



ÚRHIDA KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

8142 Úrhida, Kossuth Lajos utca 66.

Tel: 22/588-111, Fax: 22/ 364-514

Email: hivatal.urhida@datatrans.hu
polgarmester@urhida.hu

M e g h í v ó

**Tisztelettel meghívom a 2023. június 26-i (hétfő) 15.00 órai
rendkívüli képviselő-testületi ülésre**

a Községi ház könyvtártermébe.

Tisztelt Képviselőtársaim!

Napirendi pontok:

1. A védőnői átadás-átvételhez kapcsolódó megállapodások elfogadásának tárgyalása
Előadó: polgármester
2. Magyar Falu program keretében Úrhida, Rózsa u. felújításának tárgyalása
Előadó: polgármester

Minden Képviselő megjelenésére feltétlen számítok.

Úrhida, 2023. június 20.

Bognár József
polgármester



J E L E N L É T I Í V

Úrhida Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

2023. június 26. napján 15.00 órakor megtartott
rendkívüli testületi üléséhez

Bognár József polgármester

Kovács Elemérné alpolgármester

Bozsák Szilvia képviselő

Szabó Zoltán István képviselő

Bátorné Solymár
Alexandra Márta képviselő

Kurucz Zsuzsanna képviselő

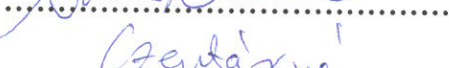
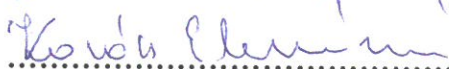
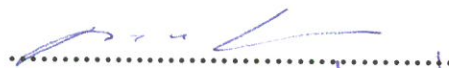
Czentárné Kunos Renáta képviselő

Tanácskozási joggal:

dr. Pahola Tünde jegyző

Jegyzőkönyvvezető:

Dobos Marianna igazgatási ügyintéző





**Úrhida Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

2023. június 26-án 15.00 órakor megtartott rendkívüli testületi üléséről

Határozatok

98/2023. (VI. 27.) határozat a jegyzőkönyv hitelesítő személyéről

99/2023. (VI. 27.) határozat a javasolt napirendek tárgyalásáról

100/2023. (VI. 27.) határozat a védőnői feladatellátás átvételéhez kapcsolódó, az ingatlanok és ingóságok használata tárgyában kötendő megállapodásról

101/2023. (VI. 27.) határozat az iskola-egészségügyi védőnői ellátás nyújtásáról szóló feladatellátási szerződésről

102/2023. (VI. 27.) határozat Magyar Falu Program keretében Úrhida, Rózsa utca felújításáról

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Úrhida Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. június 26-án 15.00 órakor tartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak:

Bognár József	polgármester
Kovács Elemérné	alpolgármester
Szabó Zoltán István	képviselő
Bátorné Solymár Alexandra	képviselő
Bozsák Szilvia	képviselő
Czentárné Kunos Renáta	képviselő
Kurucz Zsuzsanna	képviselő

Tanácskozási joggal:

dr. Pahola Tünde jegyző

Jegyzőkönyvvezető:

Dobos Marianna igazgatási előadó

A lakosság részéről 0 fő

Bognár József polgármester

Köszöntöm a képviselő-testület tagjait, és az ülést megnyitom.

Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, mivel a képviselő-testület 7 tagjából 7 fő képviselő jelen van. Jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolom **Czentárné Kunos Renáta** képviselőt.

Megkérdezem a képviselő-testülettől, egyetért-e a javaslattal?

Megállapítom, hogy a képviselő-testület a jegyzőkönyv hitelesítő személyére tett javaslatot 7 igen szavazattal, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett elfogadta, és a következő határozatot hozta:

Úrhida Község Önkormányzat Képviselő-testületének
98/2023. (VI. 26.) határozata

a jegyzőkönyv hitelesítő személyéről

A Képviselő-testület a jegyzőkönyv hitelesítésére Czentárné Kunos Renáta képviselő személyét elfogadja.

Felelős: Bognár József polgármester

Határidő: azonnal

Bognár József polgármester

1. A védőnői átadás-átvételhez kapcsolódó megállapodások elfogadásának tárgyalása

Előadó: polgármester

2. Magyar Falu Program keretében Úrhida, Rózsa felújításának tárgyalása

Előadó: polgármester

Megkérdezem a tisztelt képviselő-testületet, egyetértenek-e a napirendi pont tárgyalásával?

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Úrhida Község Önkormányzat Képviselő-testületének
99/2023. (VI. 26.) határozata

a javasolt napirendek tárgyalásáról

A képviselő-testület az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

1. A védőnői átadás-átvételhez kapcsolódó megállapodások elfogadásának tárgyalása

Előadó: polgármester

2. Magyar Falu program keretében Úrhida, Rózsa u. felújításának tárgyalása

Előadó: polgármester

Felelős: Bognár József polgármester

Határidő: azonnal

1. Napirend

A védőnői átadás-átvételhez kapcsolódó megállapodások elfogadásának tárgyalása

(Előterjesztés a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi)

Bognár József polgármester

Az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény (a továbbiakban: Eatv.) - 2023. július 1. napján hatályba lépő - 6/B. § (1) bekezdése alapján az állam az egészségügyi alapellátás körében - a települési önkormányzattal együttműködésben - gondoskodik a védőnői ellátásról.

A védőnői ellátás a települési önkormányzatoktól az egységes szakmai színvonalú ellátás érdekében az állam feladatába kerül át, a megfelelő felkészülési idő biztosítása érdekében 2023. július 1-jétől.

A feladatellátáshoz kapcsolódó szerződéstervezetek 2023. június 19-én megérkeztek az önkormányzatokhoz azzal, hogy azokat elfogadás esetén vissza kell tölteni a Kórház által erre a célra létrehozott VVR felületre.

A tájékoztatás szerint a Kórház a megküldött szerződéstervezetekben kizárólag akkor fogad el módosítást, ha az előzetesen egyeztetésre és a felek egyező akaratának megfelelően elfogadásra kerül.

A megküldött szerződéstervezeteket a kórházzal egyeztetjük és pontosítottuk, így a jelen előterjesztés mellékletét képező tervezetek már az egyeztetett verziói azoknak.

A képviselő-testületnek két tárgyban szükséges a napirend kapcsán döntést hoznia:

- egyrészt a védőnői feladatellátáshoz kapcsolódó ingó és ingatlan vagyon használatára tárgyában kötendő megállapodás,
- másrészt az iskolaegészségügyi-védőnői feladatok ellátására tárgyában kötendő feladatellátási szerződés ügyében szükséges dönteni.

A törvény a védőnői ellátás állami átvétele körében az ingó és ingatlanvagyon tekintetében a következőket rögzíti:

1. - a települési önkormányzat 2023. július 1. napjával biztosítja az állam számára a 2023. június 30. napján a védőnői ellátásra szolgáló ingó és ingatlan vagyonnak az ingyenes használatát,
2. - a települési önkormányzat a 2022. december 31-én a védőnői ellátásra szolgáló ingatlan és ingó vagyont e feladattól nem vonhatja el.

Az előterjesztés mellékletét képező az ingatlanok és ingóságok használata tárgyában kötendő megállapodás tervezet szerint:

- az önkormányzat 2023. június 30. napjáig látja el megtérítési kötelezettség nélkül a védőnői feladatellátáshoz kapcsolódó üzemeltetési, működtetési, karbantartási, hibaelhárítási feladatait,
- a védőnő használatában nincs az önkormányzat előfizetésben lévő mobiltelefon,
- a vagyontárgyakhoz kapcsolódó terhek (pl. adó) és az ingatlanok gépészeti berendezéseikhez kapcsolódó felújítási, karbantartási költségek nem kerülnek az önkormányzat részére megtérítésre, azon felül valamennyi az ingatlanokhoz és ingóságokhoz kapcsolódó költségek igen,
- a költségek megtérítése tekintetében a felek 2023. szeptember 30-ig külön költségfelosztási megállapodást kötnek.

Az előterjesztés mellékletét képezi az iskola-egészségügyi védőnői ellátás nyújtásáról szóló feladat-ellátási szerződés tervezete is, ami biztosítja az önkormányzati feladatként ellátandó iskola-egészségügyi feladat ellátását.

Az első határozati javaslatban két verzió került rögzítésre. Az első a megállapodás megküldött verziójának önkormányzat részéről történő elfogadásáról szól. A második verzió esetében feltétellel fogadná el az önkormányzat a megállapodás tervezetét. Ezen verzió szerint az önkormányzat ragaszkodik ahhoz, hogy a megállapodás 3.1. c) pontjában foglalt költségek viselésében is vegyen részt a kórház. A Kórház részéről megküldött szerződéstervezet úgy rendelkezik, hogy az Ingatlanok, valamint az ingatlanok gépészeti egységét képező berendezéseinek szükséges és esedékes felújításáról, korszerűsítéséről, átalakításáról, bővítéséről az önkormányzatnak kell gondoskodnia, és az ezen a címen felmerülő költségeknek a megtérítését a felek kizárják. Ezt indokolatlanak tartom, miután a védőnői tanácsadó önálló gépészettel rendelkezik, a rendeltetésszerű működésnek pedig elengedhetetlen feltétele azok karbantartása, szükséges illetve időszerű ellenőrzése stb. Az önkormányzat kötelezettsége az ingatlan használatának ingyenes átengedésére és nem a

működési költségek viselésére terjed ki. Emiatt javaslom, hogy az ingó- és ingatlanvagyon átadása tárgyában kötendő megállapodás elfogadásáról a képviselő-testület a határozati javaslat 2. verziójának elfogadásával döntsön.

Bognár József polgármester

Szavazásra teszem fel, aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület 7 - igen szavazattal, – 0 nem szavazattal - 0 tartózkodás mellett – a következő határozatot hozta:

Úrhida Község Önkormányzat Képviselő-testületének
100/2023. (VI. 26.) határozata

a védőnői feladatellátás átvételéhez kapcsolódó, az ingatlanok és ingóságok használata tárgyában kötendő megállapodásról

Úrhida Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat, mint Átadó és a Fejér Vármegyei Szent György Egyetemi Oktató Kórház, mint Átvevő (8000 Székesfehérvár, Seregélyesi út 3.) között a védőnői feladatellátás átvételéhez kapcsolódó, az ingatlanok és ingóságok használatának részletes szabályairól szóló megállapodás (továbbiakban: Megállapodás) tervezetét megismerte az abban foglaltakkal **azzal a feltétellel ért egyet, ha Átvevő a Megállapodás 3.1. c) pontjában foglalt költségek viselésében való részvételét nem zárja ki, és a Megállapodás 3.3. a) és b) pontjában foglaltak ennek megfelelő módosításával egyetért.**

A képviselő-testület döntésének meghozatalakor figyelembe vette, hogy a védőnői ellátás biztosításának elengedhetetlen feltétele a védőnői tanácsadó rendeltetésszerű működőképes állapota, ami a Megállapodás 3.1. c) pontjában nevesített, az Ingatlan, és annak gépészeti egységét képező berendezéseinek szükséges és esedékes felújítása, korszerűsítése nélkül nem biztosítható. A védőnői feladatellátásra átadásra kerülő ingatlanrész önálló gépészeti rendszerrel rendelkezik.

Átadó a védőnői feladatellátásra 2023. július 1. napjától finanszírozást nem kap, jogszabály szerinti kötelezettsége az ingóságok és ingatlanok ingyenes használatának átadására terjed ki, mely nem foglalja magába rendeltetésszerű működéshez szükséges költségek viselésének kötelezettségét.

Mindezekre tekintettel a képviselő-testület indokoltnak tartja jelen Megállapodásban biztosítani a Megállapodás 3.1.c) pontja szerinti költségeknek a Megállapodás 3.6.1. pontjában nevesített költségfelosztási megállapodásban rögzítettek szerinti megtérítési lehetőségét.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy döntéséről a Fejér Vármegyei Szent György Egyetemi Oktató Kórházat tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Bognár József polgármester

Bognár József polgármester

Szavazásra teszem fel, aki az iskola-egészségügyi feladat ellátása tárgyában kötendő szerzőssel egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület 7 - igen szavazattal, – 0 nem szavazattal - 0 tartózkodás mellett – a következő határozatot hozta:

Úrhida Község Önkormányzat Képviselő-testületének
101/2023. (VI. 26.) határozata

az iskola-egészségügyi védőnői ellátás nyújtásáról szóló feladatellátási szerződésről

Úrhida Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat, és a Fejér Vármegyei Szent György Egyetemi Oktató Kórház, mint Egészségügyi Szolgáltató (8000 Székesfehérvár, Seregélyesi út 3.) között az iskola-egészségügyi védőnői ellátás nyújtásáról szóló feladatellátási szerződés tervezetét megismerte az abban foglaltakkal egyetért és felhatalmazza polgármestert annak aláírására.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy döntéséről a Fejér Vármegyei Szent György Egyetemi Oktató Kórházat tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Bognár József polgármester

2. Napirend

Magyar Falu program keretében Úrhida, Rózsa u. felújításának tárgyalása

Bognár József polgármester

Az előző képviselő-testületi ülésen is tárgyaltuk a Rózsa utca felújításnak megvalósítását a Magyar Falu program keretében. A tervezett fejlesztés a Rózsa utca burkolatának felújítását foglalja magában. A Rózsa utca felújítása a Magyar Falu programon elnyert támogatás összegéből valósulna meg, a projekt teljes elszámolható költsége 14.160.888,- Ft.

Bognár József polgármester

Szavazásra teszem fel, aki a pályázat benyújtásával egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület 7 - igen szavazattal, – 0 nem szavazattal - 0 tartózkodás mellett – a következő határozatot hozta:

Úrhida Község Önkormányzat Képviselő-testületének
102/2023. (VI. 26.) határozata

Magyar Falu Program keretében Úrhida, Rózsa utca felújításáról

Úrhida Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Magyar Falu Program keretében „Út, híd, járda építése/felújítása” MFP-UHJ/2023 azonosító számú pályázat keretében pályázatot nyújt be Úrhida, Rózsa u. felújítására, 14.160.888,- Ft támogatási összeggel.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Bognár József polgármester

Bognár József polgármester

Van-e kérdés, hozzászólás a képviselő-testület részéről?

Több kérdés, hozzászólás, bejelentés nem volt.

A polgármester megköszönte a képviselők munkáját és az ülést bezárta.



Bognár József
polgármester



k. m. f.



Czentárné Kunos Renáta
képviselő
jkv. hitelesítő



dr. Pahola Tünde
jegyző





ÚRHIDA KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

8142 Úrhida, Kossuth Lajos utca 66.

Tel: 22/588-111, Fax: 22/364-514

Email: hivatal.urhida@datatrans.hu

polgarmester@urhida.hu

ELŐTERJESZTÉS

Úrhida Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. június napján órakor tartandó rendkívüli nyílt ülésére

Tárgy: A védőnői átadás-átvételhez kapcsolódó megállapodások elfogadásáról
Előterjesztő: Bognár József polgármester
Előkészítő: Dr. Pahola Tünde jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény (a továbbiakban: Eatv.) - 2023. július 1. napján hatályba lépő - 6/B. § (1) bekezdése alapján az állam az egészségügyi alapellátás körében - a települési önkormányzattal együttműködésben - gondoskodik a védőnői ellátásról.

Az Eatv-t módosító, az egyes egészségügyi tárgyú törvények módosításáról szóló 2022. évi LXXIII. törvény (a továbbiakban: Mód. tv.) indokolása szerint a védőnői ellátás a települési önkormányzatoktól az egységes szakmai színvonalú ellátás érdekében az állam feladatába kerül át, a megfelelő felkészülési idő biztosítása érdekében 2023. július 1-jétől.

A feladatellátáshoz kapcsolódó szerződéstervezetek 2023. június 19-én megérkeztek az önkormányzatokhoz azzal, hogy azokat elfogadás esetén vissza kell tölteni a Kórház által erre a célra létrehozott VVR felületre.

A tájékoztatás szerint a Kórház a megküldött szerződéstervezetekben kizárólag akkor fogad el módosítást, ha az előzetesen egyeztetésre és a felek egyező akaratának megfelelően elfogadásra kerül.

A megküldött szerződéstervezeteket a kórházzal egyeztetettük és pontosítottuk, így a jelen előterjesztés mellékletét képező tervezetek már az egyeztetett verziói azoknak.

A képviselő-testületnek két tárgyban szükséges a napirend kapcsán döntést hoznia:

- egyrészt a védőnői feladatellátáshoz kapcsolódó ingó és ingatlan vagyon használatára tárgyában kötendő megállapodás,
- másrészt az iskolaegészségügyi-védőnői feladatok ellátása tárgyában kötendő feladatellátási szerződés ügyében szükséges dönten.

A Mód. tv. a védőnői ellátás állami átvétele körében az ingó és ingatlanvagyon tekintetében a következőket rögzíti:

1. - a települési önkormányzat 2023. július 1. napjával biztosítja az állam számára a 2023. június 30. napján a védőnői ellátásra szolgáló ingó és ingatlan vagyonnak az ingyenes

használatát,

2. - a települési önkormányzat a 2022. december 31-én a védőnői ellátásra szolgáló ingatlan és ingó vagyonát e feladattól nem vonhatja el.

Az előterjesztés mellékletét képező az ingatlanok és ingóságok használata tárgyában kötendő megállapodás tervezet szerint:

- az önkormányzat 2023. június 30. napjáig látja el megtérítési kötelezettség nélkül a védőnői feladatellátáshoz kapcsolódó üzemeltetési, működtetési, karbantartási, hibaelhárítási feladatait,
- a védőnő használatában lévő önkormányzati előfizetésben lévő mobiltelefont az önkormányzat 2023. augusztus 31. napjáig tartja fenn a védőnő számára, lehetőséget biztosítva arra, hogy a Kórház eddig az időpontig bevegye a saját flottacsomagjába a védőnőt,
- a vagyontárgyakhoz kapcsolódó terhek (pl. adó) és az ingatlanok gépészeti berendezéseihez kapcsolódó felújítási, karbantartási költségek nem kerülnek az önkormányzat részére megtérítésre, azon felül valamennyi az ingatlanokhoz és ingóságokhoz kapcsolódó költségek igen,
- a költségek megtérítése tekintetében a felek 2023. szeptember 30-ig külön költségfelosztási megállapodást kötnek.

Az előterjesztés mellékletét képezi az iskola-egészségügyi védőnői ellátás nyújtásáról szóló feladat-ellátási szerződés tervezete is, ami biztosítja az önkormányzati feladatként ellátandó iskola-egészségügyi feladat ellátását.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a képviselő-testület az előterjesztés megtárgyalása után a határozati javaslatok elfogadására.

Úrhida, 2023. 06. 23.

Bognár József s. k.
polgármester

1. HATÁROZATI JAVASLAT

ÚRHIDA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK/2023. (VI.) HATÁROZATA

a védőnői feladatellátás átvételéhez kapcsolódó, az ingatlanok és ingóságok használata tárgyában kötendő megállapodásról

Úrhida Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat, mint Átadó és a Fejér Vármegyei Szent György Egyetemi Oktató Kórház, mint Átvevő (8000 Székesfehérvár, Seregélyesi út 3.) között a védőnői feladatellátás átvételéhez kapcsolódó, az ingatlanok és ingóságok használatának részletes szabályairól szóló megállapodás (továbbiakban: Megállapodás) tervezetét megismerte

1 verzió: az abban foglaltakkal egyetért és felhatalmazza polgármestert annak aláírására.

2. verzió: az abban foglaltakkal **azzal a feltétellel ért egyet**, ha Átvevő a Megállapodás 3.1. c) pontjában foglalt költségek viselésében való részvételét nem zárja ki, és a Megállapodás 3.3. a) és b) pontjában foglaltak ennek megfelelő módosításával egyetért.

A képviselő-testület döntésének meghozatalakor figyelembe vette, hogy a védőnői ellátás biztosításának elengedhetetlen feltétele a védőnői tanácsadó rendeltetésszerű működőképese állapota, ami a Megállapodás 3.1. c) pontjában nevesített, az Ingatlan, és annak gépészeti egységét képező berendezéseinek szükséges és esedékes felújítása, korszerűsítése nélkül nem biztosítható. A védőnői feladatellátásra átadásra kerülő ingatlanrész önálló gépészeti rendszerrel rendelkezik.

Átadó a védőnői feladatellátásra 2023. július 1. napjától finanszírozást nem kap, jogszabály szerinti kötelezettsége az ingóságok és ingatlanok ingyenes használatának átadására terjed ki, mely nem foglalja magába rendeltetésszerű működéshez szükséges költségek viselésének kötelezettségét.

Mindezekre tekintettel a képviselő-testület indokoltnak tartja jelen Megállapodásban biztosítani a Megállapodás 3.1.c) pontja szerinti költségeknek a Megállapodás 3.6.1. pontjában nevesített költségfelosztási megállapodásban rögzítettek szerinti megtérítési lehetőségét.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy döntéséről a Fejér Vármegyei Szent György Egyetemi Oktató Kórházat tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Bognár József polgármester

2. HATÁROZATI JAVASLAT

ÚRHIDA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK/2023. (VI.) HATÁROZATA

az iskola-egészségügyi védőnői ellátás nyújtásáról szóló feladatellátási szerződésről

Úrhida Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat, és a Fejér Vármegyei Szent György Egyetemi Oktató Kórház, mint Egészségügyi Szolgáltató (8000 Székesfehérvár, Seregélyesi út 3.) között az iskola-egészségügyi védőnői ellátás nyújtásáról szóló feladatellátási szerződés tervezetét megismerte az abban foglaltakkal egyetért és felhatalmazza polgármestert annak aláírására.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy döntéséről a Fejér Vármegyei Szent György Egyetemi Oktató Kórházat tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Bognár József polgármester

FELADATELLÁTÁSI SZERZŐDÉS
iskola-egészségügyi védőnői ellátás nyújtásáról

amely létrejött egyrészről a(z) Úrhida Község Önkormányzat

székhely: 8142 Úrhida, Kossuth Lajos utca 66.

adószám: 15364380-2-07

ÁHTI azonosító: 364384

képviseli: Bognár József polgármester

mint önkormányzat (a továbbiakban: **Önkormányzat**),

másrészről a **Fejér Vármegyei Szent György Egyetemi Oktató Kórház**

székhely: 8000 Székesfehérvár, Seregélyesi út 3.

adószám: 15360025-2-07

ÁHTI azonosító: 745994

képviseli: Prof. Dr. Bucsí László Imre főigazgató

mint egészségügyi szolgáltató (a továbbiakban: **Egészségügyi szolgáltató**), (a továbbiakban együttesen: Szerződő Felek) között az alulírott helyen és időben.

Preambulum

Szerződő Felek rögzítik, hogy az egyes egészségügyi tárgyú törvények módosításáról szóló 2022. évi LXXIII. törvénnyel módosított, az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény (a továbbiakban: Eatv.) vonatkozó rendelkezései alapján az Önkormányzat által biztosított területi védőnői ellátási feladatok és a területi védőnők vonatkozásában a munkáltatói jogkörök 2023. július 01. napjától az irányító vármegyei intézményhez, a Fejér Vármegyei Szent György Egyetemi Oktató Kórházhoz kerülnek.

Szerződő Felek rögzítik, hogy az Eatv. rendelkezései a kizárólag iskola-egészségügyi feladatokat végző védőnőket nem érinti. Azoknál az önkormányzatoknál, ahol a területi védőnő az iskola-egészségügyi védőnői feladatokat is ellátta és a jövőben is ellátja – figyelemmel a munkáltató személyében bekövetkező változásra – az iskola-egészségügyi védőnői feladatok ellátására Szerződő Felek a jelen Ellátási szerződést kötik.

- 1.) Szerződő Felek kölcsönösen megállapodnak abban, hogy az Egészségügyi Szolgáltató **2023. július 01.** napjától határozatlan időre kötelezettséget vállal az **iskola-egészségügyi védőnői ellátás biztosítására – az Egészségügyi Szolgáltatónál egészségügyi szolgálati jogviszonyban álló területi védőnők által** – az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény, az Eatv. 5. § (1) bekezdés e) pontja, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 13. §. (1) bekezdés 4. pontja, a 41. § (6) bekezdése, az iskola-egészségügyi ellátásról szóló 26/1997. (IX.3.) NM rendelet (a továbbiakban: NM rendelet) és a.....képviselő-testület/községi ülés..... határozata szerinti iskola-egészségügyi szolgáltatás folyamatos, a jogszabályban és az egészségügyi szakmai és etikai szabályokban előírt szakmai színvonalon történő nyújtására. (A jelen szerződés tárgyát képező részletes feladatok leírását a jelen szerződés 1. számú mellékletét képező munkaköri leírás tartalmazza.)
- 2.) Az NM rendelet 1. § (3) bekezdése alapján az iskola-egészségügyi feladatot ellátó védőnők szakmai irányítás támogatását a kollegiális védőnői mentorrendszeren keresztül az Országos Kórházi Főigazgatóság látja el.

- 3.) Az Egészségügyi Szolgáltató köteles a jelen szerződés 1.) pontjában vállalt feladatok személyi feltételeit biztosítani, továbbá köteles az Önkormányzattal egyeztetni az előrelátható távolléttel járó események (továbbképzés, szabadság, helyettesítés) alatti ellátás formáját illetően. Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés tárgyát képező feladatellátás teljesítéséhez szükséges eszközöket az Önkormányzat térítésmentesen az Egészségügyi Szolgáltató rendelkezésére bocsátja.
- 4.) Az Önkormányzat köteles az Egészségügyi Szolgáltató részére megadni minden olyan információt, amely a kötelezettségeinek teljesítéséhez szükséges.
- 5.) Az Egészségügyi szolgáltató köteles a jogszabályokban foglalt nyilvántartásokat vezetni, a jogszabályok szerinti adatszolgáltatások teljesítéséről gondoskodni és azokat kérésre az Önkormányzat részére haladéktalanul átadni.
- 6.) Az Egészségügyi Szolgáltató köteles a szolgáltatás folyamatosságáról gondoskodni az NM rendeletben és hatósági engedélyben foglaltak szerint.
- 7.) Az Egészségügyi Szolgáltató köteles haladéktalanul írásban tájékoztatni az Önkormányzatot, ha a feladat ellátása bármilyen okból akadályoztatva van.
- 8.) Szerződő Felek rögzítik, hogy az Egészségügyi Szolgáltató az egészségügyi szolgáltatás nyújtására jogosító jogerős működési engedéllyel és a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel (a továbbiakban: NEAK) kötött finanszírozási szerződéssel rendelkezik.
- 9.) Az alapellátásban résztvevőknek – ideértve az egészségügyi, szociális, gyermek és ifjúságvédelmi területet is – együtt kell működnie a lakosság egészségi, szociális és mentális állapotának megőrzése, javítása érdekében. (felnőtt háziorvos, házi gyermekorvos, fogorvos, iskola-egészségügyi feladatot ellátó szakember, védőnő, családsegítő illetékes munkatársa, gyermekjóléti szolgálat illetékes munkatársa, gyermekjóléti szolgálat illetékes munkatársa stb.).
- 10.) Szerződő Felek kölcsönösen kijelentik, hogy amennyiben jelen szerződésben szabályozott bármely kérdés utóbb jogszabályváltozás folytán, annak módosítása nélkül jogszabállyal ellentétessé válna, vagy azzal kapcsolatban kiegészítésre szorul, kölcsönösen írásban kezdeményezik a szerződés módosítását a jogszabályváltozás hatályba lépését követő 30 (harminc) napon belül. A módosítás megtörténteig a szerződés a hatályos jogszabályi előírások szerinti tartalommal együtt érvényes.
- 11.) Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy az érintett nevelési-oktatási intézményeket értesíti, illetve az iskola-egészségügyi ellátásra velük kötött szerződést az iskola-egészségügyi feladatot ellátó védőnő vonatkozásában 2023. június 30-ai hatállyal módosítja.
- 12.) Az Egészségügyi Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy az iskola-egészségügyi védőnői feladatok ellátására az érintett nevelési-oktatási intézményekkel, illetve fenntartókkal haladéktalanul megkötö a feladatok ellátására a Megállapodást.
- 13.) 2023. július 01-ei hatállyal az Egészségügyi Szolgáltató finanszírozási szerződést köt a NEAK-kal, mely időponttól az iskola-egészségügyi védőnői feladatok a területi védőnői

tevékenység körében kerülnek finanszírozásra az iskolába beiratkozott gyermekek száma alapján.

- 14.) Jelen Szerződést a Szerződő Felek **határozatlan időre kötik** meg azzal, hogy azt bármelyik Fél a másik Félhez intézett írásbeli nyilatkozatával 6 (hat) hónapos felmondási idővel szüntetheti meg. Írásbelinek minősül a másik félhez intézett tértivevényes levélpostai küldemény, a hivatali-, cég- vagy ügyfélkapura küldött felszólítás. A jelen feladat-ellátási szerződés a mindkét fél általi aláírást követő napon lép hatályba.
- 15.) Szerződő Felek úgy állapodnak meg, hogy Önkormányzat jelen szerződést azonnali hatállyal, indokolással, kizárólag akkor jogosult felmondani, ha:
- a) az Egészségügyi Szolgáltató a jelen szerződésben vállalt kötelezettségeit írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti, vagy folytatólagosan megszegi a jogszabályban foglalt működésre vonatkozó előírásokat,
 - b) a személyes ellátásra kötelezett iskola-védőnő egészségügyi tevékenység végzésére való jogosultságát bármely okból elveszti.
- 16.) Szerződő Felek úgy állapodnak meg, hogy Egészségügyi Szolgáltató a jelen szerződést azonnali hatállyal, indokolással, kizárólag akkor jogosult felmondani, ha Önkormányzat a jelen szerződésben vállalt kötelezettségeit írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti, vagy folytatólagosan megszegi a jogszabályban foglalt működésre vonatkozó előírásokat.
- 17.) Szerződő Felek kölcsönösen kötelezettséget vállalnak arra, hogy a szerződés időbeli hatálya alatt együttműködnek az iskola-egészségügyi védőnői ellátás működtetésének biztosítása érdekében, továbbá vállalják, hogy jelen szerződés teljesítése során folyamatosan tájékoztatják egymást, illetve egyeztetnek minden olyan esemény tekintetében, amely a jelen szerződés teljesítésére hatással lehet.
- 18.) Felek a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos közleményeiket (értesítés, nyilatkozat) személyesen, ajánlott levélben, e-mailen vagy telefonon juttatják el egymáshoz. A telefonon közölt közleményt e-mailben vagy ajánlott levélben meg kell erősíteni. Az értesítésben foglaltak akkor lépnek érvénybe, amennyiben azt – igazoltan – kézbesítették. Az e-mailben közölt közleményeket az átvétel igazolásának érdekében – továbbítás előtt – a Feleknek olvasási igazolás kérésével kell ellátniuk. Felek megállapodnak, hogy a jelen Szerződés teljesítési körén kívüli, a jelen Szerződéssel összefüggő lényeges nyilatkozataikat tértivevényes ajánlott levélben közlik egymással, azzal, hogy a közlés időpontja a tértivevényen igazolt átvétel napja. Amennyiben a levél „nem kereste”, „az átvételt megtagadta” vagy „ismeretlen helyre költözött” postai értesítéssel érkezik vissza, ez esetben a levél a postai kézbesítés második megkísérlésének napját követő 5. (ötödik) munkanapon kézbesítettnek tekintendő.
- 19.) Felek rögzítik, hogy a Szerződő Felek kapcsolattartói az alábbi személyek:

Az Önkormányzat kapcsolattartója:

Név: Bognár József polgármester
Telefon: 20-941-7466
E-mail: polgarmester@urhida.hu

Az Egészségügyi szolgáltató kapcsolattartója:

Név: Prof. Dr. Bucs László főigazgató

Telefon: +36/22/535-500/1011 mellék

E-mail: foigtitk@mail.fmkorhaz.hu

A kapcsolattartó személy(ek) adataiban bekövetkező változás esetén a jelen szerződés módosítása nem szükséges, azonban a Felek kötelesek a kapcsolattartó személy(ek) adataiban bekövetkező változásról a másik felet haladéktalanul írásban értesíteni.

- 20.) Szerződő Felek kölcsönös kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződéssel és annak teljesítésével összefüggésben tudomásukra jutott valamennyi üzleti és egyéb adatot vagy információt titokként kezelnek. Ezen adatokat és információkat a másik Fél előzetes, kifejezett hozzájárulása hiányában semmilyen formában sem közvetve, sem közvetlenül nem tárják fel harmadik személyek részére. A titoktartási kötelezettség a jelen szerződés megszűnését követően is korlátlan ideig terheli a feleket. A titoktartási kötelezettség és korlátozás nem vonatkozik a Feleket jogszabály alapján terhelő adatközlési kötelezettség teljesítésére, valamint Felek irányító illetőleg döntéshozó szervei, valamint működésüket vagy gazdálkodásukat ellenőrző szervek képviselői, továbbá a Felek jogi, számviteli vagy más szakmai tanácsadói részére történő szükséges és megengedett mértékű adatközlésre.
- 21.) Szerződő Felek kötelezik magukat arra, hogy védik és megőrzik a jelen szerződés teljesítése során tudomásukra jutott személyes adatokat, és minden erőfeszítést megtesznek annak érdekében, hogy azok megfelelő védelmét biztosítsák. A felek a szerződéssel összefüggésben kezelt személyes adatokat kizárólag a cél eléréséhez szükséges mértékben és ideig, a megfelelő jogalap rendelkezésre állása esetén kezelik. A felek képviselői, a szerződés teljesítésében közreműködő személyek és a kapcsolattartók adatait az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 Rendelete a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről (2016. április 27.) rendelkezései szerint kezelik és biztosítják az érintettek megfelelő tájékoztatását.
- 22.) Felek a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos nyilatkozataikat a jelen szerződésben foglaltak szerint közlik egymással. A kapcsolattartásra kijelölt személyek változásáról a Felek kötelesek egymást haladéktalanul írásban tájékoztatni, ami a jelen szerződés külön módosítását nem igényli.
- 23.) A jelen szerződés bármely pontjának érvénytelensége nem hat ki jelen szerződés egészére, az nem érinti jelen szerződés egyéb rendelkezéseinek érvényességét, kivéve, ha a Felek az érintett rendelkezések nélkül a jelen szerződést nem kötötték volna meg. Felek jóhiszeműen együttműködnek annak érdekében, hogy az ilyen rendelkezést mindkét Fél számára elfogadható, érvényes rendelkezéssel helyettesítsék.
- 24.) Felek nyilatkoznak, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény szerinti átlátható szervezetnek minősülnek.
- 25.) Szerződő Felek jelen szerződés megkötése és teljesítése kapcsán keletkezett esetleges jogviták elintézését közvetlen tárgyalások útján kísérelik meg. Ennek eredménytelensége esetén alávetik magukat a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvényben

meghatározott, szabályoktól függően a Székesfehérvári Járásbíróság, illetve a Székesfehérvári Törvényszék kizárólagos illetékességének.

26.) A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, illetve a hatályos egészségügyi jogszabályok alkalmazandók.

27.) Az Országos Kórházi Főigazgatóságról szóló 516/2020. (XI. 25.) Kormányrendelet alapján az Országos Kórház Főigazgatóság - mint a Fejér Vármegyei Szent György Egyetemi Oktató Kórház fenntartója - a fenntartásába tartozó intézmény adatfeldolgozójaként kezeli az Átvevő által a központi integrált gazdálkodási rendszer szerződéstárba feltöltött szerződéseket, ezért nem számít harmadik félnek.

28.) A jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi:

1. Munkaköri leírás

Jelen szerződést – mely négy (4) egymással mindenben egyező eredeti példányban készült, melyből kettő (2) példány az Önkormányzatot, kettő (2) példány az Egészségügyi szolgáltatót illet és öt (5) oldalból, valamint huszonnyolc (28) pontból áll – Felek annak elolvasása, közös értelmezése, tartalmának megértése, és magukra nézve kötelezőnek elismerése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag aláírták.

Úrhida, 2023. [*]

Székesfehérvár, 2023. [*]

Úrhida Község Önkormányzat

Átadó

Bognár József
polgármester

Fejér Vármegyei Szent György

Egyetemi Oktató Kórház

Átvevő

Prof. Dr. Bucsi László Imre
főigazgató

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Úrhida, 2023. [*]

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Székesfehérvár, 2023. [*]

Hajdú Ágnes Melinda
gazdálkodási ügyintéző

Imre Tímea
gazdasági igazgató

Jogilag ellenjegyzem:

Úrhida, 2023. [*]

Jogilag ellenjegyzem:

Székesfehérvár, 2023. [*]

Dr. Pahola Tünde
jegyző

Dr. Rasztovics Anikó
ügyvéd

MEGÁLLAPODÁS
védőnői feladatellátás átvételéhez kapcsolódó
az ingatlanok és ingóságok használatának részletes szabályairól

amely létrejött egyrészről a(z) Úrhida Község Önkormányzat
székhely: 8142 Úrhida, Kossuth Lajos utca 66.
adószám: 15364380-2-07
ÁHTI azonosító: 364384
képviseli: Bognár József polgármester
mint átadó (a továbbiakban: **Átadó**),

másrészről a **Fejér Vármegyei Szent György Egyetemi Oktató Kórház**
székhely: 8000 Székesfehérvár, Seregélyesi út 3.
adószám: 15360025-2-07
ÁHTI azonosító: 745994
képviseli: Prof. Dr. Bucs László Imre főigazgató
mint átvető (a továbbiakban: **Átvető**), (a továbbiakban együttesen: **Felek**) között az alulírott
helyen és időben.

PREAMBULUM

Felek rögzítik, hogy az egyes egészségügyi tárgyú törvények módosításáról szóló 2022. évi LXXIII. törvénnyel (a továbbiakban: Módtv.) módosított, az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény (a továbbiakban: Eatv.) vonatkozó rendelkezései alapján Átadó által végzett védőnői ellátás biztosítására vonatkozó feladat ellátására 2023. július 01. napjától Átvető, mint az érintett védőnői körzet tekintetében illetékes irányító vármegyei intézmény köteles.

Az Eatv. 2023. július 01. napjától hatályos 6/B. § (1) bekezdése alapján Átvető Átadóval együttműködésben gondoskodik a védőnői ellátásról. Az Eatv. 23. § (5)-(6) bekezdései alapján Átadó a 2022. december 31. napján a védőnői ellátásra szolgáló ingatlan és ingó vagyontát e feladattól nem vonhatja el és Átadó 2023. július 01. napjával köteles biztosítani Átvető részére a 2023. június 30. napján a védőnői ellátásra szolgáló ingó és ingatlan vagyonnak az ingyenes használatát.

A fentiek alapján Átadó és Átvető szerződést kívánnak kötni az alábbiak szerint.

1. A szerződés tárgya

- 1.1 Az Átadó a védőnői ellátásra szolgáló, jelen szerződés 1. számú mellékletében megjelölt ingatlan(oka)t, illetőleg ingatlanrész(eke)t (a továbbiakban: Ingatlanok), valamint a jelen szerződés 2. számú mellékletében megjelölt ingó eszközöket (a továbbiakban: Eszközök) Átvető részére ingyenesen használatba adja (a továbbiakban Ingatlanok és Eszközök együttesen: Vagyontárgyak) Átvető pedig a Vagyontárgyakat ingyenesen használatba veszi.
- 1.2 Az Átadó kötelezettséget vállal arra, hogy 2023. június 30. napjáig megtérítési kötelezettség nélkül ellátja területi védőnői feladatellátással összefüggő üzemeltetési, működtetési, karbantartási, hibaelhárítási feladatokat és ezen időpontig fenntartja valamennyi, az Átvető számára teljesített adatszolgáltatás keretében e tárgykörben

megjelölt szerződéses jogviszonyát, beleértve a vagyonbiztosítást is. Felek megállapodnak, hogy a védőnök használatában álló mobiltelefonok előfizetéseit az Átadó mindaddig — de legkésőbb 2023. napjáig — fenntartja, amíg az Átvevő azoknak a saját flottakedvezményes előfizetési eseményébe kerülését nem véglegesíti és arról írásos tájékoztatást nyújt. Átadó tájékoztatja Átvevőt, hogy a védőnök használatában az önkormányzat előfizetésében lévő mobiltelefon nincs.

- 1.3 Az Átadó tájékoztatja Átvevőt, hogy a Vagyontárgyak jelen szerződés szerinti használatba átadását Átadó Képviselő-testülete/Közygűlés a [*] számú határozatában jóváhagyta.
- 1.4 Az Átadó a jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy a területi védőnői ellátásról szóló 49/2004. (V. 21.) ESzCsM illetve az iskolaegészségűgy ellátásról szóló 26/1997. (IX. 30.) NM rendelet szerinti tárgyi minimum feltételekkel önállóan védőnői feladatellátásra társult Önkormányzatával közösen rendelkezik a jelen szerződés aláírásának időpontjában.
- 2. A Vagyontárgyak birtokának átruházásra és használata**
- 2.1 Felek rögzítik, hogy a Vagyontárgyak birtoka a jelen szerződés hatálybalépésével, de legkésőbb 2023. július hó 01. napjával kerül Átvevő birtokába.
- 2.2 Felek a Vagyontárgyak birtokátruházásáról jegyzőkönyvet vesznek fel, amely tartalmazza különösen: a birtokátruházás tényét, helyét, időpontját, a Vagyontárgyak állagára vonatkozó leírást, a jelen szerződés 1. és 2. számú mellékleteiben foglaltak alapján és szerint.
- 2.3 Az Átvevő a birtokátruházási jegyzőkönyv aláírásával az abban rögzített állapot és mennyiség szerinti birtokátruházás tényét elismeri.
- 2.4 A használatba adott Vagyontárgyakat és azok értékét és változásait az Átvevő könyveiben nyilvántartja, az átadás-átvételi eljárás során adott adatszolgáltatás alapján Átadó 2023. június 30-i könyv szerinti adatai alapján, valamint azt követően minden évben, a tárgyévet követően január 31. napjáig adott adatszolgáltatása alapján.
- 2.5 Az Átvevő a Vagyontárgyak használatával összefűggő jogait és kötelezettségeit a védőnői ellátás biztosítására irányuló közfeladatának ellátása céljából köteles kizárólagosan gyakorolni.
- 2.6 Az Átvevő köteles a Vagyontárgyakat rendeltetésszerűen használni.
- 2.7 Az Átadó a jelen szerződés hatályának fennállása alatt köteles biztosítani Átvevő részére, hogy Átvevő a Vagyontárgyakat zavartalanul birtokolni és ingyenesen használni tudja.
- 2.8 Az Átvevő a használatába kerülő Vagyontárgyakat érintő lényeges változásokat, a változás bekövetkezésétől számított 15 (tizenöt) napon belül köteles jelenteni az Átadónak.
- 2.9 Felek rögzítik, hogy az Átvevő az Ingatlan önálló / Átadóval / [*] házirovossal / [*]-val

történő közös használatára jogosult.

- 2.10 Az Átvevő az Átadó előzetes írásbeli engedélye alapján jogosult saját költségére a használatában levő Ingatlanokat átalakítani, illetőleg a falak, a mennyezet, vagy a padlózat megbontásával, tárgyaknak azokhoz történő rögzítésével járó műveletet elvégezni azzal, hogy az átalakítás kizárólag a védőnői feladat ellátásával összefüggésben történhet.
- 2.11 Az Átvevő jogosult az Ingatlanokban, kizárólag a védőnői tevékenységet szolgáló saját tulajdonú eszközöket, berendezéseket saját költségén elhelyezni, mely eszközök, berendezések felett szabadon rendelkezhet és a jelen szerződés megszűnése esetén ezeket saját tulajdonaként, saját költségére elszállítani jogosult, köteles azonban az Ingatlanok eredeti állapotát saját költségén helyreállítani.
- 2.12 Az Átadó felelősségét az Ingatlanokba kerülő, Átvevő tulajdonát képező vagyontárgyakért a Felek a jövőre nézve kizárják.
- 2.13 Az Átvevő a használatba vett, a védőnői feladat ellátásához véglegesen feleslegessé váló Vagyontárgyakat – beleértve a rendeltetésszerű használat mellett elhasználódó vagy elavuló Vagyontárgyakat is – 30 (harminc) napon belül köteles az Átadó részére visszaadni, aki köteles azt visszavenni.
- 2.14 Az Átadó, az Átadó által kijelölt harmadik fél, valamint az ezek képviselésében eljáró személyek jogosultak munkaidőben és – rendkívüli esemény kivételével – előzetes értesítést követően belépni az Ingatlanok területére annak érdekében, hogy ellenőrizzék, hogy a Vagyontárgyakat Átvevő a jelen szerződés rendelkezéseivel összhangban és rendeltetésszerűen használja.

3. A Vagyontárgyak fenntartása és üzemeltetése

- 3.1 Átadó köteles gondoskodni
- a) a Vagyontárgyakhoz kapcsolódó terhek viseléséről;
 - b) az Eszközök fenntartásáról, karbantartásáról, javításáról, helyreállításáról;
 - c) az Ingatlanok, valamint az ingatlanok gépészeti egységét képező berendezéseinek szükséges és esedékes felújításáról, korszerűsítéséről, átalakításáról, bővítéséről;
 - d) az Ingatlanok fenntartásáról, karbantartásáról, javításáról, továbbá az Ingatlanok üzemeltetésével összefüggő alábbi szolgáltatások biztosításáról
 - da) az Ingatlanok közös használatú részeinek rendeltetésszerű használatát biztosító berendezések, felszerelések folyamatos karbantartása, ellenőrzése;
 - db) közüzemi szolgáltatások (elektromos energia, gáz, víz, szennyvízcsatorna, hűtés, fűtés, hulladék-elszállítás);
 - dc) takarítás;
 - dd) őrzés-védelem;
 - de) az Ingatlanokat magába foglaló épület kertjében található növényzet gondozása;
 - df) az Ingatlanokban elérhető internet szolgáltatás biztosítása;
 - dg) az Ingatlanokban elérhető vezetékes telefon szolgáltatás biztosítása;
 - e) a Vagyontárgyak rendeltetésszerű használatához kapcsolódó egyes fogyóeszközök beszerzéséről és rendelkezésre bocsátásáról;
 - f) a Vagyontárgyak káresemény bekövetkezésére szóló vagyonszolgáltatásáról;

[S1] megjegyzést írt: Miután az önkormányzat 2023. július 1. napjától nem kap finanszírozást a védőnői feladatellátásra a c) pontban foglaltak megtérítését is kéri átvállalni az Átvevő részéről. A védőnői tanácsadó helyiség önálló fűtési rendszerrel, önálló kazánnal rendelkezik. A kazán időszakos felülvizsgálatával, javításával pótlásával stb. kapcsolatos költségek önkormányzat részéről történő viselése a finanszírozás hiányára tekintettel indokolatlan.

- g) a védőnői feladatellátás során a jövőben szükséges szakmai és üzemeltetési anyagok biztosításáról.
- 3.2 Amennyiben a 3.1. pont szerinti feladatok elvégzése során az Ingatlanok Átvevő általi rendeltetésszerű birtoklása, illetőleg ingyenes használata nem biztosított, a munkálatok elvégzésének időtartamára Átadó köteles csereingatlant felajánlani Átvevő részére.
- 3.3 Az Átvevő a Vagyontárgyak fenntartásával, üzemeltetésével összefüggésben felmerülő egyes költségek Átadó részére történő megtérítésére az alábbiak szerint köteles:
- a) Az Átvevő az 3.1 b), d), e) - g.) pontok szerinti feladatok ellátásával összefüggésben Átadónál felmerült költségeket a jelen szerződés 3.6.1. pontja alapján, az Ingatlanok tényleges használatára is figyelemmel köteles megtéríteni.
- b) Az Átvevő az 3.1 a) és c) pont szerinti feladatok ellátásával összefüggésben Átadónál felmerült költségek megtérítésére nem köteles és nem kötelezhető.
- 3.4 Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződés hatálya alatt Átvevőnek a Vagyontárgyak fenntartásával, üzemeltetésével összefüggésben fennálló megtérítési kötelezettsége kizárólag olyan költségek vonatkozásában van, amelyet a 3.6.1. pont szerinti megállapodásban a Felek kölcsönös egyetértésben tételesen és kifejezetten elfogadnak.
- 3.5 A Vagyontárgyak fenntartásával, üzemeltetésével összefüggésben felmerült, Átadó által a 3.4 pontban foglaltak figyelmen kívül hagyásával megkötött szerződésből eredő költségek megtérítésére Átvevő nem köteles, továbbá Átadó az Átvevő által esetlegesen megfizetett költségértérítés visszafizetésére köteles.
- 3.6 A Vagyontárgyak fenntartásával, üzemeltetésével kapcsolatos költségek megtérítése kapcsán Felek az alábbiak szerint számolnak el egymással.
- 3.6.1. A rendszeresen felmerülő (tervezhető) feladatok elszámolása kapcsán a Felek megállapodnak, hogy az átadott Ingatlanok 2023. július 01. napjától kezdődő használatából – figyelemmel az 1.2. pontban rögzítettekre is – eredő közüzemi díjak, illetve egyéb az Ingatlanok üzemeltetésével kapcsolatos költségek, valamint a védőnői feladatellátás során szükséges szakmai és üzemeltetési anyagok biztosításával összefüggésben jelentkező költségek elszámolása tekintetében külön szerződést (költségfelosztási megállapodás) kötnek, legkésőbb 2023. szeptember 30. napjáig.
- 3.6.2. Az esetileg felmerülő (nem tervezhető) feladatok elszámolása kapcsán a Felek megállapodnak, hogy a Vagyontárgyak fenntartásával, üzemeltetésével összefüggésben esetileg felmerülő, a 3.6.1 pont alá nem eső egyedi feladatok elvégzésének szükségességéről, indokáról, a felmerülő költségek becsült értékéről a Felek előzetesen, a szolgáltatás, beruházás elvégzése előtt legalább 15 (tizenöt) nappal írásban értesítik egymást. Ezen költségekkel a Felek egyedi megállapodás alapján számolnak el egymással. Ezen egyedi feladatok elvégzésével összefüggésben felmerült költségek elszámolása az alábbiak szerint történik:
- Átadó köteles megküldeni Átvevő részére az elszámolás tárgyát képező költségek felmerülését igazoló okiratok – így különösen számla, munkalap – másolatát;
 - Átadó által fentiek szerint megküldött okiratok alapján, Átvevő 15 (tizenöt) napon belül köteles Átadó teljesítését igazolni;
 - Átvevő teljesítésigazolását követően jogosult Átadó számlát kiállítani;

[S2] megjegyzést írt: Amennyiben a 3.1. pontnál szereplő észrevétel elfogadásra kerül, akkor a felsorolásba itt a 3.1. c) pontot be kell iktatni.

- a számla szerinti összeg megfizetésére Átvevő a számla kézhezvételétől számított 30 (harminc) napon belül köteles.

- 3.7 Az Átvevő részéről a Vagyontárgyak fenntartásával, üzemeltetésével kapcsolatos költségek megtérítésével összefüggő teljesítés igazolására az Átvevő részéről a beszerzés tárgya szerint illetékes keretgazda jogosult a főigazgató által delegált hatáskör alapján.

4. Rendkívüli események kezelése

- 4.1 A jelen szerződés értelmében rendkívüli eseménynek minősülnek a váratlanul fellépő, azonnali beavatkozást igénylő, működést befolyásoló meghibásodás és egyéb rendellenesség, az élet-, és balesetveszélyes, valamint a vagyonbiztonságot fenyegető helyzetek.
- 4.2 Az Átadó köteles biztosítani, hogy a Vagyontárgyakat érintő esetleges rendkívüli események által megkövetelt azonnali intézkedések végrehajtására megfelelő számú és szakképzettségű, kellő tapasztalattal bíró szakember a bejelentést követően a hiba kijavítását vagy az esemény elhárítását lehetőleg azonnal, érdemben megkezdje és a hiba jellege által indokolt legrövidebb határidőben elvégezze.
- 4.3 Az Átadó a rendkívüli eseményről, az azzal összefüggésben megtett intézkedésekről, köteles haladéktalanul tájékoztatni Átvevőt.
- 4.4 Amennyiben Átvevő munkavállalói, közreműködői a Vagyontárgyak használatával összefüggésben rendkívüli eseményt észlelnek, kötelesek e körülményeket Átadó részére haladéktalanul bejelenteni.
- 4.5 Az Átadónak a hibaelhárítás során lehetőség szerint végleges (a hibát véglegesen kiküszöbölő) javítást kell végeznie, amennyiben azonban a hibát csak ideiglenesen tudja elhárítani, arról Átvevőt tájékoztatni, és a végleges javításról a lehető legrövidebb időn belül gondoskodni köteles.

5. Kártérítési és helytállási kötelezettség, biztosítás

- 5.1 Bármelyik fél felelősséggel tartozik és köteles megtéríteni a másik félnek minden olyan kárt, amely azzal kapcsolatban merül fel, hogy az egyik fél megszegte a jelen szerződésből fakadó bármely kötelezettségét vagy a jelen szerződésben adott szavatossági és egyéb nyilatkozatai valótlanak bizonyultak.
- 5.2 Az Átvevő felelősséggel tartozik és köteles megtéríteni az Átadónak a Vagyontárgyak használatával összefüggésben felmerült azon kárt, amely a Vagyontárgyak nem rendeltetésszerű használatából ered. Az Átvevő felel minden olyan kárért, amelyet a Vagyontárgyak rendeltetésellenes használatával Átadónak, illetve harmadik személynek okoz, ideértve a hatósági és jogszabályi előírások be nem tartásával okozott károkat is.
- 5.3 Az Átadó köteles a Vagyontárgyak vonatkozásában a jelen szerződés hatályának fennállta alatt megkötni, vagy a már meglévő teljes körű vagyonbiztosítását folyamatosan fenntartani.

- 5.4 Az Átvevő vállalja, hogy jelen szerződés hatálya alatt folyamatosan érvényes, az általa végzett védőnői tevékenységre kiterjedő szakmai felelősségbiztosítást tart fenn.
- 6. A szerződés hatálybalépése és időtartama, a szerződés megszűnése**
- 6.1 Felek rögzítik, hogy jelen szerződés 2023. július 01. napján lép hatályba és határozatlan időtartamra szól.
- 6.2 A jelen szerződést a Felek közös megegyezés alapján, írásbeli megállapodással módosíthatják vagy szüntethetik meg.
- 6.3 A jelen ingyenes használati szerződés alapjául szolgáló jogszabályi kötelezettség megszűnését követően, bármelyik Fél jogosult jelen szerződést 60 (hatvan) napos felmondási idővel, indoklás nélkül felmondani.
- 6.4 Az Átvevő jelen szerződés tárgyát képező bármely Eszköz visszaadását bármikor jogosult felajánlani, Átadó pedig köteles a visszaadásra felajánlott Eszköz 15 (tizenöt) napon belül történő átvételére. Az Átvevő által visszaadásra felajánlott Eszköz birtokának Átadóra történő visszaruházásával az érintett Eszköz tekintetében jelen szerződés megszűnik, és a vonatkozó birtokátruházási jegyzőkönyv jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi.
- 6.5 A jelen szerződés bármely okból történő megszűnése esetén Átvevő köteles a Vagyontárgyak birtokát Átadóra átruházni.
- 7. Egyéb rendelkezések**
- 7.1 Az Átadó szavatosságot vállal azért, hogy a Vagyontárgyakra vonatkozóan harmadik személynek nincs olyan joga, amely Átvevőt használati jogának gyakorlásában korlátozná, vagy akadályozná.
- 7.2 Felek kötelezik magukat, hogy a jelen szerződés hatálya alatt egymással együttműködnek, egymás feladatainak teljesítését kölcsönösen segítik és minden, a feladatok maradéktalan ellátásához szükséges információt egymás számára biztosítanak. Felek vállalják, hogy jelen szerződés teljesítése során folyamatosan tájékoztatják egymást a szerződés teljesítéséről és az ahhoz kapcsolódó körülményekről, illetve egyeztetnek minden olyan esemény tekintetében, amely a jelen szerződésben foglaltak teljesítésére hatással lehet.
- 7.3 Felek a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos közleményeiket (értesítés, nyilatkozat) személyesen, ajánlott levélben, e-mailen vagy telefonon juttatják el egymáshoz. A telefonon közölt közleményt e-mailben vagy ajánlott levélben meg kell erősíteni. Az értesítésben foglaltak akkor lépnek érvénybe, amennyiben azt – igazoltan – kézbesítették. Az e-mailben közölt közleményeket az átvétel igazolásának érdekében – továbbítás előtt – a Feleknek olvasási igazolás kérésével kell ellátniuk. Felek megállapodnak, hogy a jelen Szerződés teljesítési körén kívüli, a jelen Szerződéssel összefüggő lényeges nyilatkozataikat tértivevényes ajánlott levélben közlik egymással, azzal, hogy a közlés időpontja a tértivevényen igazolt átvétel napja. Amennyiben a levél „nem kereste”, „az átvételt megtagadta” vagy „ismeretlen helyre költözött” postai értesítéssel érkezik vissza, ez esetben a levél a postai kézbesítés második megkísérlésének napját követő 5. (ötödik) munkanapon kézbesítettnek tekintendő.

7.4 Felek rögzítik, hogy a Felek kapcsolattartói az alábbi személyek:

Az Átadó kapcsolattartója:

Név: Bognár József polgármester

Telefon: 20-941-7466

E-mail: polgarmester@urhida.hu

Az Átvevő kapcsolattartója:

Név: Prof. Dr. Bucsí László főigazgató

Telefon: +36/22/535-683

E-mail: foigtitk@mail.fmkorhaz.hu

A kapcsolattartó személy(ek) adataiban bekövetkező változás esetén a jelen szerződés módosítása nem szükséges, azonban a Felek kötelesek a kapcsolattartó személy(ek) adataiban bekövetkező változásról a másik felet haladéktalanul írásban értesíteni.

- 7.5 Felek kölcsönös kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződéssel és annak teljesítésével összefüggésben tudomásukra jutott valamennyi üzleti és egyéb adatot vagy információt titokként kezelnek. Ezen adatokat és információkat a másik Fél előzetes, kifejezett hozzájárulása hiányában semmilyen formában sem közvetve, sem közvetlenül nem tárják fel harmadik személyek részére. A titoktartási kötelezettség a jelen szerződés megszűnését követően is korlátlan ideig terheli a feleket. A titoktartási kötelezettség és korlátozás nem vonatkozik a Feleket jogszabály alapján terhelő adatközlési kötelezettség teljesítésére, valamint Felek irányító illetőleg döntéshozó szervei, valamint működésüket vagy gazdálkodásukat ellenőrző szervek képviselői, továbbá a Felek jogi, számviteli vagy más szakmai tanácsadói részére történő szükséges és megengedett mértékű adatközlésre.
- 7.6 Felek kötelezik magukat arra, hogy védik és megőrzik a jelen szerződés teljesítése során tudomásukra jutott személyes adatokat, és minden erőfeszítést megtesznek annak érdekében, hogy azok megfelelő védelmét biztosítsák. A felek a szerződéssel összefüggésben kezelt személyes adatokat kizárólag a cél eléréséhez szükséges mértékben és ideig, a megfelelő jogalap rendelkezésre állása esetén kezelik. A felek képviselői, a szerződés teljesítésében közreműködő személyek és a kapcsolattartók adatait az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 Rendelete a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről (2016. április 27.) rendelkezései szerint kezelik és biztosítják az érintettek megfelelő tájékoztatását.
- 7.7 Felek a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos nyilatkozataikat a jelen szerződésben foglaltak szerint közlik egymással. A kapcsolattartásra kijelölt személyek változásáról a Felek kötelesek egymást haladéktalanul írásban tájékoztatni, ami a jelen szerződés külön módosítását nem igényli.
- 7.8 A jelen szerződés bármely pontjának érvénytelensége nem hat ki jelen szerződés egészére, az nem érinti jelen szerződés egyéb rendelkezéseinek érvényességét, kivéve, ha a Felek az érintett rendelkezések nélkül a jelen szerződést nem kötötték volna meg. Felek jóhiszeműen együttműködnek annak érdekében, hogy az ilyen rendelkezést mindkét Fél számára elfogadható, érvényes rendelkezéssel helyettesítsék.

- 7.9 Amennyiben a jelen szerződés teljesítése során a Felek között vita merülne fel, azt elsődlegesen megkísérik peren kívül, közös megegyezéssel rendezni.
- 7.10 Felek nyilatkoznak, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény szerinti átlátható szervezetnek minősülnek.
- 7.11 Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos magyar jogszabályok az irányadóak.
- 7.12 Az Országos Kórházi Főigazgatóságról szóló 516/2020. (XI. 25.) Kormányrendelet alapján az Országos Kórház Főigazgatóság - mint a Fejér Vármegyei Szent György Egyetemi Oktató Kórház fenntartója - a fenntartásába tartozó intézmény adatfeldolgozójaként kezeli az Átvevő által a központi integrált gazdálkodási rendszer szerződéstárba feltöltött szerződéseket, ezért nem számít harmadik félnek.
- 7.13 A jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezik:
1. Ingatlanok listája
 2. Eszközök listája

Jelen szerződést – mely négy (4) egymással mindenben egyező eredeti példányban készült, melyből kettő (2) példány az Átadót, kettő (2) példány az Átvevőt illet és nyolc (8) oldalból, valamint hét (7) fejezetből áll – Felek annak elolvasása, közös értelmezése, tartalmának megértése, és magukra nézve kötelezőnek elismerése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag aláírták.

Úrhida, 2023. [*]

Székesfehérvár, 2023. [*]

Úrhida Község Önkormányzat

Átadó
Bognár József
polgármester

Fejér Vármegyei Szent György

Egyetemi Oktató Kórház
Átvevő
Prof. Dr. Bucsi László Imre
főigazgató

Pénzügyileg ellenjegyzem:
Úrhida, 2023. [*]

Pénzügyileg ellenjegyzem:
Székesfehérvár, 2023. [*]

Hajdú Ágnes Melinda
gazdálkodási ügyintéző

Imre Tímea
gazdasági igazgató

Jogilag ellenjegyzem:
Úrhida, 2023. [*]

Jogilag ellenjegyzem:
Székesfehérvár, 2023. [*]

Dr. Pahola Tünde
jegyző

Dr. Mráz Zoltán
ügyvéd