részére ingyenesen, legkésőbb a támogatói okiratban meghatározott napig átadja a Magyar Állam részére.

Mindezekre tekintettel a Fejérvíz Zrt. javasolja a társaság vezérigazgatójának közgyűlési döntéssel történő felhatalmazását a támogató okirat, illetve amennyiben a támogatás más formában kerülne folyósításra, az állami támogatást biztosító egyéb okirat aláírására. Az aláírás feltétele az, hogy a visszatérítendő állami támogatás alakuljon át vissza nem térítendő állami támogatássá. Ez utóbbi pedig abban az esetben tud megvalósulni, ha az önkormányzatok a részesedéseiket és a kapcsolódó víziközmű vagyont a Magyar Állam részére térítésmentesen átadják.

(A Fejérvíz Zrt. előterjesztése tartalmazza a szerződéstervezetet.)

A képviselő-testület a 2022. augusztus 31-én tartott ülésén tárgyalta az integrációs folyamathoz történő csatlakozás kérdését. A testület az ülésen az alábbi határozatot hozta:

Úrhida Község Önkormányzat Képviselő-testületének 88/2022. (VIII. 31.) határozata

„Ellátási kötelezettség Magyar Államra történő átruházására irányuló Integrációs Programban való részvételről

1. Úrhida Község Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, miszerint az őt terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségének a Magyar Államra történő átruházására irányuló Integrációs Programban részt kíván venni.

2. Úrhida Község Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy az előterjesztés részeként a Képviselő-testület elé terjesztett

- a víziközmű vagyon és az azt működtető vagyon,

- az átadással érintett víziközmű-rendszer üzemeltetését szerződéses jogviszony alapján ellátó Fejérvíz Zrt.-nél fennálló társasági részesedés ingyenes átruházásáról, valamint

- az átruházással érintett víziközmű vagyonhoz tartozó, víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjogának térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvételéről

szóló megállapodás tervezetét megismerte, annak tartalmával egyetért, ennek megfelelően felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében azt aláírja és az átruházáshoz szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

3. Úrhida Község Önkormányzat Képviselő-testülete a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében a polgármesternek felhatalmazást ad a jelen határozat 2. pontjában megjelölt megállapodás nyomán a víziközmű vagyon és az azt működtető vagyon Magyar Állam részére történő térítésmentes átadására.”

Felelős: Bognár József polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

Amennyiben a képviselő-testület továbbra is az integráció mellett foglalt állást, akkor szükséges a Fejérvíz Zrt. részéről megküldött megállapodástervezet elfogadása, ami eltér a 2022. augusztusában megküldött megállapodástervezettől. Emiatt indokolt a korábbi határozat visszavonása és új döntés meghozatala.

A Fejérvíz Zrt. tájékoztatása szerint a legnagyobb tulajdonos Székesfehérvár MJV Közgyűlése a 82/2023. „Z” számú határozatával döntött az integrációban való részvételről.

A vagyon átadás tekintetében figyelembe kell venni a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény alábbi rendelkezéseit:

„5/H. § (2) Az ellátásért felelős önkormányzat a víziközmű-vagyon, illetve a tulajdonában álló víziközmű működtető eszköz tulajdonjogát térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéssel is átruházhatja az államra, ha a víziközmű-rendszeren kizárólagos vagy az állammal közös tulajdonnal rendelkezik.

(3) Ha víziközmű-rendszeren több ellátásért felelős önkormányzat is tulajdonnal rendelkezik, az ellátásért felelős önkormányzatok egyhangú döntéssel a víziközmű-rendszer, illetve a tulajdonukban álló víziközmű működtető eszköz tulajdonjogát térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéssel is átruházhatják az államra.

(4) Az önkormányzati tulajdonban álló víziközmű-vagyon (2) vagy (3) bekezdés szerinti átruházásához kapcsolódóan a 18. § szerinti víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjoga a korábbi ellátásért felelőstől nyilvántartási értéken történő átvezetéssel, térítésmentesen az államra száll. A fejlesztési források átadás-átvételéről az érintett önkormányzat és az állam képviselőiben eljáró szervezet írásban megállapodik.

(5) A víziközmű-szolgáltató - az önkormányzati tulajdonban álló víziközmű-vagyon (2) vagy (3) bekezdés szerinti átruházásához kapcsolódóan - a tulajdonában álló víziközmű működtető eszközök és a rendszerfüggetlen víziközmű-elemek tulajdonjogát az államra, mint új ellátásért felelősre nyilvántartási értéken történő átvezetéssel, ingyenesen is átruházhatja.

(6) Az önkormányzati tulajdonban álló víziközmű-vagyon (2) vagy (3) bekezdés szerinti átruházása esetén az üzemeltetési jogviszony a víziközmű-vagyon tulajdonjogának átszállását követő napon megszűnik, vagy - a korábbi és az új ellátásért felelős közötti megállapodás alapján - az állam, mint új ellátásért felelős a fennálló üzemeltetési jogviszony tekintetében a korábbi ellátásért felelős helyébe lép. Az üzemeltetési jogviszony megszűnése esetén az állam mint új ellátásért felelős az új üzemeltetési jogviszony létrehozásáról akként gondoskodik, hogy a szolgáltatás folytonossága közérdekű üzemeltető kijelölése nélkül is biztosított legyen.

(7) Ha az önkormányzati tulajdonban álló víziközmű-vagyon (2) vagy (3) bekezdés szerinti átruházása az üzemeltetési jogviszony megszűnését eredményezi, a korábbi ellátásért felelős a víziközmű-vagyon tulajdonjogának átszállását követően haladéktalanul átadja az új ellátásért felelős részére a 61. § (1) bekezdése szerinti adatokat, valamint minden egyéb olyan adatot, amely az érintett víziközmű-rendszerhez kapcsolódóan az ellátásért felelős kötelezettségeinek teljesítéséhez szükséges. Ha az ellátásért felelős kötelezettségeinek teljesítéséhez szükséges adatok a korábbi ellátásért felelősnél - annak írásbeli nyilatkozata alapján - nem állnak teljeskörűen rendelkezésre, a korábbi üzemeltetési jogviszony szerinti víziközmű-szolgáltató a hiányzó adatokat az új ellátásért felelős írásbeli felszólítását követő 5 napon belül átadja az új ellátásért felelős részére.

(8) A (2)-(5) bekezdés szerinti térítésmentes vagyonátruházás az általános forgalmi adó szempontjából közcélú adománynak minősül.

(9) A települési önkormányzat - a víziközmű-vagyon (2) vagy (3) bekezdés szerinti átruházásához kapcsolódóan - térítésmentesen átruházhatja az államra, mint új ellátásért felelősre az átadással érintett víziközmű-rendszer üzemeltetését szerződéses jogviszony alapján ellátó víziközmű-szolgáltatóban fennálló társasági részesedését. A térítésmentes tulajdon-átruházás az általános forgalmi adó szempontjából közcélú adománynak minősül.”

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy az előterjesztés megtárgyalását követően a határozati javaslatot fogadják el.

Úrhida, 2023. február 21.

Bognár József sk.
polgármester

1. HATÁROZATI JAVASLAT

Úrhida Község Önkormányzat Képviselő-Testületének /2023. (II. 27.) határozata

A Fejérvíz Zrt-t érintő döntések meghozataláról

1. Úrhida Község Önkormányzat képviselő-testülete, mint a Fejérvíz Zrt-ben részvénytulajdonnal rendelkező önkormányzat képviselő-testülete - figyelemmel az Önkormányzat és a Fejérvíz Zrt. pénzügyi helyzetére, az energiaárak drasztikus emelkedésére, az ivóvízellátáshoz szükséges energia beszerzésének nehézségeire, a háborús inflációra – nyilatkozik, miszerint a Nemzeti Vízművek Zrt. (székhely: 1118 Budapest, Homonna u. 2-4., cégjegyzékszám: 01-10-141112) által közzétett, a víziközmű-szolgáltatás biztosítására vonatkozó ellátási kötelezettsége, a víziközmű-szolgáltatáshoz kapcsolódó vagyon Magyar Állam részére történő átadására vonatkozó ún. integrációs programban – különösen az ivóvízellátás biztonsága, a víziközművek zavartalan működése, a közművagyon folyamatos fejlesztése, a Fejérvíz Zrt. dolgozói béremelése érdekében – jelen határozatban leírt főbb feltételek mellett továbbra is részt kíván venni.
2. A képviselő-testület a 88/2022. (VIII. 31.) határozatát visszavonja.
3. Az Önkormányzat a víziközmű szolgáltatással kapcsolatos ellátási felelősséget átadja a Magyar Állam részére.
4. A víziközmű-szolgáltatás biztosítására vonatkozó ellátási kötelezettség Magyar Állam részéről történő átvétele, a Fejérvíz Zrt. pénzügyi helyzetének mielőbbi rendezése érdekében az Önkormányzat a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) 5/H. § (1)-(3), (5) és (9) bekezdése előírásai szerint:
 - a) az 1. mellékletben leírt víziközművagyon tulajdonjogát térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéssel átruházza a Magyar Államra az 1. mellékletben rögzítettek szerint,
 - b) a 2. mellékletben leírt víziközmű működtető vagyon tulajdonjogát térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéssel átruházza a Magyar Államra a 2. mellékletben rögzítettek szerint,
 - c) a víziközmű-fejlesztésre fel nem használt pénzügyi forrás tulajdonjogát nyilvántartási értéken történő átvezetéssel térítésmentesen átadja a Magyar Állam részére,
 - d) az Önkormányzat Fejérvíz Zrt-ben lévő teljes részvénytulajdonjogát térítésmentesen átadja a Magyar Állam részére, azzal, hogy
 - a Vksztv. 6. § (1) bekezdése alapján az átvétel során a Magyar Állam nevében a Nemzeti Vízművek Zrt. jár el,
 - a jelenleg folyamatban lévő fejlesztések eredményeként létrejövő víziközmű is átadásra kerül,
 - a víziközművagyon, a víziközmű működtető vagyon (továbbiakban: vagyontárgy) a víziközmű-fejlesztésre fel nem használt pénzügyi forrás átadására per-, teher és igénymentesen kerül sor,

- a víziközművekre vonatkozó fejlesztési kötelezettség az átadást követően a Magyar Államot terheli,
- amennyiben esetlegesen nem kerül sor valamely vagyontárgy átadására, úgy később annak fellelésekor külön döntés nélkül sor kerül az átadásra,
- a részvényátruházásra, járművek átruházásra, szolgalmi jogok átadására szükség esetén külön okirat is készül,
- az Önkormányzat vállalja, hogy szükség esetén, indokolt esetben a vízközművekhez kötődően esetlegesen elmaradt szolgalmi jog alapítása ügyében eljár, viseli annak költségeit,
- a Magyar Állam jogosult a megállapodástól elállni, ha az Önkormányzat a jogszabályban meghatározott kötelezettségét a póthatáridőre sem teljesíti, továbbá a jogszabály által meghatározott esetben,
- a joghatályos elállás esetét kivéve az átruházott vagyontárgyak, részvények, fel nem használt források visszakövetelésére az Önkormányzat nem jogosult,
- az átadásra kerülő vagyontárgyak, részvények, fel nem használt pénzügyi források oszthatatlanok, bármelyik hiányában nem kerül sor a megállapodás megkötésére, vagy bármelyik hiánya a megállapodás érvénytelenségét eredményezi.

5.A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fent leírt jogügylettel kapcsolatos további tárgyalásokon kezdeményezze a Magyar Állam képviselőjében eljáró Nemzeti Vízművek Zrt-nél az alábbi feltételek esetleges érvényesíthetőségét azzal, hogy amennyiben a Nemzeti Vízművek Zrt. ezen feltételeket elfogadja, úgy kerüljenek azok is a megállapodásban rögzítésre:

- az átadásra kerülő vagyon a tulajdonjog megszerzésétől számított 15 évig nem idegeníthető el, és a juttatás céljának megfelelően kell azt hasznosítani, valamint állagát megővni,
- az átadásra kerülő vagyon hasznosításáról évente tájékoztatni kell az önkormányzatot,
- az átadásra kerülő, de később feleslegessé váló vagyon az önkormányzt részére – amennyiben arra igényt tart – kerüljön térítésmentesen visszaadásra,
- a úrhidai víziközmű-szolgáltatást a későbbiekben ellátó, állami tulajdonban lévő gazdasági társaságban az Önkormányzat térítésmentesen kapjon részesedést.

6.A képviselő-testület felkéri a Fejérvíz Zrt. vezérigazgatóját, hogy a vagyonátadási folyamat eredményes lezárása érdekében tegye meg a szükséges intézkedéseket.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vagyonátadásról szóló megállapodások és az egyéb kapcsolódó dokumentumok aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Bognár József polgármester

MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről

[*] **Önkormányzata** (székhely: [*]; PIR azonosító: [*]; adószám: [*], statisztikai számjel: [*], ÁHTI azonosító: [*]; képvis.: [*] polgármester), mint átruházó (a továbbiakban együttesen: Átruházó vagy Átadó); (Amennyiben a jelen szerződéssel érintett víziközmű rendszer, vagy víziközmű, vagy víziközmű működtető eszköz több Önkormányzat közös tulajdonában áll, vagy önkormányzati társulás tulajdonában áll, úgy a tulajdon átruházásáról szóló egyhangú döntés alapján a tulajdonközösség alatt szintén Átadót kell érteni)

másrészről

a Magyar Állam képviselőjében eljáró **Nemzeti Vízművek Zrt.** (székhely: 1118 Budapest, Homonna utca 2-4.; cégjegyzékszám: 01-10-141112; adószám: 28950334-2-43; statisztikai számjel: 28950334-7022-114-01, képvis.: Volencsik Zsolt Mihály vezérigazgató), mint átvevő (a továbbiakban: NV Zrt. vagy Átvevő)

továbbiakban Felek között, az alulírott napon, az alábbi feltételek szerint.

I. Preambulum – előzmények

1.1. A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban. Vksztv.) 5/H.§ (2)-(3) bekezdése szerint az ellátásért felelős önkormányzat a víziközmű-vagyon, illetve a tulajdonában álló víziközmű működtető eszköz tulajdonjogát térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéssel is átruházhatja az államra, ha a víziközmű-rendszeren kizárólagos vagy az állammal közös tulajdonnal rendelkezik. Ha víziközmű-rendszeren több ellátásért felelős önkormányzat is tulajdonnal rendelkezik, az ellátásért felelős önkormányzatok egyhangú döntéssel a víziközmű-rendszer, illetve a tulajdonukban álló víziközmű működtető eszköz tulajdonjogát térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéssel is átruházhatják az államra. A Vksztv. 5/H.§ (9) bekezdése szerint továbbá a települési önkormányzat – a víziközmű-vagyon (2) vagy (3) bekezdés szerinti átruházásához kapcsolódóan – térítésmentesen átruházhatja az államra, mint új ellátásért felelősre az átadással érintett víziközmű-rendszer üzemeltetését szerződéses jogviszony alapján ellátó víziközmű-szolgáltatóban fennálló társasági részesedését. A térítésmentes tulajdon-átruházás az általános forgalmi adó szempontjából közcélú adománynak minősül.

1.2. A 2022. november 25. napjától hatályos, az önkormányzati tulajdonú víziközmű-szolgáltató társaságok működésének biztosításával kapcsolatban a veszélyhelyzet időszakában alkalmazandó szabályokról szóló 475/2022. (XI. 24.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) rendelkezései szerint:

„1. § (1) Az Ukrajna területén fennálló fegyveres konfliktusra, illetve humanitárius katasztrófára tekintettel, valamint ezek magyarországi következményeinek az elhárítása és kezelése érdekében veszélyhelyzet kihirdetéséről és egyes veszélyhelyzeti szabályokról szóló 424/2022. (X. 28.) Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzet ideje alatt a víziközmű- szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vktv.) 5/H. §-át a (2) bekezdésben foglalt eltéréssel kell alkalmazni.

(2) Ha az önkormányzati tulajdonban álló víziközmű-vagyon a Vktv. 5/H. § (2) vagy (3) bekezdése, illetve azokhoz kapcsolódóan a települési önkormányzat Vktv. 5/H. § (9) bekezdése szerinti társasági részesedése az államra átruházásra kerül, az átruházás egyben a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (1) bekezdése szerinti vagyonátadásnak minősül.

1.3. A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 14.§ (1) bekezdése alapján, amennyiben törvény a helyi önkormányzat feladatát más helyi önkormányzat feladataként vagy állami feladatként, illetve állami feladatot helyi önkormányzat feladataként állapít meg, a feladat ellátását közvetlenül szolgáló és ahhoz szükséges helyi önkormányzati, illetve állami vagyonnak a feladatot átvevő részére történő tulajdonba adása nyilvántartási értéken való átvezetéssel, ingyenesen történik. Ez a rendelkezés arra az esetre is vonatkozik, ha az állam vagy az önkormányzat a közfeladat részét képező feladatot ad át, és ennek a feladatnak az ellátását közvetlenül szolgáló és ahhoz szükséges vagyonelem tulajdonjoga kerül ingyenesen átruházásra.

1.4. A fenti 1.1. – 1.3. pontok értelmében, amennyiben a települési önkormányzat által Vksztv. 5/H.§ (1) – (3) bekezdésében meghatározott vagyonátadására tekintettel a Vksztv. 5/H.§ (5) bekezdése alapján, az ingyenes átruházással érintett víziközmű-rendszeren a Magyar Állam válik az ellátásért felelőssé, erre tekintettel a települési önkormányzat által ingyenesen átruházásra kerül a Magyar Államra a Vksztv. 5/H. § (2), illetve (3), valamint (9) bekezdése szerint a tulajdonát képező víziközmű-vagyon, víziközmű működtető eszköz, valamint az átadással érintett víziközmű-rendszer üzemeltetését szerződéses jogviszony alapján ellátó víziközmű-szolgáltatóban fennálló társasági részesedés.

1.5. A Felek a fenti 1.1. – 1.4. pontokban foglaltakkal összhangban megállapítják, hogy az Átadó, mint települési önkormányzat előzetesen akként nyilatkozott az állam képviselőjében eljáró NV Zrt. részére, hogy a [*] megnevezésű víziközmű-rendszer (MEKH azonosító kód: [*]) vonatkozásában a tulajdonában álló víziközmű-vagyon, illetve a tulajdonában álló víziközmű-működtető eszközök tulajdonjogát, továbbá ehhez kapcsolódóan az Átadó kizárólagos tulajdonát képező, az átruházással érintett víziközmű-rendszer üzemeltetését szerződéses jogviszony alapján ellátó víziközmű-szolgáltató gazdasági társaságban fennálló tulajdonosi jogviszonyt megtestesítő jogokat térítésmentesen át kívánja ruházni az ellátásért felelős feladatok átadásával együtt a Magyar Állam javára. Erre tekintettel a Felek az alábbi szerződést kötik.

1.6. Az átvétel során az Átvevő számára a Vksztv. 6. § (1) bekezdése alapján a Víziközművek tulajdonjogának megszerzése a Magyar Állam nevében eljárva megengedett, ezért a Nemzeti Vízművek Zrt. a Vksztv. 6.§ (3) bekezdése alapján jár el.

1.7. A felek tudomással bírnak arról, hogy a [>szolgáltató neve<] és az Energiaügyi Minisztérium (továbbiakban: Támogató) között KGEF/...../2022-TM_SZERZ iktatószámán támogatói okirat jött létre. Az okirat értelmében a Támogató [*] Ft, azaz [*] forint összegű visszatérítendő támogatást nyújtott [>szolgáltató neve<] részére az Támogatói Okiratban meghatározott szakmai feladatok ellátására. A Támogatói Okirat 7.2. pontja értelmében a nyújtott támogatás visszatérítendő, a visszatérítés határideje – amennyiben az integrációa Támogatói Okirat ugyanebben a pontjában rögzített határidőig nem valósul meg - a támogatás felhasználásáról szóló szakmai beszámoló és pénzügyi elszámolás Támogató általi elfogadásától számított 30 nap.

[>szolgáltató neve<] és Támogató a Támogatói Okiratban megállapodtak, hogy amennyiben a Vksztv. 5/H.§ szerint az Átadó az ellátási felelősséget és a hozzá kapcsolt víziközmű vagyont, a fel nem használt forrást, a működtető vagyont és a működtetés biztosítására a szolgáltató társaságban fennálló tulajdoni részesedést, az állam részére ingyenesen, legkésőbb a támogatói okiratban meghatározott napig átadja, úgy a [>szolgáltató neve<] kérelmére a felek a támogatói okirat módosításával intézkednek a támogatás vissza nem térítendő támogatásként történő nyújtásáról.

II. Víziközművek és víziközmű működtető eszközök átruházása, valamint az ellátásért való felelősség

2.1. Az átruházással érintett vagyonelemek

2.1.1. A Felek rögzítik, hogy az ott megjelölt tulajdoni hányadban és könyv szerinti értéken az Átruházó tulajdonát képezik a [*] megnevezésű víziközmű-rendszer (MEKH azonosító kód: [*]) részeként a jelen megállapodás [*] sz. mellékletében felsorolt, a Vksztv. 2.§ 20. pontjának megfelelő víziközművek (a továbbiakban: Víziközművek), valamint az Átruházó tulajdonában álló, a víziközművet működtető eszközök - ideértve az Átruházó tulajdonát képező, a Vksztv. 2. § 17. pontjának megfelelő rendszerfüggetlen víziközmű elemeket is – (a továbbiakban: Működtető Eszközök; a továbbiakban a Víziközművek és Működtető eszközök úgyis mint Vagyonelemek). A Felek rögzítik, hogy amennyiben a jelen szerződés keretében átruházandó Víziközművek, vagy Működtető Eszközök jogi jellege kapcsán kétség merülne fel, úgy az érintett vagyontárgyat, vagy jogot úgy kell tekinteni, hogy az Víziközmű, illetve Működtető Eszköz.

2.1.2. A Felek rögzítik, hogy amennyiben a jelen szerződésben meghatározott átruházást követően derülne ki, hogy valamely Víziközműnek, vagy Működtető Eszköznek minősülő vagyontárgy a jelen szerződés keretében nem került átruházásra, úgy a Felek az érintett vagyontárgy ingyenes átadásáról bármikor megállapodhatnak a jelen szerződésre utalással.

2.1.3. A Felek rögzítik, hogy amennyiben a jelen szerződés aláírásának időpontjában olyan beruházás van folyamatban, melynek keretében bármely személy Víziközművet hoz létre (továbbiakban úgy is, mint Beruházó) úgy a próbaüzem befejezését követően a jelen szerződés hatályba lépése után, az így létrehozott Víziközmű vagyont az Átvevő tulajdonába és ellátási felelősségébe kerül. Az Átruházó, illetve a Szolgáltató köteles erről a Beruházót tájékoztatni, illetve ha a Beruházóval erre vonatkozóan a jelen szerződés megkötésekor ilyen megállapodása áll fenn a Beruházóval, úgy köteles a szerződésből fakadó jogait az Átvevőre átruházni, és ezt a Beruházónak bejelenteni. A Felek rögzítik, hogy a jelen rendelkezés kiterjed mindarra a víziközmű vagyont, amelyet vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény IX. fejezete szerint hoztak létre, de azt a jelen szerződés aláírásakor még nem adták át az Átadó tulajdonába.

2.2. Tulajdonátruházás

2.2.1. A jelen szerződés hatálybalépésének napjával Átruházó az Átvevőre ingyenesen átruházza, Átvevő pedig átveszi, és megszerzi a jelen szerződés 2.1. pontjában részletesen körülírt Víziközművek és a Működtető Eszközök tulajdonjogát.

2.3. Tehermentesség és tehermentesítés

2.3.1. Átadó kijelenti, hogy az átadott Víziközművek és Működtető Eszközök per-, teher- és igénymentesek, illetve harmadik személynek nincs olyan joga, mely az Átvevő tulajdonszerzését, tulajdonosi joggyakorlását korlátozná, vagy akadályozná.

2.3.2. A Felek rögzítik, hogy az átadás szempontjából a tulajdonszerzést gátló, vagy korlátozó tehernek tekintik az átruházott Víziközműveken vagy Működtető Eszközökön fennálló olyan jogot, amely a tulajdon átruházást nem akadályozza, de a dolgot terheli, vagy azzal kapcsolatban kötelezettséget keletkeztet. A Felek rögzítik, hogy a harmadik személy javára fennálló jog vagy kötelezettség ténye független attól, hogy a jog vagy kötelezettség bármilyen közhiteles nyilvántartásba bejegyzésre került volna.

2.3.3. Felek vállalják, hogy amennyiben a Víziközművek vagy a Működtető Eszközök bármelyike tulajdonjogának átruházásához valamely további nyilatkozat megtétele szükséges, azt egymás felhívására haladéktalanul megteszik.

2.3.4. A Felek rögzítik, hogy amennyiben a vagyónátadást követően derül ki, hogy az Átadó által átruházott Víziközmű vagyont, vagy víziközmű Működtető Eszközöket harmadik személy javára valamilyen jog vagy kötelezettség terheli, úgy az Átvevő jogosult a jelen szerződés alapján azt tehermentesíteni, és ennek költségeit az Átruházóval szemben érvényesíteni. A Felek rögzítik, hogy az Átruházó abban az esetben mentesül a tehermentesítés kötelezettsége alól, ha bizonyítja, hogy a tulajdon átruházáskor jóhiszeműen járt el, és a teher fennállásáról nem volt tudomása, és arról a tőle elvárható gondosság tanúsítása esetén sem szerezhett volna tudomást.

2.4. Eljárás közös tulajdon esetén

2.4.1. A Felek rögzítik, hogy amennyiben a jelen szerződés tárgyát képező Víziközmű vagy víziközmű Működtető Eszköz több Átruházó közös tulajdonában áll, úgy a közös tulajdonban álló dolog vagy jog átruházására a polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) vonatkozó rendelkezéseinek megfelelően csak a tulajdonostársak egyhangú határozatával kerülhet sor, figyelemmel a Vksztv 5/H.§ (3) bekezdésében foglaltakra.

2.5. Közös rendelkezések

2.5.1. Felek rögzítik, hogy az Átadó a Vagyonelemeket a számviteli nyilvántartásaiból a szerződés hatálybalépésének napjával vezeti ki, az Átvevő pedig a számviteli nyilvántartásaiba a szerződés hatálybalépésének napjával vezeti be.

2.5.2. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az Átvevő a részére átadásra kerülő Vagyonelemek tulajdonjogát a szerződés hatályba lépésének napján szerzi meg.

2.5.3. Felek rögzítik, hogy a Víziközművek és a Működtető Eszközök tulajdonjogának az Átvevőre történő átszállásával a szerződés hatályba lépésének napján a Vszktv. 5/H. § (6) bekezdése alapján ellátásért felelősként az Átvevő lép az Átadó helyébe. Átvevő kijelenti, hogy az ellátásért felelős jogait és kötelezettségeit ismeri, azok gyakorlását vállalja. A Felek rögzítik, hogy mindazon jogok és kötelezettségek, amelyek a Vksztv. 5/F.§-a alapján az Átadót illették és terheltek, beleértve a Víziközművek fejlesztésének kötelezettségét is,

a jelen szerződésben meghatározott vagyon átszállásával a Magyar Államot terheli és jogosítja.

2.5.4. Az Átadó, mint korábbi ellátásért felelős a víziközmű-vagyon tulajdonjogának átszállását követően haladéktalanul átadja az Átvevő - mint új ellátásért felelős - részére a Vksztv. 61. § (1) bekezdése szerinti adatokat, valamint minden egyéb olyan adatot, amely a 2.1.1. pontban foglalt Vagyonelemekhez kapcsolódóan az ellátásért felelős kötelezettségeinek teljesítéséhez szükséges, illetve amennyiben ezek az adatok a Szolgáltató birtokában vannak, úgy köteles szavazati jogát a Szolgáltató legfőbb szervének ülésén úgy gyakorolni, hogy azokat a Szolgáltató átadja.

III. Tulajdonosi jogviszonyt megtestesítő jogok átruházása

3. A Felek rögzítik, hogy az Átruházó kizárólagos tulajdonát képezi a fenti átruházással érintett víziközmű-rendszer üzemeltetését szerződéses jogviszony alapján ellátó víziközmű-szolgáltató, az (a továbbiakban: Szolgáltató) által kibocsátott, Ft, azaz Forint névértékű, névre szóló, ... db, sorszámú, nyomdai úton előállított/dematerializált részvény formájában nyilvántartott, általános jogokat biztosító törzsrészvény (a jelen fejezetben a továbbiakban: Részvények).
4. A Felek a Részvények Átruházó által az Átvevőre történő átruházása vonatkozásában a következőkben állapodnak meg:

(i) Az Átruházó jelen nyilatkozatával a Vksztv. 5/H.§ (9) bekezdése alapján ingyenesen átruházza, míg az Átvevő jelen elfogadó nyilatkozatával, a szerződés hatályba lépésének napján (a továbbiakban: Átruházás Napja) a Magyar Állam javára megszerzi a Részvényeket, amely egyben Részvények tekintetében birtokátruházásnak is minősül. Felek megállapodnak, hogy az Átruházás Napjával az Átruházó tulajdonosi jogai az átruházásra kerülő Részvények tekintetében megszűnnek és a Részvények a Magyar Állam tulajdonába kerülnek. A Magyar Állam tulajdonosi jogait a víziközmű-szolgáltató társaságok állami tulajdonú társasági részesedése felett az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 3.§ (2) bek. d) pontja értelmében az Átvevő, azaz a Nemzeti Vízművek Zrt. gyakorolja. A térítésmentes tulajdon-átruházás az általános forgalmi adó szempontjából közcélú adománynak minősül.

(ii) Átruházó kijelenti, hogy a Részvények átruházásának akadályai nincs, az Átruházás Napján per-, teher- és igénymentesek, illetve harmadik személynek nincs olyan joga, mely az Átvevő tulajdonszerzését, tulajdonosi joggyakorlását korlátozná, vagy akadályozná.

(iii) Az Átruházó a Részvényeket az Átruházás Napját követő 8 napon belül az Átvevő birtokába adja a Magyar Állam nevére szóló teljes forgatmánnyal / vagy dematerializált részvényeknél: az Átruházó megbízza az értékpapírszámlája vezetőjét a jelen pontban megjelölt részvények átranzferálására az Átvevő sz. értékpapírszámlájára.)

(iv) Az Átruházás Napján a Részvények és az ahhoz tartozó valamennyi tulajdonosi jog és kötelezettség a Magyar Államra száll át, aki részvényesi jogait akkortól gyakorolhatja, amikor a részvénykönyvbe bejegyzésre kerül. A részvénykönyvbe

történő bejegyzés elmaradása a Magyar Állam Részvények feletti tulajdonjogát nem érinti.

(v) Felek megállapodnak abban, hogy az Átvevő az Átruházás Napját követően haladéktalanul jogosult értesíteni a részvénykönyv vezetőjét a Részvények megszerzéséről, és kéri az Átruházónak a részvénykönyvből való törlését, illetőleg a Magyar Állam részvénykönyvbe történő bevezetését. Átruházó a részvénykönyvből való törléséhez és a Magyar Állam részvénykönyvbe történő bejegyzéséhez jelen megállapodás aláírásával kifejezetten és visszavonhatatlanul hozzájárul.

(vi) Átvevő jogosult az Átruházás Napját követően kezdeményezni az illetékes cégbíróságnál a részesedéssel kapcsolatos változás átvezetését a cégjegyzékben a társaság ügyvezetése útján.

5. A Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a fenti 4. pontban rögzített részvény-átruházási szerződést a másik fél felhívására 8 napon belül külön okiratba foglaltan is megerősítik.

IV. Járulékos kérdésekkel kapcsolatos rendelkezések

6. Az ellátásért való felelősség átszállására, valamint a Vksztv. 18.§-ában foglaltakra tekintettel, a Vksztv. 5/H. § (4) bekezdése alapján a Felek rögzítik, hogy a víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjoga a korábbi ellátásért felelős Átadótól nyilvántartási értéken történő átvezetéssel, térítésmentesen az Átvevőre száll. Az Átadó a jelen szerződés aláírásával hozzájárulását adja ahhoz, hogy a/a [*]Átadó a jelen szerződés hatályba lépéséig beszédett, de víziközmű-fejlesztésre fel nem használt víziközmű-fejlesztési hozzájárulás összegét az Átvevő részére átadja.

7. Az Átadó kijelenti és szavatol azért, hogy a víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források nyilvántartási értéke a 4. sz. mellékletében szereplő összeggel azonos.
8. Felek rögzítik, hogy a 6. sz. mellékletében megjelölt víziközművek pályázati támogatásból megvalósult és befejezett projekt(ek) esetén az Átvevő az Átadó szerződéses jogutódjává válik, a pályázat(ok)ban és a kapcsolódó szerződésekben vállalt kötelezettségek Átvevőt terhelik, a jogosultságok őt illetik. Felek az ehhez szükséges jognyilatkozatokat kellő időben megteszik, a szükséges jóváhagyásokat beszerzik.

V. Az átadás ellentételezése

9. A Felek rögzítik, hogy a jelen megállapodásban rögzített átruházásokra a fenti 1.4. pontban foglaltaknak megfelelően a Vksztv. 5/H.§ (1) – (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel térítésmentesen, nyilvántartási értéken való átvezetéssel kerül sor.
10. A Felek rögzítik, hogy jelen megállapodás tárgyát képező Víziközmű és a víziközmű Működtető Vagyon, valamint a III. fejezet szerinti tulajdonosi részesedés átruházása az általános forgalmi adó szempontjából közcélú adománynak minősül

VI. Költségviselés

11. A Felek rögzítik, hogy jelen szerződésben vállalt kötelezettségeik teljesítése körében felmerült költségeiket maguk viselik.

VII. Szavatosság

12. Felek rögzítik, hogy a jelen megállapodás és mellékletei a felek által rendelkezésre bocsátott információk és a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal adatszolgáltatása alapján készültek.
13. Az Átadó – az előző pontban foglaltakra is figyelemmel – a legjobb tudomása és meggyőződése szerint kijelenti és megerősíti, hogy a jelen megállapodás mellékleteiben hiánytalanul és megfelelő jellemzőkkel, teljeskörűen került feltüntetésre minden, a jelen megállapodás tárgyát képező releváns adat, információ, ami szükséges a jelen megállapodás céljának teljesítéséhez, így különösen, de nem kizárólagosan az Átruházó tulajdonát képező Víziközművek és víziközmű Működtető Eszközök, víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források.
14. Az Átadó kijelenti továbbá, hogy a jelen megállapodás kapcsán átadott vagy átadandóként megjelölt dokumentumok, a megállapodásban és mellékleteiben, továbbá az átadott vagy átadandóként megjelölt dokumentumokban szereplő adatok megbízható, teljes körű információt tartalmaznak.
15. Az Átadó szavatol azért, hogy könyveiben a jelen megállapodással átruházott vagyon helyes értékkel szerepel.
16. Amennyiben a jelen megállapodásban foglaltak teljesítése során vagy azt követően az Átruházó illetékességi területén olyan elmaradt szolgalmi jog alapítás (bejegyzés) szükségessége merül fel, ami kártalanítás alapját képezi harmadik személy javára, illetve amelyre harmadik személy kártalanítási igényt nyújt be, az Átadó vállalja az ezzel szükséges eljárást lefolytatni és a saját költségén a kártalanítási összeget és az ezzel járó költségeket a jogosultnak megfizetni, akkor is, ha a szolgalmi jog a Magyar Állam javára a Nemzeti Vízművek Zrt. joggyakorlásának feltüntetése mellett kerül bejegyzésre az ingatlan-nyilvántartásba.
17. Felek megállapodnak, hogy amennyiben a jelen megállapodásban foglaltak teljesítése során vagy azt követően az Átvevő további, rendezetlen jogállású víziközművel érintett ingatlan vagy a víziközmű-szolgáltatás ellátásához szükséges vagyonelem létezéséről tudomást szerez, erről az Átadót értesíti, aki jelen szerződés aláírásával vállalja, hogy ezen ingatlan(ok) és más vagyonelemek tulajdonjogát 90 napon belül saját költségén rendezi, és az ingatlan(ok)ra vonatkozóan ezt követően külön ingatlan-nyilvántartási átvezetésre alkalmas megállapodást, az egyéb vagyonelemekre pedig a vagyonelem jellegéhez igazodó ingyenes tulajdon-átruházó megállapodást kötnek.

VIII. Titoktartás

18. Felek rögzítik, hogy üzleti titoknak minősítik az egymás közötti tárgyalások valamennyi részletét, ideértve a szerződés megkötését megelőzően, valamint annak hatálya alatt megtett bármely nyilatkozatot.

19. A Felek kötelesek a tudomásukra jutott üzleti titkot és védett ismeretet – a jelen megállapodásban foglalt eltérésekkel – titokban tartani.
20. Nem vonatkozik titoktartási kötelezettség olyan információkra, amelyek a másik Fél igazolása alapján már az információk átadásakor köztudomásúvá váltak, tehát
 - a) nyilvánosságra hozták;
 - b) általánosan hozzáférhetővé tették őket; vagy
 - c) már az átadás pillanatában általánosan ismertek voltak.
21. Felek rögzítik, hogy a jelen megállapodásra a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 7/I. § (2) bekezdése, valamint az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 27. § (3) bekezdése és 32. §-a vonatkozik.
22. A Felek kötelezettséget vállalnak a bizalmasan kezelendő információk biztonságos megőrzésére. A szerződés teljesülésével az írásos információkat, illetve a titoktartási kötelezettség tárgyát képező információkat, dokumentumokat teljes egészében vissza kell szolgáltatni, illetve át kell adni a másik fél részére, vagy a megegyezés alapján meg kell semmisíteni, vagy olyan módon kell megőrizni, hogy illetéktelen harmadik személy részére hozzáférhetetlen legyen.
23. A Feleket a titoktartási kötelezettség véghatáridő nélkül köti.
24. A Fél sajátjaként felel minden munkavállalója, megbízottja és az érdekében eljáró valamennyi személy titoksértéséért.
25. Az e kötelezettség megszegéséből eredő, teljes közvetett vagy közvetlen kárért a Felek korlátozás nélkül felelősséget vállalnak.

IX. Kapcsolódó eljárások

26. Az Átadó és Átvevő kijelentik, hogy [*] napjától az Átvevőt illetik a Víziközművekkel kapcsolatosan a tulajdonos jogai, illetve terhelik kötelezettségei. Ettől az időponttól kezdődően Átvevő jogosult a Víziközmű hasznainak szedésére, köteles viselni az azzal járó terhet és kárveszélyt. Felek kijelentik, hogy a birtokátruházás napja, és a vagyon-nyilvántartások rendezésének napja [*]
27. Amennyiben az átszálló Víziközmű támogatásból valósult meg (ideértve a fenntartási időszak alatt álló projekteket is) az Átadó tájékoztatást ad a támogatásból fakadó kötelezettségek teljesítéséről, a még fennálló kötelezettségeiről és ezzel együttesen a beruházáshoz kapcsolódó összes releváns dokumentációt átadja az Átvevő részére.
28. Felek megállapodnak, hogy az ingatlan-nyilvántartásban az Átadó javára bejegyzett szolgalmi jogra vonatkozóan külön megállapodást kötnek, mely szerint a szolgalmi jog jogosultjaként az ellátásért felelős Magyar Állam kerül bejegyzésre, a [*] mint szolgalmi joggyakorló feltüntetése mellett. (8. sz. melléklet: Vízvezetési szolgalmi joggal érintett ingatlanok felsorolása.)

29. Felek megállapodnak, hogy a Víziközművel összefüggően a víziközművel érintett ingatlanokra vonatkozó vízvezetési szolgalmi jognak az ellátásért felelős magyar állam javára történő alapítása, és ingatlan-nyilvántartási bejegyzése érdekében együttműködnek. Ennek érdekében Átadó átadja az Átvevőnek a műszaki dokumentációt, aki vállalja, hogy ezt követően a Magyar Állam javára történő szolgalmi jog alapítása érdekében eljár.
30. Felek megállapodnak, hogy az Átadó tulajdonában levő víziközművel érintett azon ingatlanok esetében, ahol a tulajdonjog ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetése szükséges, 2023. december 31-ig külön ingatlan-nyilvántartási átvezetésre alkalmas megállapodást kötnek. ([7.] sz. melléklet: Víziközművel érintett ingatlanok felsorolása, melyek - közfeladat ellátás céljából - térítésmentes átadásra kerülnek)
31. Felek a jelen megállapodás alapján átadandó olyan gépjárművek kapcsán, amelyek Víziközmű Működtető Eszköznek minősülnek vagy a nem közművel összegyűjtött szennyvíz elszállításához szükségesek, a tulajdonjog átruházásának a közúti közlekedési nyilvántartásban történő átvezetéséhez szükséges tartalmi és formai követelményeknek megfelelő nyilatkozatukat a jelen megállapodás [*] számú mellékletében adják meg. Felek a jelen megállapodás hatályba lépését követően jogosultak és 15 napon belül kötelesek ezen mellékletben szereplő nyilatkozatot az illetékes hatósághoz benyújtani.
32. Felek a birtokátruházásokról külön jegyzőkönyveket vesznek fel, amelyekben rögzítik a releváns körülményeket. A birtokátruházástól kezdődően az Átvevő jogosult a birtokába került dolgok hasznainak szedésére, köteles viselni az azzal járó terheket és kárveszélyt.

X. Kapcsolattartás

33. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés megszűnését/megszüntetését érintő kommunikációjukat elsődlegesen hitelesített elektronikus aláírással ellátott elektronikus okirat elektronikus úton történő megküldésével (ideértve az ezen pontban megjelölt e-mail-címre, valamint Hivatali Kapun/Cégkapun keresztül küldött leveleket) bonyolítják le egymás között.
34. A kézbesítés időpontja a Hivatali Kapun, illetve Cégkapun keresztül küldött, tértivevénnnyel ellátott küldemény esetén a tértivevényen feltüntetett időpont. Felek megállapodnak, hogy amennyiben a küldemény Hivatali Kapun, illetve Cégkapun keresztül kerül elküldésre, úgy a küldeményben foglalt jognyilatkozatot a Hivatali Kapun, illetve Cégkapun keresztül való megküldéstől számított öt napon belül kézbesítettnek tekintik, attól függetlenül, hogy azt a Fél átvette vagy sem. A Hivatali Kapu, illetve Cégkapu szolgáltatás – Felektől független – legalább 24 órán keresztül való folyamatos elérhetlenné válása esetén a jelen pontban foglalt határidő az elérhetetlenség idejével meghosszabbodik.
35. Másodlagosan arra az esetre, ha az elektronikus úton történő kommunikáció bármely okból nem lehetséges, vagy akadályba ütközik, a Felek a kézbesítések tekintetében a következőkben állapodnak meg.
36. A jelen szerződés alkalmazásában a szerződés megszűnésével, vagy megszüntetésével kapcsolatos jognyilatkozat kizárólag írásban, magyar nyelven teendő meg ajánlott-

tértivevényes levél – amit kézbesítő igénybevétele esetén átvételi elismervény pótol –, vagy a közjegyzőkről szóló 1991. évi XLI. törvény (a továbbiakban: Kjtv.) 142. §-a szerinti eljárás útján, a Felek székhelyére. A jelen szerződéssel összefüggésben tett valamennyi értesítés vagy nyilatkozat ajánlott-tértivevényes úton történt elküldése esetén – ideértve a Kjtv. 142. §-a szerinti eljárás során történő elküldést is – abban az esetben is kézbesítettnek tekintendő, ha a kézbesítés sikertelen – különösen, de nem kizárólagosan azt az esetet, ha a tértivevény a címről „nem kereste”, „elköltözött”, „címezett ismeretlen”, „nem vette át” vagy más hasonló tartalmú jelzéssel érkezik vissza. Ez utóbbi esetben a kézbesítés napjának a feladás dátumát követő 5. (azaz ötödik) nap tekintendő.

37. Felek kötelesek gondoskodni arról, hogy e-mail-ben történő értesítés esetén a címzett Fél levelező rendszere automatikus visszaigazolást küldjön az e-mail üzenet címzett számítógépén történő megjelenítéséről, illetve annak időpontjáról, amennyiben azt az e-mail üzenetet küldő Fél kezdeményezte. A kézbesítés időpontja e-mail üzenet esetén az automatikus visszaigazolás időpontja, egyéb esetben a továbbítást követő munkanap 8.00 óra.
38. A Felek a jelen megállapodás teljesítésével egymáshoz intézett nyilatkozataik megtételére kapcsolattartóként az alábbi személyeket jelölik ki:

Átadó részéről
kapcsolattartó: [*]
Hivatali Kapu azonosító: [*]
telefonszám: [*]
e-mail: [*]

Átvevő részéről
kapcsolattartó: [*]
Cégkapu azonosító: [*]
telefonszám: [*]
e-mail: [*]

39. A Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a másik Felet haladéktalanul, de legalább a kapcsolattartói adatok változásának napját 2 (kettő) munkanappal megelőzően értesítik.
40. A Felek a kapcsolattartásra a fentebb jelzett személyek helyett bármikor más személyeket jelölhetnek meg, melyről a másik Felet a változást megelőző 2 (kettő) munkanappal korábban írásban értesíteni kötelesek.
41. Amennyiben valamelyik Fél pontatlan, téves címet adott meg, illetve elmulasztja értesíteni a másik felet a kapcsolattartó személy és kapcsolattartási adatok változásáról és emiatt válik sikertelenné a kézbesítés, akkor ennek a felelőssége az értesítést elmulasztó Felet terheli.
42. A kapcsolattartói adatok változása nem igényli a szerződés módosítását.
43. A Felek között a kapcsolattartás kizárólagos nyelve a magyar.

44. A Felek rögzítik, hogy joghatás kiváltására csak a fentiekben meghatározott formában tett nyilatkozat alkalmas, erre tekintettel a szóban, illetve ráutaló magatartással megtett nyilatkozatokat egymás vonatkozásában a jelen szerződéssel kapcsolatban joghatás kiváltására alkalmatlannak minősítik.

XI. Kommunikáció

45. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatban szükségessé váló nyilvános nyilatkozattételre az Átvevő jogosult.

XII. Együttműködési kötelezettség

46. A Felek kötelesek a szerződés teljes hatálya alatt egymással együttműködni és a szerződésben foglalt rendelkezések teljesítésével kapcsolatban minden lényeges információt, felmerült adatot, változást ésszerű határidőn belül a másik Féllel írásban közölni, figyelemmel arra, hogy a másik fél jogait és kötelezettségeit fennakadásméntesen, késedelem nélkül jogszerűen gyakorolhassa.
47. Bármely Fél kezdeményezésére a másik Fél köteles a szerződés teljesítésével vagy értelmezésével kapcsolatos egyeztetési eljárásban részt venni.
48. A Felek ezennel kifejezetten vállalják, hogy aláírnak bármely olyan okmányt és megtesznek bármely olyan jogi intézkedést és megadnak minden olyan nyilatkozatot, amely a jelen szerződés előírásainak teljesítéséhez szükséges.
49. A Fél nem hivatkozhat a tájékoztatási kötelezettség megsértésére olyan jogokkal, tényekkel és adatokkal kapcsolatban, amelyeket ismert, közhiteles nyilvántartásból vagy más forrásból megismerhető.
50. Az Átadó jelen okirattal vállalja, hogy a jelen szerződésben foglaltak teljesüléséhez szükséges valamennyi információt ésszerű időn belül az NV Zrt. számára hozzáférhetővé teszi akkor is, amennyiben az bank-, adó-, üzleti, ügyvédi, ipari, más hasonló titoknak vagy védett ismeretnek minősül.
51. Az NV Zrt. kötelezi magát, hogy az így tudomására jutott információt a VIII. fejezetben foglalt titoktartási kötelezettségének megfelelően kezeli.
52. A Felek vállalják, hogy nem tanúsítanak olyan magatartást, amellyel egymás vagy kapcsolt vállalkozásaik jogos gazdasági érdekeit veszélyeztetnék.

XII. A nyilatkozatok értelmezése

53. A jognyilatkozatot vita esetén úgy kell értelmezni, ahogyan azt a címzettnek a nyilatkozó feltehető akaratára és az eset körülményeire tekintettel a szavak általánosan elfogadott jelentése szerint értenie kellett.
54. A nem címzett jognyilatkozatot vita esetén úgy kell értelmezni, ahogyan azt a nyilatkozó feltehető akaratára és az eset körülményeire tekintettel a szavak általánosan elfogadott jelentése szerint érteni kell.

- 55. A Felek rögzítik, hogy a jogviszonyból fakadó valamely jogról lemondani vagy abból engedni csak kifejezett jognyilatkozattal lehet.
- 56. A jelen szerződés egyes feltételeit a megállapodás egészével összhangban kell értelmezni.
- 57. A Fél titkos fenntartása vagy rejtett indoka a szerződés érvényességét nem érinti.
- 58. A Felek kijelentik, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatban titkos fenntartásra vagy rejtett indokra egymással szemben nem hivatkoznak, az ilyenre való jogalapítást kifejezetten kizárják.
- 59. A Felek nyilatkozatait nem lehet kiterjesztően értelmezni.
- 60. Ha valamelyik Fél bármilyen esetben késedelmesen vagy egyáltalán nem gyakorolja valamely jogát, úgy az nem tekintendő az adott feltételről, jogról vagy igényről való lemondásnak, sem szerződésszegés elfogadásának, az adott jogok vagy igények pedig továbbra is gyakorolhatók maradnak.

XIV. Adatkezelés, adatvédelem

- 61. A Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés időtartama alatt, valamint azt követően is, kölcsönösen betartják a hatályos magyar és európai uniós adatvédelmi szabályokat, ideértve különösen, de nem kizárólagosan az Infotv., valamint a GDPR rendelkezéseit.
- 62. A Felek rögzítik továbbá, hogy a jelen szerződés teljesítése során személyes adatokat csak és kizárólag a jelen Szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben kezelnek a másik Fél munkavállalóiról, közreműködőiről, illetve teljesítési segédjeiről. Ezeket az adatokat bizalmasan kezelik, és csak azon munkavállalóik, közreműködőik, illetve teljesítési segédjeik részére biztosítanak ezekhez hozzáférést, akik részére ez indokolt és szükséges. Harmadik felek részére egyebekben ezeket az adatokat az Infotv. keretei között teszik hozzáférhetővé. A Felek egybehangzóan vállalják, hogy megtesznek minden olyan szükséges lépést, ideértve a megfelelő hozzájáruló nyilatkozatok beszerzését is, amely a személyes adatok jogszerű kezelése érdekében szükséges lehet.
- 63. A Felek egybehangzóan rögzítik, hogy a GDPR 5. cikkében megfogalmazott elveknek megfelelően, a GDPR 6. cikk (1) bekezdés b), c) és e) alpontja alapján kifejezetten jogszerűnek tekintik mindazon személyes adataiknak a másik Fél általi kezelését, amely célból és mértékben ez az adatkezelés a jelen Szerződés teljesítéséhez a másik Félnek szükséges.
- 64. A Felek rögzítik, hogy a személyes adatok kezelésére csak a jelen Szerződés hatálya alatt kerül sor. A Felek vállalják, hogy a Szerződésben rögzítettek teljesítését követően valamennyi általuk kezelt adatot visszajuttatnak a másik Félnek és a meglévő másolatot törlik, vagy a Szerződés teljesítése során tudomásukra jutott valamennyi személyes adatot törlik.
- 65. A Felek vállalják, hogy megtesznek minden olyan technikai és szervezési intézkedést, mely biztosítja az adatkezelés biztonságát, integritását, valamint megtesznek mindent

annak érdekében, hogy elkerüljék az adatvesztést, valamint harmadik fél jogosulatlan hozzáférését. Ezen intézkedéseket olyan megfelelő szinten kell meghozni, amely figyelembe veszi a kezelt személyes adatok körét, az egyes fennálló kockázatokat, a meglévő technikai lehetőségeket és az intézkedések meghozatalának költségeit.

66. A Felek általi adatkezelés során az általuk elfogadott adatvédelmi tájékoztatóban, illetve szabályzatban foglalt rendelkezések is irányadóak.

XV. A szerződés hatálya

67. A Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés, azon együttes feltételek bekövetkezése esetén lép hatályba, ha valamennyi, a fenti 2.1.1. pontban meghatározott víziközmű-rendszer vonatkozásában tulajdonjoggal rendelkező ellátásért felelős önkormányzat, ezen felül a Szolgáltatóban összességében 75% -ot meghaladó részesedéssel rendelkező önkormányzat az Átvevővel a Vksztv. 5/H.§ (2) - (3) bekezdése szerinti – az Nvtv. 14.§ (1) bekezdése szerinti ingyenes vagyonátadásnak minősülő a Vksztv. 5/H.§ (9) bekezdése szerinti részesedés-átruházást is magába foglaló – ingyenes átruházási szerződést aláírta legkésőbb 2023. napjáig. A hatályba lépés napja az együttes feltételek határidőben történő bekövetkezése esetén 2022. napja. A szerződés hatályba lépéséről - azaz az együttes feltételek maradéktalan bekövetkezéséről - az Átvevő az Átadót az együttes feltételek bekövetkezését követő 3 (három) munkanapon belül értesíteni köteles.
68. A Felek kölcsönösen kijelentik, hogy nincs tudomásuk olyan külső körülményről, amely a szerződés hatályát és a céljának megfelelő teljesülését akadályozná, vagy lehetetlenné tenné.
69. A Felek kötelezik magukat, hogy haladéktalanul értesítik a másik felet, amennyiben olyan körülmény bekövetkezése fenyeget, amely a jelen szerződés hatályát, illetve célja szerinti teljesülését akadályozná vagy lehetetlenné tenné. A Felek az értesítés késedelméből eredő károkért felelősek.

XVI. A szerződés módosítása

70. A Felek a jelen szerződést csak írásbeli formában és csak közös megállapodással módosíthatják.
71. A szerződés módosítását bármely Fél kezdeményezheti. A szerződéskötéskor előre nem látható ok miatt beállott körülményt és az ebből származó lényeges és jogos érdeksérelmet a kezdeményező Félnek kétséget kizáróan bizonyítania kell.

XVII. A szerződés megszüntetése

72. Az Átvevő jogosult a jelen szerződéstől elállni abban az esetben, ha az Átadó a jelen szerződésben vagy jogszabályban meghatározott kötelezettségét az erre meghatározott határidőben nem teljesíti, és azt az Átvevő által adott 30 napos póthatáridőre sem teljesíti. Ezt meghaladóan a Felek kizárólag jogszabály által meghatározott esetben jogosultak a jelen szerződéstől elállni, és a joghatályos elállás esetét leszámítva az Átadó a jelen szerződéssel átruházott vagyontárgyak (részesedés) visszakövetelésére nem jogosult.

XVIII. Lehetetlenülés

- 73. A szerződés teljesítésének lehetetlenülése esetén a szerződés megszűnik.
- 74. A lehetetlenülést észlelő fél köteles a másik Felet késedelem nélkül értesíteni.
- 75. A lehetetlenülés tényének késedelmes értesítéséből eredő költségekért a mulasztó fél felelős.
- 76. A lehetetlenüléstől függetlenül a feleket a jelen szerződésből fakadó tájékoztatási, együttműködési, titoktartási és adatvédelmi kötelezettségeik változás nélkül terheli.

IX. Vis maior

- 77. Vis Maiornak minősül a Felek felelősségi, illetve hatáskörén kívüli, olyan külső, elháríthatatlan, kivételes esemény, mely a Felek működésétől független, az adott körülmények között nem elhárítható, nem meggátolható, és amely a jelen szerződés teljesítését valamely szerződő Fél számára ideiglenesen vagy véglegesen lehetetlenné teszi.
- 78. A mulasztó Fél nem felelős a mulasztásáért, ha az vis maior eredménye.
- 79. A Vis Maiorra hivatkozó Fél köteles a másik Felet a vis maior eseményről haladéktalanul, illetve, ha a Vis Maior esemény az értesítés lehetőségét kizárja, az értesítés lehetővé válását követően haladéktalanul írásban értesíteni. Ezen írásos értesítésnek tartalmaznia kell az esemény jellemzőit és annak a szerződéses kötelezettségek teljesítésére gyakorolt hatását, valamint a késedelem miatt a kötelezettség teljesítésének várható időpontját.

XX. Részleges érvénytelenség

- 80. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésben kikötött szolgáltatások jogi oszthatatlanságára tekintettel a II. és III. fejezetben rögzített feltételek bármelyikének hiányában az Átvevő a jelen megállapodást nem kötötte volna meg. Az ezen fejezetekben foglalt feltételek teljesülésének hiánya vagy érvénytelensége, hatálytalansága vagy végrehajthatatlansága az egész szerződés érvénytelenségét eredményezi. Ezen kívül, ha a jelen szerződés bármely további rendelkezése érvénytelen, hatálytalan vagy végrehajthatatlan, akkor az csak arra az adott rendelkezésre vonatkozik, és nem jelenti az egész szerződés vagy annak bármely más rendelkezésének érvénytelenségét, hatálytalanságát vagy végrehajthatatlanságát, a szerződés egyéb rendelkezései teljes mértékben érvényben és hatályban maradnak.
- 81. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy az érvénytelen rendelkezés helyett olyan érvényes, hatályos vagy végrehajtható rendelkezésben állapodnak meg, amely az érvénytelen, hatálytalan vagy végrehajthatatlan rendelkezés céljainak leginkább megfelel.
- 82. Ha valamely kikötést az egyik Fél érthetetlennek vagy ellentmondónak tekint, köteles arról késlekedés nélkül a másik Felet tájékoztatni. Ebben az esetben a Felek kötelesek

az érthetetlennek vagy ellentmondónak minősített feltételt közösen értelmezni, szükség esetén külön írásbeli, közös nyilatkozattal vagy a megállapodás módosításával az értelmezési vitát feloldani.

XXI. Felelősség

83. Aki a jelen szerződés megszegésével a másik félnek kárt okoz, köteles azt megtéríteni. Mentesül a felelősség alól, ha bizonyítja, hogy a szerződésszegést ellenőrzési körén kívül eső, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta, és nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje vagy a kárt elhárítsa.
84. A Fél a vagyonában a szerződés teljesítése során a másik Fél által okozott kár megtérítését a szerződésszegéssel okozott károkért való felelősség szabályai szerint követelheti.
85. A Felek bármelyik Fél súlyos szerződésszegése esetére kikötik, hogy kifejezetten el kívánnak térni a Ptk. 6:143. § (2) bekezdésében foglaltaktól, és a súlyos szerződésszegés esetén a jogosult Fél a teljes kárának megtérítését követelheti a kötelezettől.
86. A Fél a közreműködője magatartásáért sajátjaként felel.
87. Felek rögzítik, hogy a VII. (Szavatosság) fejezetben foglalt kötelezettségek bármelyikének megsértését súlyos szerződésszegésnek tekintik.

XXII. Jogképességi nyilatkozat

88. Átvevő kijelenti, hogy a magyar jog szerint Magyarországon bejegyzett és a jogszabályoknak megfelelően működő, a Magyar Állam képviseletére a Vksztv. 6. § (3) bekezdése és az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. tv. 29.§ (3) bekezdése alapján jogosult gazdasági társaság.
89. Átadó kijelenti, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény alapján működő közjogi testület. Az Önkormányzat a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont a) alpontja szerint átlátható szervezet.
90. Átadó hitelt érdemlően, az 1. számú mellékletként csatolt határozattal igazolja, hogy a képviselő testület az irányadó szabályok szerinti szavazati arányban a jelen szerződés megkötése mellett döntött a szerződés tervezetének megismerését követően.
91. A Felek kijelentik, hogy a szerződés megkötésére képviselőik megfelelő felhatalmazással rendelkeznek, továbbá részükről a szerződés aláírása nem eredményezi más egyéb szerződés vagy jognyilatkozat megsértését, továbbá ilyen eredménnyel járó szerződést nem kötnek, ezt eredményező jognyilatkozatot nem tesznek.

XXIII. Vegyes rendelkezések

92. A Felek a jelen szerződésben az Nvtv., a Vksztv., a Ptk., a Vagyontv. és az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit megfelelően irányadónak tekintik.

93. A Felek megállapodnak, hogy a jelen Szerződéssel összefüggésben kialakult vitájukat elsősorban békés úton, egyeztető tárgyalások útján kísérlik meg rendezni. Amennyiben ez az egyeztető tárgyalások kezdetétől számított 30 (harminc) napon belül nem vezet eredményre, akkor fordulnak az illetékességgel és hatáskörrel rendelkező bírósághoz.
94. A jelen szerződés mellékletek nélkül [*] oldalból áll. Készült [*] eredeti, egymással mindenben megegyező példányban.

A Felek a jelen szerződés valamennyi pontját egyedileg megtárgyalták, s mint akaratuknak és szándékuknak mindenben megfelelőt, elolvasás és értelmezés után, a kellő felhatalmazások birtokában aláírták.

Kelt, napján.

.....
[*] **Önkormányzata**

Átadó

Képv.:

[*] polgármester

.....
Magyar Állam

Átvevő

Képv.:

Nemzeti Vízművek Zrt.

Volencsik Zsolt vezérigazgató

Mellékletek:

- 1. sz. melléklet: Képviselő testületi határozat*
- 2. sz. melléklet: Teljességi nyilatkozat*
- 3. sz. melléklet: Vagyonelemek listája*
- 4. sz. melléklet: A víziközmű fejlesztésre fel nem használt források kimutatása*
- 5. sz. melléklet: Szolgáltató és az Önkormányzatok között fennálló bérletidő tartozásból eredő követelések és elszámolások listája/kimutatása*
- 6. sz. melléklet: A vagyonelemekhez kapcsolódó kötelezettségek listája*
- 7. sz. melléklet: Víziközművel érintett ingatlanok felsorolása*
- 8. sz. melléklet: Vízvezetési szolgalmi joggal érintett ingatlanok felsorolása*
- 9. sz. melléklet: A létesítményekkel kapcsolatos műszaki dokumentációk átadása*
- 10. sz. melléklet: A 2022. és 2023. évi Gördülő Fejlesztési Terv (GFT) felsorolása*
- *11. sz. melléklet: Tárgyévi Gördülő Fejlesztési Tervben (GFT) nem szereplő fejlesztések*
- *12. sz. melléklet: Gépjármű átadási szerződés*

13. sz. melléklet: Birtokban lévő vagyonelemek részletes listája

14. sz. melléklet: Támogatási szerződések felsorolása

HATÁROZATI JAVASALAT

1.Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, miszerint az őt terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségét átruházza a Magyar Államra.

2.Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy az előterjesztés részeként a Képviselő-testület elé terjesztett
 - a víziközmű vagyon és a víziközmű működtető eszközök,
 - az átadással érintett víziközmű-rendszer üzemeltetését szerződéses jogviszony alapján ellátó(Víziközmű szolgáltató megnevezése).....fennálló társasági részesedés ingyenes átruházásáról, valamint
 - az átruházással érintett víziközmű vagyonhoz tartozó, víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjogának térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéséről

szóló megállapodás tervezetét megismerte, annak tartalmával egyetért, ennek megfelelően felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében azt aláírja és az átruházáshoz szükséges jognyilatkozatokat megtegye.
3.Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében a polgármesternek felhatalmazást ad a jelen határozat 2. pontjában megjelölt megállapodás nyomán a víziközmű vagyon, az azt működtető vagyon és a víziközmű-szolgáltató társaságban fennálló társasági részesedés Magyar Állam részére történő átadására.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal és folyamatos



ÚRHIDA KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

POLGÁRMESTERE

8142 Úrhida, Kossuth Lajos utca 66.

Tel: 22/588-111, Fax: 22/ 364-514

Email: hivatal.urhida@datatrans.hu

polgarmester@urhida.hu

4. sz. melléklet

ELŐTERJESZTÉS

Úrhida Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. március 1. napján 16:00 órakor tartandó nyílt ülésére

Tárgy: A FEJÉRVÍZ Zrt. megkeresése az NL5 és NL 6 sz. szennyvíz
átemelő villamos szekrény cseréje ügyében
Előterjesztő: Bognár József polgármester
Előkészítő: dr. Pahola Tünde jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Önkormányzat 2022-ben vállalkozási szerződést kötött a Fejérvíz Zrtv-el a Gördülő Fejlesztési Tervben szereplő munkák megvalósítására.

A korábbi gyakorlat szerint az ilyen jellegű munkák fedezetét a Fejérvíz Zrt. részéről az önkormányzatok számára fizetendő bérleti/használati díj biztosította, annak elszámolása ezen díjtétel terhére történt.

A Fejérvíz Zrt. a korábbi évek gyakorlatától eltérően, az önkormányzatokkal történt előzetes egyeztetés nélkül 2023. február 15-én kelt levelében tájékoztatta az önkormányzatot, hogy a korábbi gyakorlatot megváltoztatja, és díjbekérőt küldött az előterjesztés mellékelte képező szerződés II. ütemében nevesített munkák megvalósítására. A díjbekérő szerint az önkormányzatot terhelő díjtétel 60 %-át 2 448 000.-Ft + ÁFA összeget kér az önkormányzattól megfizetni

A vállalkozói szerződés 11. pontja szerint a Vállalkozó a teljesítésigazolás kézhezvételét követően jogosult számlát kiállítani 15 napos fizetési határidővel. Díjbekérő kiállítására a szerződés nem ad lehetőséget.

A beruházás megvalósításának határideje: 2024. 11. 30.

Tekintettel arra, hogy az önkormányzat a díjbekérőn szereplő tétellel – a korábban kialakult gyakorlatot figyelembe véve - nem számolt, az önkormányzat költségvetésében erre a célra nem áll rendelkezésre fedezet. A szerződés szerinti teljesítési határidő a jövő év végén jár le, ami nem indokolja, hogy a munka az idei évben feltétlenül elkészüljön. Az integrációs folyamatra elindítására tekintettel pedig szintén indokolt lehet a munkának akár a folyamat lezárultát követően történő elvégzése.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy az előterjesztés megtárgyalását követően a határozati javaslatot fogadják el.
Úrhida, 2023. február 21.

Bognár József sk.
polgármester

1. HATÁROZATI JAVASLAT

Úrhida Község Önkormányzat Képviselő-Testületének /2023. (III. 01.) határozata

NL5 és NL 6 sz. szennyvíz átemelő villamos szekrény cseréje ügyében

Úrhida Község Önkormányzat képviselő-testülete a Fejérvíz Zrt. 2023. 02. 15-én az NL 5 és NL 6 szennyvíz átemelő villamos szekrény cseréje tárgyában kelt megkeresését megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

A képviselő-testület akceptálja ugyan a Fejérvíz Zrt. - drasztikus energiaáremelkedések miatti - nehéz helyzetét, de a Fejérvíz Zrt. által az Önkormányzati megrendelésre végzendő GFT-s munkák munkafolyamataiban 2023. február 1. napjával - a társaság részéről egyoldalúan - bevezetett változtatást nem fogadja el az alábbi indokokra tekintettel:

- az önkormányzat és a társaság között a feladat elvégzésére kötött vállalkozási szerződés nem ad lehetőséget a díjberékkő alkalmazására,
- a szerződés szerinti munkák elvégzésének határideje 2024. 11. 30., ami – a munkák jellegére és volumenére tekintettel – nem indokolja feltétlenül az idei évben történő munkavégzést, különös tekintettel arra, hogy az önkormányzat az integrációs folyamat elindítása mellett döntött,
- az önkormányzat a vállalkozási szerződést a korábbi gyakorlat figyelembe vételével kötötte meg, miszerint a munkák ellentételezése a Fejérvíz Zrt. részéről fizetendő bérleti/használati díj terhére történik, emiatt a költségvetésében az idei évben ezzel az összeggel nem számolt,
- az önkormányzat szükségesnek tartotta volna a Fejérvíz Zrt. részéről előzetes egyeztetést a korábbi gyakorlat megváltoztatása tárgyában, miután az energiaárak drasztikus emelkedése a tulajdonos Önkormányzatok teljesítőképességét is jelentősen mértékben lerontja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy döntéséről a Fejérvíz Zrt. tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Bognár József polgármester



FEJÉRVÍZ Fejér Megyei Önkormányzatok Víz- és Csatornamű
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
8000 Székesfehérvár, Király sor 3-15.
Telefon: 22/535-800
E-mail: fejevizzrt@fejeviz.hu

ÚRHIDAI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI
HIVATAL

Erkezett: 2023 FEBR 20.

Ügyirat szám: 14.246.1/2023

Előzmény:

Úrhida Község Önkormányzata
Kőhegyi László polgármester úr részére

Úrhida

Kossuth L. u. 66.

8 1 4 2

Levelük száma: 000-00

Ügyintézőjük:

Levelük száma: FV/ 3250. 6/2023

Ügyintézőnk: Kalapács Krisztina

Dátum: 2023.02.15.

Tárgy: NL 5 és NL 6 sz. szennyvíz átemelő villamos szekrény cseréje, tájékoztatás és díjbekérő megküldése

Tisztelt Polgármester Úr!

Az energiaárak emelkedése, jelenlegi rendkívül bizonytalan helyzet a Fejérvíz Zrt. működését nagyon nehéz helyzetbe sodorta. A magas rezsiköltségek kifizetése nagy feladat elé állítja Társaságunkat.

Annak érdekében, hogy a működési feltételeinket, likviditásunkat fenn tudjuk tartani, intézkedéseket kellett hozni a Fejérvíz Zrt ellátási területén.

Az Önkormányzati megrendelésre végzendő GFT-s munkák munkafolyamataiban 2023. február 1-től változás történik.

A szerződések megkötése után egy előleg díjbekérőt küldünk ki a Megrendelő Önkormányzat részére, annak érdekében, hogy ne vállalatunknak kelljen előfinanszírozni a munkák teljes költségét.

Az előleg összege várhatóan fedezni a felújítási munkákat, gépek, berendezések beszerzési költségeit.

Az előleg beérkezését követően vállalkozó megrendelő részére előleg számlát bocsát ki a törvényi előírásoknak megfelelően.

Építés-szerelési munkáknál szerződéskötéskor a szerződés mellékletét képező Áfa-nyilatkozat kitöltése törvényileg kötelező. E nélkül díjbekérőt illetve előleg számlát nem áll módunkban kiállítani, így a munka megkezdése elhúzódhat.

Tájékoztatjuk T. Polgármester urat, hogy a 22-11776-1-005-00-13 kódszámú - Székesfehérvár és Térsége Szennyvízelvezetés és -tisztítás/2 (Sárvízi medence)-SZV (Jenő, Nádasdladány, Sárkeszi, Sárszentmihály, Úrhida szennyvíz - rendszer mint ellátásért felelős Önkormányzat képviselőjét, hogy a GFT 2022. évi I. ütemben elvégzendő fejlesztési munkára – NL 5 és NL 6 sz. szennyvíz átemelő villamos szekrény felújítás, erősáramú és irányítástechnika felújítása – 0049/2022/SZV 2022. június hónapban kötött vállalkozási szerződés szerint, melynek szerződött összege 12.000.000,-Ft+Áfa, mely összeg az Önkormányzatra eső költség 60%-ról azaz 2.448.000,-Ft+Áfa összegről társaságunk díjbekérőt állított ki, mellékletként megküldünk az Önkormányzat részére.

A munka végeztével Fejérvíz Zrt, mint vállalkozó a szerződött összegről végszámlát állít ki, melyből levonásra kerül a befizetett előleg.

Ezen levél és annak bármely csatolt anyaga bizalmas, jogi védelem alatt áll, a nyilvános közléstől védett. A levelet és mellékleteit kizárólag a címzett, illetve az általa meghatalmazottak használhatják fel. Ha Ön nem a levél címzettje, úgy kérjük, hogy telefonon, vagy e-mail-ben értesítse erről e levél küldőjét. Kérjük, ha van rá módja, szíveskedjék a levelet valamint annak összes csatolt mellékletét feladónak visszajuttatni a FEJÉRVÍZ ZRT, 8000 Székesfehérvár, Királysor 3-15. postacímre. Ellenkező esetben kérjük a teljes dokumentum megsemmisítését. Ha Ön nem a levél címzettje, abban az esetben tilos a levelet, annak részletét, vagy bármely csatolt mellékletét lemásolnia, harmadik félnek továbbítania, a dokumentum tartalmát bárkivel közölnie vagy azzal visszaélnie!

A Fejérvíz Zrt-nél a munkákat kizárólag az előleg beérkezése után fogjuk elkezdni.

A felújítási munka elvégzésére társaságunk megindította az ajánlatkéréseket, az alvállalkozói szerződés 2023.02.08-án érkezett vissza aláírva a társaságunkhoz a villamos szekrények legyártására.

A villamos fogyasztásmérő szabványosítása, védterületre való áthelyezése /E.ON/, térvilágítás, irányítástechnikai bedolgozás a helyszíni telepítéshez szükséges kábelek, védőcsövek építészeti és betonozási munkák 2023. évben folytatódnak.

Fentiek alapján, kérjük az Önkormányzatot, hogy az intézkedés elfogadásával segítsék munkánkat.

Kérjük, hogy a mellékelt Áfa nyilatkozat 1 példányát aláírva társaságunk részére megküldeni szíveskedjék.

melléklet: 1 pld. díjbekérő
1 pld. Áfa nyilatkozat
1 pld Vállalkozási szerződés

Tisztelettel



Szítás Tamás

üzemeltetési főmérnök



Szamosi László

fenntartási főmérnök

Kapják: Címzett, Irattár

Elektronikusan kapják: Északi Üm., Árképzési cs., Szamosi László, Előadó



FEJÉRVÍZ Fejér Megyei Önkormányzatok
Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő
Részvénytársaság
8000 Székesfehérvár, Királýsor 3-15.
Tel.: (22)535-800, fax.: (22)315-598

Vonalkód helye:

Ügyiratkozásró lap

Feladó neve, címe: Sárszentmihály Község Önkormányzata

Irat tárgya: Székesfehérvár és térsége szennyvízelvezetés és tisztítás/. (Sárvízi medence)-SZ-
rendszeren 2022-2036. évi GFT-ben szereplő és a MEKH által jóváhagyott I. ütemben 2022.
évi elvégzendő fejlesztési munkák - vállalkozási szerződés

Küldő iktatószáma:

Küldő ügyintézője:

Mellékletek száma:

Érkeztető bélyegző helye:

FEJÉRVÍZ ZRT.	
Érk.:	2022 JUN 03.
Szám:	SZER/197-11/2022
Előadó:	Logintó

Logintó

LiGFT cég.

Ez az ügyiratkozásró lap csak az eredeti levéllel vagy a levél másolatával adható irattárba!

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről

Sárszentmihály Községi Önkormányzat, székhely: 8143 Sárszentmihály, Fő u. 54.
adószám; 15727488207 képviseletében eljár: Óber Andrea polgármester) mint megrendelő
(továbbiakban: **Megrendelő**),

Jenő Község Önkormányzata, székhely: 8146 Jenő, Batthyány u. 53.
adószám; 15364438207 eljár: Klimáné Kerekes Ildikó polgármester) mint megrendelő
(továbbiakban: **Megrendelő**),

Sárkeszi Község Önkormányzat, székhely: 8144 Sárkeszi, Petőfi S. u. 45.
adószám; 15364483207 eljár: Varga Tünde polgármester) mint megrendelő (továbbiakban:
Megrendelő),
másrészről a

Úrhida Község Önkormányzat, székhely: 8142 Úrhida, Kossuth L. u. 66.
adószám; 15364380207 eljár: Kőhegyi László polgármester) mint megrendelő (továbbiakban:
Megrendelő),

Nádasdladány Község Önkormányzata, székhely: 8145 Nádasdladány, Petőfi S. u. 1.
adószám; 15727440207 eljár: Bognár József polgármester) mint megrendelő (továbbiakban:
Megrendelő),
(továbbiakban: **Megrendelők**),

másrészről a

FEJÉRVÍZ Fejér Megyei Önkormányzatok Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhelye: 8000 Székesfehérvár, Királysor 3-15., adószám: 11111544-2-07, cégjegyzékszám: 07-10-001122, képviseletében eljár: Böcskey Zsolt műszaki vezérigazgató-helyettes, Sztás Tamás üzemeltetési főmérnök) mint vállalkozó (továbbiakban: **Vállalkozó**)

- együttesen: Felek - között a mai napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

A szerződés tárgya

1. Vállalkozó elvállalja a Megrendelők tulajdonában levő 22-11776-1-005-00-13 kódszámú Székesfehérvár és Térsége Szennyvízelvezetés és -tisztítás/2 (Sárvízi medence)-SZV (Jenő, Nádasdladány, Sárkeszi, Sárszentmihály, Úrhida szennyvíz rendszeren a 2022-2036. évi GFT- ben szereplő és a MEKH által jóváhagyott I. ütemben (2022. évi) elvégzendő fejlesztési munkákat:

I. ütem

- 1.1 SK 1.sz. végátemelőbe FLYGT 3202.180 456 180 HT 456 30 kW tip. búvármotoros magas nyomású szennyvíz szivattyú beszerzése és beüzemelése
- 1.2 SP 1.sz. végátemelőbe FLYGT 3153.182 MT 430 13,5 kW tip. búvármotoros magas nyomású szennyvíz szivattyú beszerzése és beüzemelése
- 1.3 NL 5 és NL 6 átemelőknél villamos szekrények felújítás, erősáramú és irányítástechnika felújítása



Az Önkormányzatok tulajdonában lévő szennyvízelvezetés és -tisztítás rendszeren fejlesztési munkáinak költségmegosztását tételesen az érintett önkormányzatra vonatkozóan a Vállalkozási szerződés 1. sz. melléklete tartalmazza.

A teljesítés feltételei

1. A Vállalkozó teljesítési határideje:

I. ütem 2022.11.30.

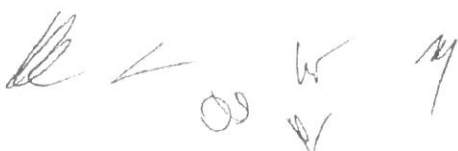
- 1.1. SK 1.sz. átemelőbe FLYGT 3202.180 456 180 HT 456 30 kW tip. búvármotoros magas nyomású szennyvíz szivattyú beszerzése és beüzemelése
- 1.2. SP 1.sz. átemelőbe FLYGT 3153.182 MT 430 13,5 kW tip. búvármotoros magas nyomású szennyvíz szivattyú beszerzése és beüzemelése

II.ütem: 2024.11.30.

- 1.3 Nádasdladány településen az NL 5 és NL 6 átemelőknél villamos szekrények cseréje, erősáramú és irányítástechnika felújítása

A Vállalkozó a munkát ezen határidőig a szerződés tartalmának megfelelően bármikor teljesítheti.

2. Megrendelők a kivitelezéshez szükséges munkaterületet munkavégzésre alkalmas állapotban 2022. 05.31. napjáig köteles átadni a kivitelezőnek.
3. A teljesítés napjaként a felek a sikeres műszaki átadás napját tekintik.
4. A Megrendelők a Vállalkozó készre jelentésétől számított 8 napon belül köteles a műszaki átadás-átvétel napját kitűzni és az átadás-átvételi eljárást 3 napon belül befejezni.
5. A határidő módosítás joga megilleti a Vállalkozót minden olyan esetben, ha kötelezettségének teljesítésében rajta kívül álló okok miatt akadályoztatva van.
6. Amennyiben pótmunka elvégzése válik szükségessé, annak pontos feltételeiről a Felek külön írásban állapotnak meg, vagy Megrendelők naplóbejegyzéssel, vagy írásos módon kérhetik. Pótmunka elvégzésére csak a Felek írásos megállapodása esetén kerülhet sor. Pótmunkának minősülnek azon munkák, amelyek nem képezik a 1. pont 1.1 szerint a kivitelezés részét, és amelyek elvégzése nem teszi a Vállalkozó feladatát aránytalanul terhesebbé.
7. A tervtől eltérő, vagy import anyag beszerzése esetén a Vállalkozó jogosult – a Megrendelők előzetes hozzájárulása estén – az esetleges többletköltségeit érvényesíteni.



8. A vállalkozó köteles elvégezni a vállalkozási szerződés tartalmát képező, de a vállalkozói díj meghatározásánál figyelembe nem vett munkát és az olyan munkát is, amely nélkül a mű rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósítása nem történhet meg (többletmunka).

A vállalkozói díj és megfizetése

9. Vállalkozót a jelen szerződésben vállalt feladata teljes és hibátlan teljesítéséért
- az 1.1 pont szerinti feladatok után 6.193.000,-Ft, azaz hatmillió - egyszázkilencvenháromezer forint + ÁFA,
 - az 1.2 pont szerinti feladatok után 2.850.000,-Ft, azaz kettőmillió - nyolcszázötvenezer forint + Áfa
 - az 1.3 pont szerinti feladatok után 12.000.000,-Ft, azaz tizenkettőmillió – forint + Áfa

mindösszesen 21.043.000,-Ft, azaz huszonegymillió - negyvenháromezer forint + Áfa összegű vállalkozói díj illeti meg.

Felek rögzítik, hogy a vállalkozói díj egyösszegű átalányár, vagyis magában foglal minden Vállalkozói kifizetési igényt, így tartalmazza a fenti 1. pontban foglalt feladat megvalósításhoz szükséges munka és anyag ellenértékét és a járulékos költségeket, függetlenül azok formájától és forrásától, valamint mindazokat a költségeket, amelyek a szerződés tárgyát képező munka teljes körű megvalósításához, beállításához, a garanciális kötelezettségek (karbantartás, javítás) teljesítéséhez, a szerződésben rögzített feltételek betartásához szükségesek. Felek rögzítik, hogy amennyiben a 8. pontban megjelölt pótmunka elvégzése válik szükségessé, úgy a Vállalkozó a jelen pontban meghatározott átalánydíjon felül a pótmunka ellenértékét igényelheti.

Felek rögzítik továbbá, hogy amennyiben a Megrendelő – bár eleget téve a 3. pontban meghatározott kötelezettségének – de a Vállalkozónak kell a munkaterületet alkalmassá tennie, az ebből eredő többletköltségeit a Vállalkozó az átalánydíjon felül is követelheti.

10. A Megrendelők a szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról jegyzőkönyvben írásban kötelesek nyilatkozni. Megrendelők abban az esetben jogosultak a teljesítési igazolás kiadását megtagadni, ha a Vállalkozó az 1. pont szerinti feladatokat vagy azok egy vagy több részét nem, vagy nem a rögzített elvárásoknak megfelelően teljesíti, továbbá ha a Vállalkozó a hibát a megadott határidőre nem javítja ki.
11. A Vállalkozó a Megrendelők által kiállított teljesítésigazolás kézhez vételét követően jogosult a számlát 15 napos fizetési határidővel, átutalásos fizetési móddal kiállítani.
12. Megrendelők kötelezettséget vállalnak arra, hogy a vállalkozási díjat Vállalkozó Raiffeisen Bank Rt. Székesfehérvári Fiók 12023008-00152844-00100009 számlaszámára átutalással teljesítik. A vállalkozói díj akkor minősül teljesítettnek, amikor a Vállalkozó jelen pontban megjelölt számláján azt jóváírták. Amennyiben Megrendelő a 13. pontban megjelölt határidővel késedelembe esik, úgy a Megrendelő késedelmi kamat megfizetésére köteles.
13. Megrendelők a pénzügyi fedezetet az e célra elkülönített számlájukon rendelkezésre álló pénzeszközökből biztosítják



Vállalkozó megbízottja:

Név: Fazekas Lajos
Címe: 8151 Szabadbattyán, Vasvári Pál u. 18.
Telefon: 22/363-088

Megrendelők képviselői:

Név: Óber Andrea polgármester
Címe: 8143 Sárszentmihály Fő út 64.
Telefon: 22/245-005

Név: Klimáné Kerekes Ildikó polgármester
Címe: 8146 Jenő, Batthyány u. 53.
Telefon: 22/590-004

Név: Varga Tünde polgármester
Címe: 8145 Nádasdladány, Petőfi S.u.1.
Telefon: 22/443-502

Név: Kőhegyi László polgármester
Címe: 8144 Sárkeszi, Petőfi S.u.45.
Telefon: 22/446-730

Név: Bognár József polgármester
Címe: 8142 Úrhida, Kossuth L. u. 66.
Telefon: 22/588-111

30. Felek aláírásra jogosult képviselői a szerződés aláírásával tudomásul veszik és kifejezetten elfogadják, hogy a szerződő partner jogosult az aláírásra jogosult képviselőnek, valamint a szerződésben kapcsolattartóként megjelölt természetes személynek, illetve a jelen szerződés teljesítése során a Felek által ebből a célból meghatározott kapcsolattartók és más személyeknek a szerződés teljesítéséhez szükséges személyes adatait (így különösen név, beosztás, e-mail cím, telefonszám) nyilvántartásba venni és kezelni. A hozzájárulás az EU általános adatvédelmi rendeletének 4. cikk 2. pontja szerinti adatkezelés teljes folyamatát magában foglalja, beleértve az adatok hatóságok, tulajdonos önkormányzatok, valamint a feleket képviselő jogi képviselők részére való rendelkezésre bocsátását is. Jelen szerződésben megjelenő személyes adatokat az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendeletében, illetve az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben leírtaknak megfelelően, azokat kizárólag a jelen szerződés teljesítése során, a szerződésből fakadó jogok és kötelezettségek teljesítése céljából kezelik a Felek. Az adatok kezelésének jogalapja a Felek jogos érdeke a szerződéssel összefüggő kapcsolattartás, a szerződéses kötelezettségek teljesítése. Felek rögzítik továbbá, hogy a kapcsolattartó személyeket megfelelő módon tájékoztatták személyes adataik kezelésének körülményeiről és biztosítják számukra adataik kezelésével kapcsolatos jogait. A Fejérvíz ZRt. részletes adatvédelmi tájékoztatója www.fejerviz.hu/adatvedelem oldalon található.



Egyéb rendelkezések

31. A Felek tudomásul veszik, hogy üzleti titok a gazdasági tevékenységhez kapcsolódó, titkos - egészben, vagy elemeinek összességéként nem közismert vagy az érintett gazdasági tevékenységet végző személyek számára nem könnyen hozzáférhető -, ennél fogva vagyoni értékkel bíró olyan tény, tájékoztatás, egyéb adat és az azokból készült összeállítás (így különösképpen belső gazdasági adatok, műszaki/stratégiai tervek, know how), amelynek a titokban tartása érdekében a titok jogosultja az adott helyzetben általában elvárható magatartást tanúsítja. A Felek üzleti titoknak minősítenek minden olyan tény, tájékoztatást, egyéb adatot és az azokból készült összeállítást, függetlenül azok megjelenési formájától, amelyet a Felek a jelen szerződés teljesítésével összefüggésben egymásnak átadnak, vagy amely a jelen szerződés teljesítése során egyéb módon a másik fél tudomására jut. A Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződés teljesítése során tudomásukra jutott üzleti titkot teljes kártérítési felelősségük mellett időbeli korlátozás nélkül megőrzik, azt nem hozzák nyilvánosságra vagy kívülálló harmadik személy tudomására, illetve nem teszik hozzáférhetővé illetéktelen személyek részére. Jelen pont alól kivételt képez az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 1. mellékletének III./4. pontja alapján fennálló közzétételi kötelezettség, így Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával kifejezett hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Megrendelő a jelen szerződés teljes szövegét vagy annak alap adatait (értve ez alatt: szerződés megnevezése (típusa), tárgya, szerződő felek neve, a szerződés értéke, időtartama, valamint a szerződésszegés esetére kikötött feltételek) a szerződés aláírását követően honlapján közzétegye.
32. A Felek rögzítik, hogy megtesznek mindent annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalások útján rendezzenek minden olyan nézeteltérést vagy vitát, amely közöttük a szerződés keretében vagy a szerződéssel kapcsolatban merül fel. Ha az érintett Felek az említett közvetlen tárgyalások útján nem tudják megoldani a szerződés alapján vagy ezzel összefüggésben keletkezett jogvitájukat, úgy ennek eldöntésére hatáskörtől függően a Székesfehérvári Járásbíróság vagy a Székesfehérvári Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
33. A Felek megállapodnak, hogy vis maior esemény (azaz az érintett fél ellenőrzési körén kívül eső okból eredő, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható, kényszerítő jellegű, elháríthatatlan esemény, így különösen a minősített időszak helyzet tényleges kihirdetésétől vagy a katasztrófa kinyilvánításától függetlenül a veszélyhelyzetnek, katasztrófa helyzetnek minősíthető helyzet) esetén egyik Fél sem felelős a jelen szerződés szerinti kötelezettségeinek nem-, hibás- vagy késedelmes teljesítésért, ha azt a vis maior helyzet okozta. Vis maior esemény bekövetkezése esetén az érintett fél köteles a másik Felet írásban haladéktalanul értesíteni. Vis maior esemény időtartama alatt a jelen szerződés hatálya szünetel, abban a mértékben, amennyiben a szerződés teljesítése a vis maior esemény miatt nem lehetséges.
34. Amennyiben a jelen szerződés valamely rendelkezését a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bíróság érvénytelennek ítéli, a szerződés többi rendelkezése hatályában

változatlan érvényességgel marad fenn, kivéve, ha az érvénytelennek minősített rendelkezés nélkül a Felek közötti szerződés létre sem jött volna.

35. Jelen szerződés a mindkét fél általi aláírásával lép hatályba, és bármely módosítása, kiegészítése vagy megszüntetése kizárólag írásban történhet. Felek a közlések tekintetében írásbelinek minősítik az e-mail útján történő értesítést is, azonban ez a szerződés módosítása tekintetében nem minősül írásbeli formának.
36. Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés a közöttük létrejött megállapodás valamennyi feltételét tartalmazza, a jelen szerződésbe nem foglalt korábbi megállapodások hatályukat veszítik.
37. A Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezéseit tekintik irányadónak.
38. Felek rögzítik, hogy Felek a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdése alapján átlátható szervezetnek minősülnek.

Szerződő Felek képviselői a jelen szerződést elolvasták, közösen értelmezték, s mint üzleti akaratukkal mindenben egyezőt, minden befolyástól mentesen jóváhagyólag és cégszerűen aláírták.



FEJERVIZ ZRT.
Vállalkozó



Sárszentmihály Község Önkormányzat
Megrendelő



Úrhida Község Önkormányzat
Megrendelő



Nadasdladány Község Önkormányzata
Megrendelő



Jenő Község Önkormányzata
Megrendelő



Sárkeszi Község Önkormányzat
Megrendelő

1. sz. melléklet a 0049/2022/SZV számú szerződéshez

Az Önkormányzatok tulajdonában lévő szennyvíz rendszer 2022. évi GFT fejlesztési munkáinak költségmegosztása tételesen **Sárszentmihály – Úrhida – Nádasdladány – Sárkeszi – Jenő** Önkormányzatokra vonatkozóan (2021. évi értékesített szennyvízmennyiségek alapján) **31,70% - 34% - 16,5% -5,5% - 12,3%** arányban lebontva az alábbiak szerint

2022. évre mind összesen:

21.043.000,- Ft+Áfa

Sárszentmihály	6.670.631 -Ft+Áfa
Úrhida	7.154.620,-Ft+Áfa
Nádasdladány	3.472.095,-Ft+Áfa
Sárkeszi	1.157.365,-Ft+Áfa
Jenő	2.588.289,-Ft+Áfa

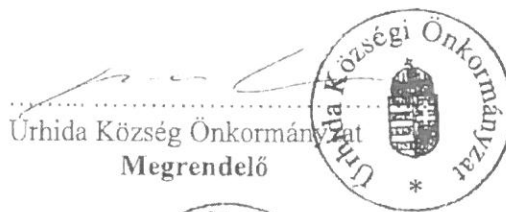
Mindösszesen: 21.043.000,-Ft+Áfa



Sárszentmihály Község Önkormányzat
Megrendelő



Nádasdladány Község Önkormányzata
Megrendelő



Úrhida Község Önkormányzat
Megrendelő



Jenő Község Önkormányzata
Megrendelő



Sárkeszi Község Önkormányzat
Megrendelő



FEJÉRVÍZ ZRT.

Központ: 8000 Székesfehérvár, Királysor 3-15.



Díjbekérő

Eredeti 1 / 2 példány
oldal 1/1

Oldal 1/1

Szállító: FEJÉRVÍZ ZRT. 8000 Székesfehérvár Királysor 3-15. Tel:(22)-535-800 Fax:(22)-315-598 Adószám:11111544-2-07 Községi adószám: HU 11111544			Vevő adatai: 15620 Úrhida Község Önkormányzata 8142 ÚRHIDA Kossuth Lajos utca 66. Adószám: 15364380-2-07 Csoportos adószám:				
Rendelés szám 10208955	Fizetési mód Átutalás (belföld)	Telj. ideje 2023.02.09	Számla kelte 2023.02.09	Fiz. határidő 2023.03.01	Számla sorszám 501001292		
Megjegyzés: A 0049/2022/SZV sz. vállalkozási szerződés és tájékoztató levelünk alapján a szerz. 1.3.pontjában szereplő NL5 és NL6 átemelőknél vill. szekrények és irányítástechnika felújítására előleg bekérése. Pénznem: HUF							
Cikk/szolgáltatás megnevezése száma VTSZ/SZJ szám	ME	Menny.	Egységár	Nettó érték	ÁFA %	ÁFA érték	Bruttó érték
Vill.szekr.ir.tech.felújítás előleg bek. 23000274 45.21.41.0.	DB	1	2.448.000,00	2.448.000,00	27	660.960,00	3.108.960,00

A számla összértéke: 3.108.960,00

Adókulcs	Mentes	5 %	18 %	20 %	25 %	27 %	Összesen
Adóalap:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.448.000,00	2.448.000,00
Adó:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	660.960,00	660.960,00
Összesen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.108.960,00	3.108.960,00

Befizetett előleg HUF 0,00
Fizetendő összeg HUF 3.108.960,00

azaz: HÁROMMILLIÓ-SZÁZNYOLCEZER-KILENCSZÁZHATVAN HUF

számlát kiállította

átvevő aláírása

A számla a hozzá tartozó befizetést igazoló bizonylattal együtt érvényes

Kérjük a számla összegét a 10402908-29018020-70070000 bankszámlára átutalni és az átutalásnál a kimenő számla sorszáma hivatkozni. Késedelmes fizetés esetén a szerződésben vagy a jogszabályban meghatározott kamatot számítjuk fel! Áruvásárlás esetén a számla kiegyenlítéséig az áru a Fejérvíz ZRt. tulajdonát képezi!
Szoftver neve: SAP R/3

Köszönjük megrendelését!



ÚRHIDA KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

8142 Úrhida, Kossuth Lajos utca 66.

Tel: 22/588-111, Fax: 22/364-514

Email: hivatal.urhida@datatrans.hu

polgarmester@urhida.hu

5. sz. melléklet

Előterjesztés

Úrhida Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. március 1. napján 16:00 órakor tartandó nyílt ülésére

Tárgy: Úrhida Község Önkormányzat 2023. évi közbeszerzési tervének elfogadása
Előterjesztő: Bognár József polgármester
Előkészítő: Dr. Pahola Tünde jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42. § (1) bekezdése alapján önkormányzatunknak, mint ajánlatkérőnek minden év március 31-ig összesített közbeszerzési tervet kell készítenie az adott évre tervezett közbeszerzéseiről. A közbeszerzési tervet a Képviselő-testület által jóváhagyott, az adott évre vonatkozó költségvetésben szereplő előirányzatok figyelembe vételével kell elkészíteni.

A közbeszerzési terv nem vonja maga után az abban megadott közbeszerzésre vonatkozó eljárás lefolytatásának kötelezettségét. Az önkormányzat a közbeszerzési tervben nem szereplő közbeszerzésre vagy a tervben foglaltakhoz képest módosított közbeszerzésre vonatkozó eljárást is lefolytathat. Ezekben az esetekben a közbeszerzési tervet módosítani kell.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek!

Úrhida, 2023. 02. 21.

Bognár József s. k.
polgármester

Határozati javaslat:

Úrhida Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
..../2023. (III. 01.) határozata

az önkormányzat 2023. évi közbeszerzési tervének elfogadásáról

Úrhida Község Önkormányzat Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 42. § (1) bekezdése alapján a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja Úrhida Község Önkormányzat 2023. évi közbeszerzési tervét.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a közbeszerzési terv jogszabályban meghatározottak szerinti közzétételéről.

Felelős: Bognár József polgármester
Határidő: a döntést követő 8 napon belül

ÚRHIDA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT 2022. évi összesített közbeszerzési terve
Érintett időszak: 2022

2023. év. Ajánlatkérő státusza: Kbt. 5. § (1) bek. c) pont

5.1. sz. melléklet

Ssz.	Beszerezés tárgya	Tervezett értéke költségvetésben	Becsült érték nettó	Egybeszámitási szabályt kell –e alkalmazni	Egybeszámitás szerinti gőngyőlitett érték	Alkalmazott eljárás fajtája	Eljárás megindítás tervezett dátuma
Árubeszerzés							
Építési beruházás							
1.							
2.							
3.							
Építési koncesszió							
-							
Szolgáltatás megrendelés							
-							
Szolgáltatási koncesszió							
-							
Tervpályázat							
-							

2023.02.11-17.2023

6. sz. melléklet

ALBA ERŐGÉP Kft.
8142 Úrhida
Kossuth utca 18.

ÁRAJÁNLAT

ÚRHIDA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT TERÜLETÉN ÚT KARBANTÁRRÁSI MUNKÁK ELVÉGZÉSÉRE

A következő óra díjakkal:

Bobcat 2,5 tonnás rakodó	11.000,- Ft/óra + ÁFA
Komatsu 3 tonnás rakodó	11.000,- Ft/óra + ÁFA
JCB 4CX Kombi rakodó	13.500,- Ft/óra + ÁFA
MAN 3 tengelyes billenecs / 12m ³ -es	11.000,- Ft/óra + ÁFA
VOLVO 3 tengelyes billenecs / 16 m ³ -es	13.500,- Ft/óra + ÁFA
LIEBHERR 904 22 tonnás forgó rakodó	18.000,- Ft/óra + ÁFA

Úrhida, 2023. február 28.

Tisztelettel:

Majorosi Gábor
ügyvezető

10/11-2/2023

Bognár József

Feladó: Pál Papp [marosduo@gmail.com]
Küldve: szerda 2023. március 1 12:40
Címzett: polgarmester@urhida.hu
Tárgy: Árajánlat

Az Úrhidai Önkormányzat részére gépi földmuka, tereprendezés, szállításhoz szükséges autó óradíj ajánlata a következő:

Kombi rakodógép (JCB 4CX) 14500 Ft/ óra + Áfa
Homlokrakodó (Bobcat) 12000Ft/ óra + Áfa
Forgórakodógép (16t) 20000Ft/óra + Áfa
Billenés teherautó 14000Ft/óra + Áfa

Maros-duó kft
8000 Székesfehérvár
Nagykárolyi u. 33.
asz. 13178424-2-07
Kapcsolattartó? Papp Pál
tel:30/266-6716

6/12.11.3/2023

Árajánlat

Tisztelt Polgármester Úr!

A következő árajánlatot adom részükre:

JCB3CX Kombirakodó: 16.000ft/óra+Áfa

19t Forgórakodó: 21.000ft/óra+Áfa

Terepesbiléncs: 15.000ft/óra+Áfa

Kelt: Úrhida, 2023.02.28.

Tisztelettel:

Hajnalka Hegyesi
Boracsi H

Grayal Trans Kft.
8142 Úrhida, Kertajló u. 8.
Adószám: 23531028-2-07

Bognár József

Feladó: Tűzoltó Egyesület Sárvíz [sarvizte@gmail.com]
Küldve: kedd 2023. február 14 9:05
Címzett: Úrhida Hivatal; polgarmester@urhida.hu
Tárgy: Támogatási kérelem

ÚRHIDAI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZAT
HIVATAL
2023. FEBR. 14.
Értkezett:

Dokumentum szám: 15-4/2023

Helyezés:

Levelező: Bognár J.

Tisztelt Polgármester Úr, Tisztelt Képviselő-Testület!

A Sárvíz Tűzoltó Egyesület ezúton szeretné megköszönni Úrhida Község Önkormányzatának a 2022-es évi támogatását, amellyel hozzájárult Egyesületünk költségeinek fedezéséhez.

Amennyiben lehetőség van rá, szeretnénk továbbiakban is támogatást kérni a 2023-as év fenntartási és fejlesztési költségekre.

Bízva a kedvező elbírálásban, és megköszönve az eddigi támogatást, előre is köszönjük, Úrhida Község Önkormányzatának a segítségét, és a pozitív hozzáállást!

Sárszentmihály, 2023.02.14

7. sz. melléklet

Üdvözlettel: Mátyás Szilárd

elnök

Sárvíz Tűzoltó Egyesület

sarvizte@gmail.com

8. sz. melléklet

Kubota fűnyírótraktor elszámolás		
Beszerzési ár		8 340 463
Utalás díja		40 000
Projektmenedzsment		304 800
Teljes költség		8 685 263
Önkormányzati támogatás		8 500 000
Különbözet Teljes Költség - Önk. Támogatás		-185 263
Pályázati támogatás		4 999 998
Önkormányzat részére visszifizetendő		4 814 735

Az Ön számlavezetője:
Takarékbank Zrt., 2015-Szabadszállás Csíkvár
8151 Szabadszállás Csíkvár tér 10.
Adóig.szám: 14479917-4-44
Cégj.szám: 01-10-140275 Telefonszám:
BIC kód: TAKBHUHB
InterNet: www.takarekbank.hu, Email: kozpont@takarek.hu
Azonosító: 0YEUXJ05YL6R221111

A



KA 0002 141 457 235 0

Úrhidaért Egyesület
Úrhida
Szűret utca 28
8142

BANKSZÁMLAKIVONAT

Számlaszám: 57800215-10011843
IBAN szám: HU42 5780 0215 1001 1843 0000 0000
Hirdetmény név: 578 vállalkozói számla
Számlatulajdonos neve: Úrhidaért Egyesület
Számla megnevezése: ÚRHIDÁÉRT KULTURÁLIS ÉS SZABADIDŐS EGYES
100 000 EURÓIG OBA BIZTOSÍTOTT BETÉT Devizanem: HUF

Könyvelés dátuma: 2022.11.11
Kivonatszám/számla sorszáma: 23/2022 EREDETI 1. PÉLDÁNY 1. oldal

Utolsó kivonat egyenlege: 3.263.760
Tőke: 3.263.760 Kamat: 0 Költség: 0

Könyv.nap	Forgalom megnevezése	Azonosító adatok	Terhelés/Jóváírás
Értéknep	Közlemény		(-) (+)

2022.11.11	AFR jóváírás bankon kívül		8.500.000
2022.11.11	(1): 2022.11.11, MW_22184912788_0001, (3): NOTPROVIDED		
	(1): MW_22184912788_0001, (2): ÚRHIDA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT		
	HU1711736006153643800000000000, HU42578002151001184300000000		
	Úrhidaért Kulturális és Szabadidő		
	(6): Támogatás Kubota traktorvásárlására		
	(12): 2022.11.11 11.31.02, O, OTPVHUB, TAKBHUHB		
	Azonosító: 1064990333		

Nyitó egyenleg:	3.263.760
Terhelés összesen:	0
Jóváírás összesen:	8.500.000
Záró egyenleg:	11.763.760
Tőke:	11.763.760 Kamat: 0 Költség: 0

Üzenetek: 2022.11.11

A hitelintézetet terhelő időszaki tranzakciók illeték a hatályos
2012. évi CXVI. törvény alapján (HUF):

0,00



SZÁMLA

Eladó:

Két-KATA Kft.

2118 Dány, Zöld út 20.

Tel./Fax: 0036 28 465053/0036-28 700650

Bank: K&H Bank Zrt

Számlaszám: 10409015-50526880-57881009

Adóigazgatási szám: 14522187-2-13

Vevő:

Úrhidáért Kulturális és Szabadidős Egyesület

8142 Úrhida, Szüret utca 28.

Tel./Fax:

Adóigazgatási szám: 18498576-1-07

A fizetés módja	Példány	Státusz	Pénznem	Sorszám
Átutalás 8 nap	1	Eredeti	Ft	V-SZ1-2022/03091
Teljesítés	Kelt	Fizetési határidő		
2022.11.14	2022.11.14	2022.11.22		

A számla alapját képező szállítólevelek és/vagy előlegszámlák: V-SL1-2022/03021

Ssz.	VTSZ/TESZOR	Cikkszám	Mennyiség	Egység	Egységár	Áfa	Nettó érték	Áfa értéke	Bruttó érték
1.	84331151000	W26TK01204	1,00	db	6 567 294,00	27%	6 567 294,00	1 773 169,00	8 340 463,00
		W26TK01204 KUBOTA ZD1211R helyben forduló fűnyíró, oldalkidobós							
		Alvázsám: KBGGDCE0LMGJ30692							
		Motorszám: IMG4228							
		Gyártási év: 2021							
		Kaszaszerkezet szám: RCK60P-1200Z-EU 10560							
		Gyártási év: 2020							

27%-os ÁFA:	Adóalap	ÁFA	Bruttó
	6 567 294,00	1 773 169,00	8 340 463,00
Végösszesen Ft:	6 567 294,00	1 773 169,00	8 340 463,00

azaz nyolcmillió háromszáznegyvenezer négyszázhatvanhárom Ft

A számla teljes kiegyenlítéséig az áru eladó tulajdonát képezi!

Kérjük a számla végösszegét a fent megadott bankszámlára átutalni szíveskedjék! Kérjük az utalásnál a kimenő számla sorszáma hivatkozson!

Késedelmes fizetés esetén a késedelmi kamat a jegybanki alapkamat kétszerese.

A számlával, illetve egyéb jogi ügyekkel kapcsolatos bírósági eljárás esetén az illetékes bíróság a Gödöllői Járásbíróság.

Alkatrészeinkre garanciát csak akkor lehet érvényesíteni, ha a beszerelést a hivatalos márkaszervíz végzi!

KÖSZÖNJÜK A VÁSÁRLÁST!

Kiállította: Tóth Anna

Teljesítés igazolás



Eladó

„Úrhidáért”
Kulturális és Szabadidős Egyesület
8142 Úrhida, Szüret u. 28.
Banksz.: 57800245-10011843
Adósz.: 18498576-1-07

Az elszámloló bizonylat támogatás
elszámlolására benyújtásra került.

Projekt azonosító: 336273464

Elszámlolni kívánt nettó 6 567 294,00 Ft

Az Ön számlavezetője:

Takarékbank Zrt., 2015-Szabadbattyán Csíkvár
8151 Szabadbattyán Csíkvár tér 10.

Adóig.szám: 14479917-4-44

Cégg.szám: 01-10-140275 Telefonszám:

BIC kód: TAKBHUHB

InterNet: www.takarekbank.hu, Email: kozpont@takarek.hu

Azonosító: OYEUXJ05YL6R221115

A



KA 0002 142 047 965 0

Úrhidaért Egyesület

Úrhida

Szüret utca 28

8142

BANKSZÁMLAKIVONAT

Számlaszám: 57800215-10011843
IBAN szám: HU42 5780 0215 1001 1843 0000 0000
Hirdetmény név: 578 vállalkozói számla
Számlatulajdonos neve: Úrhidaért Egyesület
Számła megnevezése: ÚRHIDÁÉRT KULTURÁLIS ÉS SZABADIDÓS EGYES
100 000 EURÓIG OBA BIZTOSÍTOTT BETÉT Devizanem: HUF

Könyvelés dátuma: 2022.11.15

Kivonatszám/számla sorszáma: 24/2022

EREDETI 1. PÉLDÁNY 1. oldal

Utolsó kivonat egyenlege:

Tőke: 11.763.760 Kamat: 0 Költség: 11.763.760
0

Könyv.nap	Forgalom megnevezése	Azonosító adatok	Terhelés/Jóváírás
Értéknep	Közlemény		(-) (+)

2022.11.15 Eseti átutalás (IG2)

2022.11.15 Előjegyzett jutalék: -40000

-8.340.463

(1): TR504202211150000028209, (2): HU46104090155052688057881009

KÉT: KATA KFT

(6): V-321-2022/03091 számla Kubota ZD1211R Traktor

Azonosító: 1068675468

Nyitó egyenleg:

Terhelés összesen: 11.763.760

Jóváírás összesen: -8.340.463

Záró egyenleg: 0

Tőke: 3.423.297 Kamat: 0 Költség: 3.423.297
0

Üzenetek: 2022.11.15

A hitelintézetet terhelő időszakos tranzakciók illeték a hatályos
2012. évi CXVI. törvény alapján (HUF):

10.000,00

Előjegyzett betétkamat

22

Az Ön számlavezetője:
Takarekbank Zrt., 2015-Szabadbattyán Csíkvár
8151 Szabadbattyán Csíkvár tér 10.
Adóig.szám: 14479917-4-44
Cégj.szám: 01-10-140275 Telefonszám:
BIC kód: TAKBHUHB
InterNet: www.takarekbank.hu, Email: kozpont@takarek.hu
Azonosító: OYEUXJ05YL6R221130

A



KA 0002 143 215 869 3

Úrhidaért Egyesület
Úrhida
Szűret utca 28
8142

BANKSZÁMLAKIVONAT

Számlaszám: 57800215-10011843
IBAN szám: HU42 5780 0215 1001 1843 0000 0000
Hirdetmény név: 578 vállalkozói számla
Számlatulajdonos neve: Úrhidaért Egyesület
Számla megnevezése: ÚRHIDAÉRT KULTURÁLIS ÉS SZABADIDŐS EGYES
100 000 EURÓIG OBA BIZTOSÍTOTT BETÉT Devizanem: HUF

Könyvelés dátuma: 2022.11.30
Kivonatszám/számla sorszáma: 25/2022 EREDETI 1. PÉLDÁNY 1. oldal

Utolsó kivonat egyenlege: 3.423.297
Tőke: 3.423.297 Kamat: 0 Költség: 0

Könyv.nap	Forgalom megnevezése	Azonosító adatok	Terhelés/Jóváírás
Értéknep	Közlemény		(-) (+)

2022.11.30	Kamatelszámolás - Betétkamat, napok/365 jóváírás		37
2022.11.30	Azonosító: 1080082044		

2022.11.30	Eseti Ft átutalás díja (IG2 bankon kívülre) terhelés		-40.000
2022.11.30	Azonosító: 1080378401		

2022.11.30	Kivonatdíj (papíralapon postázva belföldre) terhelés		-510
2022.11.30	Azonosító: 1080378401		

Nyitó egyenleg:		3.423.297
Terhelés összesen:		-40.510
Jóváírás összesen:		37
Záró egyenleg:		3.382.824
Tőke:	3.382.824 Kamat:	0 Költség:
		0

Üzenetek: 2022.11.30

A hitelintézetet terhelő időszaki tranzakciós illeték a hatályos
2012. évi CXVI. törvény alapján (HUF):

121,53



Szolga Péter Egyéni vállalkozó, 32567528
8123 Soponya
Május 1 tér 11.
Adószám: 66196053-2-27

Bank neve: Erste Bank
Bankszámlaszám:
11600006-00000000-83698905

SZÁMLA

Sorszám: SZP-2022-17

VEVŐ:

Úrhidaért Kulturális és Szabadidős Egyesület
8142 Úrhida
SZÜRET UTCA 28.
Adószám: 18498576-1-07

Fizetési mód: átutalás
Teljesítés dátuma: 2022.12.21.
Kiállítás dátuma: 2022.12.21.
Fizetési határidő: 2022.12.28.

Megnevezés	Menny.	Egységár	Nettó ár	Áfa	Áfaérték	Bruttó ár
Projekt menedzsment VP-leader pályázathoz	1 db	240 000	240 000	27%	64 800	304 800
Összesen:			240 000		64 800 áfa 27 %: 64 800	304 800

Összesen:
304 800 Ft

A számla aláírás és bélyegző nélkül is érvényes!

Az Ön számlavezetője:
Takarékbank Zrt., 2015-Szabadbattyán Csíkvár
 8151 Szabadbattyán Csíkvár tér 10.
 Adóig.szám: 14479917-4-44
 Cégj.szám: 01-10-140275 Telefonszám:
 BIC kód: TAKBHUHB
 InterNet: www.takarekbank.hu, Email: kozpont@takarek.hu
 Azonosító: 0YEUXJ05YL6R221221

A



KA 0002 146 362 709 6

Úrhidaért Egyesület
 Úrhida
 Szüret utca 28
 8142

BANKSZÁMLAKIVONAT

Számlaszám: 57800215-10011843
 IBAN szám: HU42 5780 0215 1001 1843 0000 0000
 Hirdetmény név: 578 vállalkozói számla
 Számlatulajdonos neve: Úrhidaért Egyesület
 Számla megnevezése: ÚRHIDÁÉRT KULTURÁLIS ÉS SZABADIDŐS EGYES Devizanem: HUF
 100 000 EURÓIG OBA BIZTOSÍTOTT BETÉT

Könyvelés dátuma: 2022.12.21
 Kivonatszám/számla sorszáma: 28/2022

EREDETI 1. PÉLDÁNY 1. oldal

Utolsó kivonat egyenlege: 2.870.824
 Tőke: 2.870.824 Kamat: 0 Költség: 0

Könyv.nap	Forgalom megnevezése	Azonosító adatok	Terhelés/Jóváírás
Értéknap	Közlemény		(-) (+)

2022.12.21	Eseti átutalás (IG2)		-304.800
2022.12.21	Előjegyzett jutalek: 1524		
(1): TR504202212210000030143, (2): HU86116000060000000083698905			
Szolga Péter E.V., (6): SZP-2022-17 projekt menedzsment			
Azonosító: 1106701721			

Nyitó egyenleg:	2.870.824
Terhelés összesen:	-304.800
Jóváírás összesen:	0
Záró egyenleg:	2.566.024
Tőke: 2.566.024 Kamat:	0 Költség: 0

Üzenetek: 2022.12.21

A hitelintézetet terhelő időszaki tranzakciós illeték a hatályos 2012. évi (XVI.) törvény alapján (HUF):	914,40
Előjegyzett betétkamat	17
Előjegyzett jutalek, költség	-5.314

0,00



ÚRHIDA KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

8142 Úrhida, Kossuth Lajos utca 66.

Tel: 22/588-111, Fax: 22/ 364-514

Email: hivatal.urhida@datatrans.hu

polgarmester@urhida.hu

9. sz. melléklet

ELŐTERJESZTÉS

Úrhida Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. március 1. napján 16:00 órakor tartandó nyílt ülésére

Tárgy:	A településkép védelméről szóló 17/2017. (XII. 14.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő:	Bognár József polgármester
Előkészítő:	Dr. Pahola Tünde jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A képviselő-testület 2017-ben fogadta el a településkép védelméről szóló helyi rendeletét. A rendelet hivatott meghatározni azokat az előírásokat, amelyeket az építetőknek az ingatlanok építése, átépítése során be kell tartani. A közelmúltban egyre gyakrabban fordult elő, hogy az ingatlanon konténert kívánnak elhelyezni, megtöltve azt különböző funkcióval (tároló, garázs, vagy éppen lakófunkció). A település egységes arculatának megőrzése indokolja, hogy konténer jellegű építményt, mobilházat ne lehessen a településen telepíteni, azt csak abban az esetben lehessen az ingatlanokon elhelyezni, ha azok a településképi rendeletben a településkép szempontjából meghatározott területekre alkalmazandó építészeti követelményekre vonatkozó előírásoknak megfelelnek.

Ennek érdekében szükséges a településkép védelméről szóló 17/2017. (XII. 14.) önkormányzati rendeletnek a településképi követelmények fejezetét egy új alcímmel a „11/A. Egyedi építészeti követelmények” alcímmel kiegészíteni, amely az alábbi rendelkezéseket tartalmazná:

Úrhida területén tilos:

- a) konténer-épület és bódé elhelyezése, kivéve, ha építkezés időtartama alatt, ideiglenesen, felvonulási építményként, tárolási, ideiglenes tartózkodási céllal történik elhelyezésük;
- b) mobilház, lakókocsi, konténerház telepítése,
- c) közterületről látható szabadtéri anyagtárolás, megmunkálás.

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 59. § (1) bekezdése szerint a településterv, kézikönyv és településképi rendelet

- a) készítése és módosítása adatszolgáltatáson alapul,
- b) véleményezése helyi partnerségi egyeztetés keretében is történik, ha az önkormányzat partnerségi rendeletében ezt előírja,

c) adatszolgáltatás figyelembevételével elkészült tervezetét egyeztetni kell olyan módon, hogy a településtervnél véleményezési és záró szakasz, a kézikönyv és a településképi rendeletnél csak véleményezési szakasz kerül lefolytatásra, és

d) elfogadása az egyeztetést követően történik, önkormányzati határozat vagy rendelet formájában.

A Korm. rendelet 59. § (2) bekezdése szerint a településterv, kézikönyv és településképi rendelet készítését és módosítását az önkormányzat képviselő-testületének

a) a készítés vagy módosítás tényét,

b) új beépítésre szánt terület kijelölése esetén az Étv.-ben foglalt követelményeknek való megfelelést,

c) amennyiben indokolt, a kiemelt fejlesztési területté nyilvánítást és

d) a 7. § (7) bekezdése szerinti feljegyzés elfogadását
együttesen tartalmazó döntése alapozza meg.

A Korm. rendelet előírásai szerint a településképi rendeletet és annak módosítását a polgármester az elfogadás előtt az E-TÉR felületen egyeztetési eljárásban véleményeztetni

a) a Korm. rendelet 11. melléklet szerinti érintett államigazgatási, önkormányzati és egyéb szervezetekkel (a továbbiakban együtt: véleményezésre jogosult szerv) és

b) a lakossággal, érdekképviselői, civil és gazdálkodó szervezetekkel, vallási közösségekkel (a továbbiakban együtt: partnerek).

A Korm. rendelet 70. §-a szerint a településképi rendelet módosítása esetén az egyeztetési eljárás csak véleményezési szakaszból áll, záró szakasz nem kerül lefolytatásra. Az egyeztetési eljárás véleményezési szakaszára a következő szabályok irányadók:

a) a településképi rendelet vonatkozásában a 11. melléklet szerint véleményezésre jogosult szerv és a partner a véleményezési szakasz kezdetétől számított 15 napon belül ad véleményt, és

b) véleményeltérés esetén a polgármester 5 napon belül kezdeményez egyeztetést.

A partnerségi egyeztetés szabályait a képviselő-testület az 5/2017. (VI. 1.) önkormányzati rendeletével fogadta el, melynek 1. melléklete határozza meg a településképi rendelet készítése és módosítása során az állandó partnerek minimális tájékoztatási formáját:

Eszerint a településképi rendelet módosításáról előzetes tájékoztatás keretében az állandó partnereket az alábbi módon szükséges tájékoztatni:

- közterületi hirdetőfelület,
- helyi lap,
- önkormányzati honlap,
- lakossági fórum.

Az elfogadás előtti tájékoztatás módja megegyezik az előzetes tájékoztatás keretében alkalmazandó tájékoztatási módokkal.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a határozati javaslat elfogadására.

Úrhida, 2023. március 1.

Bognár József s. k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT:

**Úrhida Község Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2023. (III. 01.) határozata**

a településkép védelméről szóló 17/2017. (XII. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról

Úrhida Község Önkormányzat Képviselő-testülete a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 59. § (2) bekezdés a) pontja alapján a településkép védelméről szóló 17/2017. (XII. 14.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Tkr.) módosítását határozza el.

A képviselő-testület módosítás eredményeként a Tkr. „III. Fejezet településképi követelmények” fejezetét egy új alcímmel a „11/A. Egyedi építészeti követelmények” alcímmel kiegészíteni, amely az alábbi rendelkezéseket tartalmazná:

„23/A. § Úrhida területén tilos:

- a) konténer-épület és bódé elhelyezése, kivéve, ha építkezés időtartama alatt, ideiglenesen, felvonulási építményként, tárolási, ideiglenes tartózkodási céllal történik elhelyezésük;
- b) mobilház, lakókocsi, konténerház telepítése,
- c) közterületről látható szabadtéri anyagtárolás, megmunkálás.”

A képviselő-testület megbízza a polgármestert a Korm. rendelet 59. § (2) bekezdés a) pontja szerinti eljárás lefolytatásával.

Határidő: azonnal

Felelős: Bognár József polgármester

**Úrhida Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati
rendelete**

**a településkép védelméről szóló 17/2017. (XII. 14.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Úrhida Község Önkormányzat Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 5. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 57. § (2)-(3) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A településkép védelméről szóló 17/2017. (XII.14.) önkormányzati rendelet III. Fejezete a következő alcímmel egészül ki:

„11/A. Egyedi építészeti követelmények

23/A. §

Úrhida területén tilos:

- a) konténer-épület és bódé elhelyezése, kivéve, ha építkezés időtartama alatt, ideiglenesen, felvonulási építményként, tárolási, ideiglenes tartózkodási céllal történik elhelyezésük;
- b) mobilház, lakókocsi, konténerház telepítése,
- c) közterületről látható szabadtéri anyagtárolás, megmunkálás.”

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

Bognár József
polgármester

dr. Pahola Tünde
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetése 2023.-án megtörtént.

Úrhida, 2023.

dr. Pahola Tünde
jegyző